

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing Reigi Varad

**registrikood:** 12893859

**tänava/talu nimi,** Tuvi tn 12/1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10119

**telefon:** +372 5276422

**e-posti aadress:** malle.ink@mail.ee

## Sisukord

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                             | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4 |
| Bilanss                                    | 4 |
| Kasumiaruanne                              | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6 |
| Lisa 2 Raha                                | 6 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 7 |
| Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 7 |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud           | 7 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                         | 7 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                    | 8 |
| Aruande allkirjad                          | 9 |

## Tegevusaruanne

### 31. DETSEMBRIL 2018 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Osaühing Reigi Varad asutati 12.08.2015 aastal. Osaühingul on üks kinnistu.  
Juhatusel liikme tööd ei tasustatud ja töötasusid ei makstud.

Malle Ink  
Juhatusel liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 99            | 2             | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>99</b>     | <b>2</b>      |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 50 000        | 50 000        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>50 099</b> | <b>50 002</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 1 260         | 950           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 260</b>  | <b>950</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 260</b>  | <b>950</b>    |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Ülekurss                                     | 47 500        | 47 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -948          | -441          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -213          | -507          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>48 839</b> | <b>49 052</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>50 099</b> | <b>50 002</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018        | 2017        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0           | -288        | 4       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -213        | -219        | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-213</b> | <b>-507</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-213</b> | <b>-507</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-213</b> | <b>-507</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Osaühing Reigi Varad 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raamatupidamisaruanded on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Maad ei amortiseerita

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1 000.00

#### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskonto     | 99         | 2          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>99</b>  | <b>2</b>   |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        | Kokku  |
|---------------------|--------|--------|
|                     | Maa    |        |
| <b>31.12.2016</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 50 000 | 50 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 50 000 | 50 000 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2017</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 50 000 | 50 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 50 000 | 50 000 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2018</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 50 000 | 50 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 50 000 | 50 000 |

### Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018     | 2017        |
|--------------------------------------------------|----------|-------------|
| Muud teenused                                    | 0        | -288        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>0</b> | <b>-288</b> |

### Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018        | 2017        |
|----------------------------------------|-------------|-------------|
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -213        | -219        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-213</b> | <b>-219</b> |

### Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul ei ole töötajaid.

## **Lisa 7 Seotud osapooled**

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2019

**Osaühing Reigi Varad (registrikood: 12893859) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MALLE INK          | Juhatuse liige     | 15.07.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -948          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -213          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 161</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -1 161        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 161</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Malle Ink      | 47111120311                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5276422      |
| E-posti aadress | malle.ink@mail.ee |