

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Novaress

registrikood: 10442638

tänavatänu nimi, J. Smuuli tn 14
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93817

telefon: +372 4531312, +372 5205333

e-posti aadress: ainor.pea@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Novaress OÜ alustas oma aktiivset tegevust 2005. aastal. Firma on Saku Metall AS toodete ametlik edasimüüja Saare- ja Hiiumaal.

Ettevõtte lähieesmärk on suurendada pakutavate toodete ja teenuste sortimenti ja saavutada stabiilsus turul.

Turismitalu ehitus lõpetati 2014 aasta jooksul ja teisel poolaastal alustati majutuse pakkumisega.

Praegu on põhitegevus metalluste paigaldus ja hooldus, samuti väiksemate ehitusteenuste pakkumine, kõrvaltegevusena laienev majutusteenus Kopli turismitalus. Majutuse laiendamiseks on plaan 2019 hakata teenust pakkuma läbi booking.com keskkonna

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	280	1 098
Nõuded ja ettemaksed	56 903	55 891
Varud	16 000	0
Kokku käibevarad	73 183	56 989
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	361 856	383 354
Kokku põhivarad	361 856	383 354
Kokku varad	435 039	440 343
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	900	34 300
Võlad ja ettemaksed	10 714	6 725
Kokku lühiajalised kohustised	11 614	41 025
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	23 056	0
Kokku pikaajalised kohustised	23 056	0
Kokku kohustised	34 670	41 025
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	396 122	397 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 051	-1 301
Kokku omakapital	400 369	399 318
Kokku kohustised ja omakapital	435 039	440 343

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	91 179	80 434
Muud äritulud	2 169	2 424
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 099	-30 816
Mitmesugused tegevuskulud	-26 283	-16 428
Tööjõukulud	-19 123	-14 291
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 498	-21 904
Muud ärikulud	-128	-36
Ärikasum (kahjum)	1 217	-617
Intressikulud	-166	-684
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 051	-1 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 051	-1 301

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Novaress OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulusse.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Tehinguid seotud osapooltega ei ole

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
kassa	0	63
pank	280	1 035
Kokku raha	280	1 098

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	56 903	51 707
Kokku nõuded ostjate vastu	56 903	51 707

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 574	1 963
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 574	1 963

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	444 997	8 912	8 912	453 909
Akumuleeritud kulum	-41 435	-7 216	-7 216	-48 651
Jääkmaksumus	403 562	1 696	1 696	405 258
Amortisatsioonikulu	-21 244	-660	-660	-21 904
31.12.2017				
Soetusmaksumus	444 997	8 912	8 912	453 909
Akumuleeritud kulum	-62 679	-7 876	-7 876	-70 555
Jääkmaksumus	382 318	1 036	1 036	383 354
Amortisatsioonikulu	-21 243	-255	-255	-21 498
31.12.2018				
Soetusmaksumus	444 997	8 912	8 912	453 909
Akumuleeritud kulum	-83 922	-8 131	-8 131	-92 053
Jääkmaksumus	361 075	781	781	361 856

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
laen Bergström oü	900	900			2	31.03.2019
Lühiajalised laenud kokku	900	900				
Pikaajalised laenud						
laen eraisikult	23 056		23 056		2	30.06.2023
Pikaajalised laenud kokku	23 056		23 056			
Laenukohustised kokku	23 956	900	23 056			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Luminor Pank	2 700	2 700			4,7	02.05.2018
laen eraisikult	31 600	31 600			2	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	34 300	34 300				
Laenukohustised kokku	34 300	34 300				

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
hankijad	7 078	3 594
Kokku võlad tarnijatele	7 078	3 594

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	14 276	10 613
Sotsiaalmaksud	4 846	3 507
Kokku tööjõukulud	19 122	14 120
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2019

osaühing Novaress (registrikood: 10442638) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINOR PEA	Juhatuse liige	10.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	396 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 051
Kokku	397 173
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	397 173
Kokku	397 173

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	396 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 051
Kokku	397 173
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	397 173
Kokku	397 173

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	91014	99.82%	Jah
Puhkemaja	55202	165	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ainor Pea	37005130014	Eesti	1568 EUR (Lihtomand)
Dzhuliia Tang	48404060115	Eesti	1632 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4531312
Mobiiltelefon	+372 5205333
E-posti aadress	ainor.pea@tt.ee