

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Affronte Investeeringud OÜ

registrikood: 11154640

tänava/talu nimi, Kännu tn 39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13418

telefon: +372 5168438

e-posti aadress: kristjan.tolmats@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. 2018. majandusaastal osutas ettevõtte ärialase nõustamise teenust mitmele uuele kliendile, samuti müüs osa enda kinnisvaraportfelist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	33 067	0
Nõuded ja ettemaksed	245 500	245 500
Kokku käibevarad	278 567	245 500
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	309 088	73 000
Kinnisvarainvesteeringud	237 964	537 964
Kokku põhivarad	547 052	610 964
Kokku varad	825 619	856 464
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	639	639
Kokku lühiajalised kohustised	639	639
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	642 381	706 293
Võlad ja ettemaksed	14 671	14 671
Kokku pikaajalised kohustised	657 052	720 964
Kokku kohustised	657 691	721 603
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 305	132 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 067	0
Kokku omakapital	167 928	134 861
Kokku kohustised ja omakapital	825 619	856 464

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	36 000	12 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-5 500
Mitmesugused tegevuskulud	-2 933	0
Muud ärikulud	0	-6 500
Ärikasum (kahjum)	33 067	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 067	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 067	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted vastavad heale Eesti raamatupidamistavale.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

Vigade korrigeerimine

-

Finantsvarad

-

Raha

-

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

-

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

-

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
ei ole arvestatud		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2019

Affronte Investeeringud OÜ (registrikood: 11154640) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TOLMATS	Juhatuse liige	19.07.2019
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 067
Kokku	165 372
Jaotamine	
Kokku	165 372

Mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	36000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Tolmats	38208266024	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5168438
E-posti aadress	kristjan.tolmats@mail.ee