

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing Büroomööbel

**registrikood:** 10622091

**tänavatalu nimi,** Sõnajala tn 7  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10913

**telefon:** +372 5018099

**e-posti aadress:** koit26@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Müügitulu                   | 6 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## **Tegevusaruanne**

OÜ Büroomööbli 2018 aasta põhitegevuseks oli mööbli valmistamine, transport ja paigaldus ettevõtetes.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 8 091          | 2 481          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 100            | 5 784          |
| Varud                                        | 5 500          | 5 600          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>13 691</b>  | <b>13 865</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 104 225        | 101 392        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>104 225</b> | <b>101 392</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>117 916</b> | <b>115 257</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 104 176        | 104 109        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 690          | 6 469          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>109 866</b> | <b>110 578</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>109 866</b> | <b>110 578</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 196          | 3 196          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 320            | 320            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 163          | 1 120          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 371          | 43             |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 050</b>   | <b>4 679</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>117 916</b> | <b>115 257</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017       |
|---------------------------------------------|--------------|------------|
| Müügitulu                                   | 87 911       | 66 123     |
| Muud äritulud                               | 0            | 2 917      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -71 673      | -53 908    |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -436         | -2 073     |
| Tööjõukulud                                 | -12 219      | -11 342    |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0            | -990       |
| Muud ärikulud                               | -75          | -138       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 508</b> | <b>589</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -137         | -546       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 371</b> | <b>43</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 371</b> | <b>43</b>  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Büroomööbel 2018.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Büroomööbel olulist mõju omavad osanikud;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

### Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 87 911        | 66 123        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>87 911</b> | <b>66 123</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>87 911</b> | <b>66 123</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Kontori ja kauplusemööbli tootmine          | 87 911        | 66 123        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>87 911</b> | <b>66 123</b> |

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 8 637         | 7 822         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 582         | 3 520         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>12 219</b> | <b>11 342</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 104 109    | 0          | 104 109    |

| 2017                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |              |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond                                                                                                        | 0            | 2 397                      | 0             | 0                           | 0            | EUR         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2018

**Osaühing Büroomööbel (registrikood: 10622091) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KOIT VEETAMM       | Juhatuse liige     | 20.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 163        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 371        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 534</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 534        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 534</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 163        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 371        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 534</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 534        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 534</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kontori- ja kauplusemööbli tootmine | 31011      | 87911           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Koit Veetamm   | 36005260257                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 50000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5018099      |
| E-posti aadress | koit26@hotmail.ee |