

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tartu linn, Kroonuaia tn 35 // 37 korteriühistu

registrikood: 80466385

e-posti aadress: olavi@pokit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2018.a. kasutas KÜ Kroonuaia 35/37

Tõnisson Kinnisvarakonsultant OÜ haldusteenust.

KÜ-l palgalisi töötajaid ei olnud.

KÜ juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	12.01.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 286	964
Nõuded ja ettemaksed	2 059	0
Kokku käibevarad	4 345	964
Kokku varad	4 345	964
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 059	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 059	0
Kokku kohustised	2 059	0
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	964	0
Aruandeaasta tulem	1 322	964
Kokku netovara	2 286	964
Kokku kohustised ja netovara	4 345	964

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	16 846	964
Kokku tulud	16 846	964
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-15 524	0
Kokku kulud	-15 524	0
Põhitegevuse tulem	1 322	964
Aruandeaasta tulem	1 322	964

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 322	964
Kokku rahavood põhitegevusest	1 322	964
Kokku rahavood	1 322	964
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	964	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 322	964
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 286	964

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	964	964
12.01.2018	964	964
Aruandeaasta tulem	1 322	1 322
31.12.2018	2 286	2 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

KÜ Kroonuaia 35/37 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	12.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kroonuaia, 37 - 5	1431 EUR
Kroonuaia, 37 - 6	1071 EUR
Kroonuaia, 37 - 7	781 EUR
Kroonuaia, 37 - 8	1122 EUR
Kroonuaia, 37 - 9	458 EUR
Kroonuaia, 37 - 9	616 EUR
Kroonuaia, 37 - 10	1552 EUR
Kroonuaia, 37 - 11	1289 EUR
Kroonuaia, 37 - 12	921 EUR
Kroonuaia, 37 - 13	1305 EUR
Kroonuaia, 37 - 14	1097 EUR
Kroonuaia, 37 - 15	1110 EUR
Kroonuaia, 37 - 16	1066 EUR
Kroonuaia, 37 - 17	879 EUR
Kroonuaia, 37 - 18	2148 EUR
Kokku:	16846 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2019

Tartu linn, Kroonuaia tn 35 // 37 korteriühistu (registrikood: 80466385) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV PUUSAAR	Juhatuse liige	11.07.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	olavi@pokit.ee