

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING KVALITON

registrikood: 10785002

tänava/talu nimi, Läike tn 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5026464

e-posti aadress: kyllike.lilienberg@etsnord.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Kvaliton on erakapitalil põhinev augustis 2001. aastal loodud äriühing, mille põhitegebusalaks on kvaliteedijuhtimissüsteemide loomine, konsulteerimine, koolitus ja siseauditite läbiviimine, kinnisvara rentimine.

Aruandeaastal oli Kvaliton OÜ müügitulu 94 978 eurot ja kasum oli 18 213 eurot. (2017. aastal oli müügitulu vastavalt 41 777 eurot, kahjum 13 343 eurot).

OÜ Kvaliton juhatus on üheliikmeline - Küllike Lilienberg.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 100	2 863
Nõuded ja ettemaksed	21 630	9 882
Varud	0	155
Kokku käibevarad	29 730	12 900
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	267 900	262 500
Materiaalsed põhivarad	9 560	10 995
Immateriaalsed põhivarad	656	656
Kokku põhivarad	278 116	274 151
Kokku varad	307 846	287 051
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	148 958	213 834
Võlad ja ettemaksed	7 591	7 170
Kokku lühiajalised kohustised	156 549	221 004
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	31 490	47 453
Kokku pikaajalised kohustised	31 490	47 453
Kokku kohustised	188 039	268 457
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	85 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 038	29 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 213	-13 343
Kokku omakapital	119 807	18 594
Kokku kohustised ja omakapital	307 846	287 051

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	94 978	41 777
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 705	-11 676
Mitmesugused tegevuskulud	-8 433	-5 642
Tööjõukulud	-35 875	-35 350
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 435	-1 208
Ärikasum (kahjum)	19 530	-12 099
Intressikulud	-1 052	-1 244
Muud finantstulud ja -kulud	-265	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 213	-13 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 213	-13 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kvaliton OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu, mis on kajastatud muude nõuetena. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 386	21 386
Ostjatelt laekumata arved	21 386	21 386
Ettemaksed	244	244
Muud makstud ettemaksed	244	244
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 630	21 630
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 856	8 856
Ostjatelt laekumata arved	8 856	8 856
Ettemaksed	1 026	1 026
Muud makstud ettemaksed	1 026	1 026
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 882	9 882

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	1 277	4 726	6 003		6 003
Akumuleeritud kulum	-256	-1 890	-2 146		-2 146
Jääkmaksumus	1 021	2 836	3 857		3 857
Ostud ja parendused	1 208		1 208	7 138	8 346
Amortisatsioonikulu	-396	-453	-849	-359	-1 208
31.12.2017					
Soetusmaksumus	2 485	4 726	7 211	7 138	14 349
Akumuleeritud kulum	-652	-2 343	-2 995	-359	-3 354
Jääkmaksumus	1 833	2 383	4 216	6 779	10 995
Amortisatsioonikulu	-396	-453	-849	-586	-1 435
31.12.2018					
Soetusmaksumus	2 485	4 726	7 211	7 138	14 349
Akumuleeritud kulum	-1 048	-2 796	-3 844	-945	-4 789
Jääkmaksumus	1 437	1 930	3 367	6 193	9 560

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	85 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	26 420	26 420
Sotsiaalmaksud	8 930	8 930
Kokku tööjõukulud	35 350	35 350
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.07.2019

OSAÜHING KVALITON (registrikood: 10785002) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLIKE LILIENBERG	Juhatuse liige	24.07.2019
Resolutsioon:	allkirjastamiseks	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 213
Kokku	34 251
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Maksta dividendideks 5000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	65295	68.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29683	31.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Küllike Lilienberg	46102100220	Eesti	85556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026464
E-posti aadress	kyllike.lilienberg@etsnord.ee