

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: RAINTER OÜ

registrikood: 10254517

tänavanimi: Kolde tn 7-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50109

telefon: +372 5144979

e-posti aadress: info@rainter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Rainter põhitegevuseks on ehitusalane tegevus (katusetööd, fassaadide viimistlus, sandwich-paneelide paigaldus, plekksepatööd).

2018.a. käive kasvas natukene ja ületas 1,5 miljoni piiri. Vaatamata üldisele majanduskasvule ja üldiselt Eesti jaoks edukale aastale, lõpetas ettevõtte majandusaasta kahjumiga. Kahjumi põhjustas liiga optimistlik tööde vastu võtmine ja lootus mõistliku hinnaga need mehitada. 2018 a. oli väga soosiv töövõtjale tänu üldisele inimeste vähesusele ning sellest tulenes ka kõrge palga ootus. 2019.a. loodame üle pika aja jõuda kasumisse.

Käibest ca 80% moodustas alltöövõtt ja 20% peatöövõtt.

2019.a. jätkatakse ehitustegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 134	14 462	
Nõuded ja ettemaksed	316 496	303 690	2
Kokku käibevarad	319 630	318 152	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 315	24 426	3
Kokku põhivarad	59 315	24 426	
Kokku varad	378 945	342 578	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 804	4 268	4
Võlad ja ettemaksed	252 741	194 502	5
Kokku lühiajalised kohustised	267 545	198 770	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 990	13 796	4
Kokku pikaajalised kohustised	21 990	13 796	
Kokku kohustised	289 535	212 566	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	307	307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 649	142 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 102	-15 341	
Kokku omakapital	89 410	130 012	
Kokku kohustised ja omakapital	378 945	342 578	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 506 893	1 376 238
Muud äritulud	1 066	2 139
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 152 008	-1 024 012
Mitmesugused tegevuskulud	-91 950	-91 074
Tööjõukulud	-291 728	-269 158
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 112	-3 860
Muud ärikulud	-3 122	-5 387
Ärikasum (kahjum)	-38 961	-15 114
Intressikulud	-1 141	-227
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 102	-15 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 102	-15 341

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainter OÜ 2018.a. aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rainter OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Rainter OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aastaaruande esitusviisi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalised finantsinvesteeringud, nõuded ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglane väärus.

Raha

Rahana käsitletakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 € piiri ning mille kasulik eluiga on üle 12 kuu.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara arvestamisel kasutab Rainter OÜ lineaarset meetodit ning põhivara amortiseerimise määr aastas on 10-30%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirendi tingimustega seotud vara on bilansis võetud arvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksed on jaotatud intressikulu ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritus sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu on lühiajalisi finantskohustisi bilansis kajastatud maksmisele kuuluv summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajaliste finantskohustiste intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestusel tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanik,
 - b) tegev- ja kõrgem juhtorgan,
- ja nendega seotud lähikondlased ja ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	309 321	309 321
Ostjatelt laekumata arved	309 321	309 321
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37	37
Ettemaksed	368	368
Muud makstud ettemaksed	368	368
Tagatistasud	6 770	6 770
Kokku nõuded ja ettemaksed	316 496	316 496
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	280 218	280 218
Ostjatelt laekumata arved	280 218	280 218
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	406	406
Muud nõuded	10 505	10 505
Laenunõuded	10 505	10 505
Ettemaksed	1 150	1 150
Tulevaste perioodide kulud	505	505
Muud makstud ettemaksed	645	645
Tagatistasud	11 411	11 411
Kokku nõuded ja ettemaksed	303 690	303 690

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	11 933	1 098	27 997	41 028	41 028
Akumuleeritud kulum	-4 890	-206	-27 098	-32 194	-32 194
Jääkmaksumus	7 043	892	899	8 834	8 834
Ostud ja parendused	19 681			19 681	19 681
Amortisatsioonikulu	-2 686	-275	-899	-3 860	-3 860
Müügid	-229			-229	-229
31.12.2017					
Soetusmaksumus	27 031	1 098	27 997	56 126	56 126
Akumuleeritud kulum	-3 222	-481	-27 997	-31 700	-31 700
Jääkmaksumus	23 809	617	0	24 426	24 426
Ostud ja parendused			43 000	43 000	43 000
Amortisatsioonikulu	-3 895	-274	-3 942	-8 111	-8 111
31.12.2018					
Soetusmaksumus	27 031	1 098	70 997	99 126	99 126
Akumuleeritud kulum	-7 117	-755	-31 939	-39 811	-39 811
Jääkmaksumus	19 914	343	39 058	59 315	59 315

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	36 794	14 804	21 990	
Muud laenukohustised kokku	36 794	14 804	21 990	
Laenukohustised kokku	36 794	14 804	21 990	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	18 064	4 268	13 796	
Muud laenukohustised kokku	18 064	4 268	13 796	
Laenukohustised kokku	18 064	4 268	13 796	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	217 178	217 178
Võlad töövõtjatele	13 129	13 129
Maksuvõlad	22 434	22 434
Kokku võlad ja ettemaksed	252 741	252 741

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	145 294	145 294
Võlad töövõtjatele	14 275	14 275
Maksuvõlad	24 378	24 378
Ostjatelt saadud ettemaksed	10 555	10 555
Kokku võlad ja ettemaksed	194 502	194 502

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 506 893	1 376 238
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 506 893	1 376 238
Kokku müügitulu	1 506 893	1 376 238
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus	1 506 893	1 376 238
Kokku müügitulu	1 506 893	1 376 238

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	645 504	553 838
Alltöövõtutööd	399 756	335 064
Transpordikulud	6 857	2 817
Masinate ja seadmete rent	99 891	96 786
Muud	0	35 507
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 152 008	1 024 012

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	217 994	201 303
Sotsiaalmaksud	73 734	67 855
Kokku tööjõukulud	291 728	269 158
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	15

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	19 953	19 953

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2019

RAINTER OÜ (registrikood: 10254517) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO KÜBAR	Juhatuse liige	15.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 102
Kokku	86 547

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	1506893	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Kübar	37901162722	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5144979
E-posti aadress	info@rainter.ee