

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Titaag

registrikood: 12067148

tänavatänu nimi, Tervise tn 17/4
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76607

telefon: +372 5055483

e-posti aadress: tiit@korstnamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Titaag on asutatud 02.03.2011.a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teostada tuleohutusalasei toiminguit ja tulekaitsevahendite müük..

OÜ Titaag põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuse ja- toodete kvaliteedi parandamise, tegevuskulude kokkuhoiu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte plaanib 2019. aastal müüki suurendada.

OÜ Titaag aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 968	54 679	2
Finantsinvesteeringud	2 085	2 085	
Nõuded ja ettemaksed	41 527	12 571	3
Varud	360	0	
Kokku käibevarad	70 940	69 335	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	61 186	62 696	4
Materiaalsed põhivarad	2 821	20 764	5
Kokku põhivarad	64 007	83 460	
Kokku varad	134 947	152 795	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 020	4 100	
Võlad ja ettemaksed	1 222	1 554	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 242	5 654	
Kokku kohustised	3 242	5 654	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 141	136 531	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 436	10 610	
Kokku omakapital	131 705	147 141	
Kokku kohustised ja omakapital	134 947	152 795	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	34 846	64 427	7
Muud äritulud	5 754	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 512	-21 118	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 637	-20 814	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 625	-10 682	
Muud ärikulud	-340	-1 208	
Ärikasum (kahjum)	-15 514	10 605	
Intressitulud	78	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 436	10 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 436	10 610	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaag OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

2018 majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastata korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatuid nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ka pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misstõttu

lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehnutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha pangas ja kassas	26 968	54 679
Kokku raha	26 968	54 679

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 604	3 604
Ostjatelt laekumata arved	3 604	3 604
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 236	5 236
Muud nõuded	32 687	32 687
Laenuõuded	32 687	32 687
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 527	41 527
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	228	228
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	243	243
Muud nõuded	12 100	12 100
Laenuõuded	12 100	12 100
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 571	12 571

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	62 500	62 500
Akumuleeritud kulum	-6 600	-6 600
Jääkmaksumus	55 900	55 900
Ostud ja parendused	10 000	10 000
Amortisatsioonikulu	-3 204	-3 204
31.12.2017		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-9 804	-9 804
Jääkmaksumus	62 696	62 696
Amortisatsioonikulu	-1 510	-1 510
31.12.2018		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-11 314	-11 314
Jääkmaksumus	61 186	61 186

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 250	4 690
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 985	1 881

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	35 536	35 536
Akumuleeritud kulum	-7 294	-7 294
Jääkmaksumus	28 242	28 242
Amortisatsioonikulu	-7 478	-7 478
31.12.2017		
Soetusmaksumus	35 536	35 536
Akumuleeritud kulum	-14 772	-14 772
Jääkmaksumus	20 764	20 764
Amortisatsioonikulu	-3 115	-3 115
Müügid	-14 828	-14 828
31.12.2018		
Soetusmaksumus	9 369	9 369
Akumuleeritud kulum	-6 548	-6 548
Jääkmaksumus	2 821	2 821

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 222	1 222
Kokku võlad ja ettemaksed	1 222	1 222
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 554	1 554
Kokku võlad ja ettemaksed	1 554	1 554

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 846	64 427
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 846	64 427
Kokku müügitulu	34 846	64 427
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuleohutusosalased konsultatsioonid	29 596	59 737
Kinnisvara renditulu	5 250	4 690
Kokku müügitulu	34 846	64 427

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2018.aastal töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 020	4 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.07.2019

OÜ Titaag (registrikood: 12067148) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT JAAGU	Juhatuse liige	17.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 436
Kokku	131 705

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	29596	84.93%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5250	15.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Jaagu	36904260246		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055483
E-posti aadress	tiit@korstnamees.ee