

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing ZAAG

registrikood: 10992244

tänavanimi ja maja number: Laine tn 3

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 5114095

e-posti aadress: oy.zaag@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Zaag registreeriti 1. detsembril 2003. aastal. Seetõttu kujunes esimese majandusaasta pikkuseks 13 kuud.

Ettevõtte põhitegevusalaks on metsa ülestöötamine (EMTAK 0220 – metsavarumine). Majandusaastal toimus antud sektoris mõningane elavnemine, mis andis ettevõttele võimaluse jääda aruandeaastal kasumisse.

Juhataja eraldi tasu juhatuse töö eest ei saanud. Juhatuse liikmele-tegevjuhile pole ette nähtud mingeid erilisi kompensatsioone ja garantiisid. Seoses pideva töö puudumisega on lõpetatud ettevõttes oma tööjõu kasutamine ja mindud üle raiateenuse ostmisele.

Järgmisel aastal ettevõtte jätkab metsa ülestöötamisega tegelemist.

Arengu- ja uurimusväljaminekuid ettevõttel majandusaasta jooksul ei olnud. Samuti ei ole neid planeeritud järgmisesse majandusaastasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 438	4 229	2
Nõuded ja ettemaksed	2 138	6 067	3
Kokku käibevarad	36 576	10 296	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	117 297	99 576	5
Kokku põhivarad	117 297	99 576	
Kokku varad	153 873	109 872	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 299	35 896	6
Võlad ja ettemaksed	12 523	15 986	7
Kokku lühiajalised kohustised	63 822	51 882	
Kokku kohustised	63 822	51 882	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 178	29 030	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 061	26 148	
Kokku omakapital	90 051	57 990	
Kokku kohustised ja omakapital	153 873	109 872	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	123 136	102 110	10
Muud äritulud	711	2 913	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 942	-32 282	11
Mitmesugused tegevuskulud	-38 264	-42 865	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 582	-3 727	5
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	32 059	26 147	
Intressitulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 061	26 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 061	26 148	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	32 059	26 147	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 582	3 727	5
Kokku korrigeerimised	3 582	3 727	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 929	4 840	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 463	-903	7
Laekunud intressid	2	1	
Kokku rahavood äritegevusest	36 109	33 812	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-21 303	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 303	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	95 403	60 500	14
Saadud laenude tagasimaksed	-80 000	-95 000	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 403	-34 500	
Kokku rahavood	30 209	-688	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 229	4 917	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 209	-688	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 438	4 229	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	19 174	29 030	51 016
Aruandeaasta kasum (kahjum)				26 148	26 148
Muutused reservides			-19 174		-19 174
31.12.2017	2 556	256	0	55 178	57 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)				32 061	32 061
31.12.2018	2 556	256		87 239	90 051

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Tegemist on väikeettevõttega, mis koostab aastaaruande keskmise suurusega ettevõtte nõuete alusel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- muud hooned 10% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas
- arvutustehnika 25% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	18	94
Arveldusarved	34 420	4 135
Kokku raha	34 438	4 229

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 136	2 136	4
Muud nõuded	2	2	
Intressinõuded	2	2	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 138	2 138	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 069	5 069	
Ostjatelt laekumata arved	5 069	5 069	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	997	997	4
Muud nõuded	1	1	
Intressinõuded	1	1	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 067	6 067	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 477	271
Ettemaksukonto jääk	659	726
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 136	997

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	93 972	94 811	94 811	188 783
Akumuleeritud kulum	0	-85 480	-85 480	-85 480
Jääkmaksumus	93 972	9 331	9 331	103 303
Amortisatsioonikulu		-3 727	-3 727	-3 727
31.12.2017				
Soetusmaksumus	93 972	94 811	94 811	188 783
Akumuleeritud kulum	0	-89 207	-89 207	-89 207
Jääkmaksumus	93 972	5 604	5 604	99 576
Ostud ja parendused	21 303			21 303
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	21 303			21 303
Amortisatsioonikulu		-3 582	-3 582	-3 582
31.12.2018				
Soetusmaksumus	115 275	94 811	94 811	210 086
Akumuleeritud kulum	0	-92 789	-92 789	-92 789
Jääkmaksumus	115 275	2 022	2 022	117 297

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	51 299	51 299			0	euro	31.12.2019	14
Lühiajalised laenud kokku	51 299	51 299						
Laenukohustised kokku	51 299	51 299						

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	35 896	35 896			0	euro	31.12.2018	14
Lühiajalised laenud kokku	35 896	35 896						
Laenukohustised kokku	35 896	35 896						

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 406	4 406
Muud võlad	8 117	8 117
Intressivõlad	8 117	8 117
Kokku võlad ja ettemaksed	12 523	12 523

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 869	7 869
Muud võlad	8 117	8 117
Intressivõlad	8 117	8 117
Kokku võlad ja ettemaksed	15 986	15 986

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	69 791	44 142
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	17 448	11 036
Kokku tingimuslikud kohustised	87 239	55 178

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Väikseim võõrandatav osa, mis annab osanike koosolekul ühe hääle, on 1 euro.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	123 136	102 110
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	123 136	102 110
Kokku müügitulu	123 136	102 110
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	123 136	102 110
Kokku müügitulu	123 136	102 110

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 268	1 528
Energia	7 442	8 137
Elektrienergia	88	292
Kütus	7 354	7 845
Alltöövõtutööd	41 232	22 617
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	49 942	32 282

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	190
Veevarustusteenused	8	8
Mitmesugused bürookulud	1 558	1 643
Kindlustus	481	677
Transport	17 568	18 646
Autode hooldus ja remont	9 472	9 608
Muud	9 177	12 093
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 264	42 865

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puuduvad palgalised töötajad.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 299	35 896

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
omanik	95 403	80 000	0	euro	31.12.2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
omanik	60 500	95 000	0	euro	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2017
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	4 595

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Osaühing ZAAG (registrikood: 10992244) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMUR RAUDSEPP	Juhatuse liige	17.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 061
Kokku	87 239
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 239
Kokku	87 239

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 061
Kokku	87 239
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 239
Kokku	87 239

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	123136	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimur Raudsepp	35509274916	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114095
E-posti aadress	oy.zaag@mail.ee