

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Baltic CH OÜ

**registrikood:** 11162757

**tänavatalu nimi,** Mustamäe tee 24  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10621

**telefon:** +372 5115713

**e-posti aadress:** ad@cooperandhunter.eu

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Varud                            | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 6 Muud nõuded                      | 9  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 8 Laenukohustised                  | 11 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 14 |
| Vandeauditori aruanne                   | 15 |

## Tegevusaruanne

Aruandeaastal muudeti ettevõtte nimi Baltic RC OÜ Baltic CH OÜ-ks. Ettevõtte põhitegevusala - elektriliste kütteseadmete (õhksoojuspumbad, elektrilised kaminad jne.) hulgimüük.

Keskmine töötajate arv oli kuus ning ettevõtte tööjõukulud olid 74 tuhat eurot, sellest juhatuse liikme tööjõukulud olid 7.5 tuhat eurot.

2018. aastal moodustas Baltic CH OÜ müügitulu 3 734 227 euro. Aruandeaasta puhaskasum on 195 895 euro.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks Baltic CH OÜ tegevuse põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma positsiooni kindlustamine ehitusturul, suuremahuliste töövõtude leidmine ning uuel valdkonnal töötamine.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                  | 2018      | 2017      |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                        | 3 734 227 | 2 681 200 |
| Tulu kasv %                      | 53.47     | 76.00     |
| Brutokasumi määr %               | 5.88      | 4.02      |
| Puhasrentaablus %                | 5.24      | 3.37      |
| Lühiajaliste kohuste kattekordja | 1.91      | 1.84      |
| ROA %                            | 16.84     | 12.50     |
| ROE %                            | 57.80     | 53.73     |

### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid :

**Tulu kasv %** - ( müügitulu 2018- müügitulu 2017)/ müügitulu 2016\*100%

**Brutokasumimäär %** - brutokasum/müügitulu \*100%

**Puhasrentaablus %** - puhaskasum/müügitult\*100%

**Lühiajaliste kohuste kattekordja** (kordades) - käibevara/lühiajalised kohustused

**ROA %** - puhaskasum/keskmine vara\*100%

**ROE %** - puhaskasum/keskmine omakapital\*100%

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 137 292          | 10 117         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 590 303          | 425 746        | 3       |
| Varud                                        | 348 064          | 229 466        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 075 659</b> | <b>665 329</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 30 000           | 30 000         | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 57 766           | 27 292         | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>87 766</b>    | <b>57 292</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 163 425</b> | <b>722 621</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 255 166          | 104 541        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 308 528          | 256 058        | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>563 694</b>   | <b>360 599</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 260 757          | 193 943        | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>260 757</b>   | <b>193 943</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>824 451</b>   | <b>554 542</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 621            | 2 621          |         |
| Ülekurs                                      | 13 807           | 13 807         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 261              | 261            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 126 390          | 61 087         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 195 895          | 90 303         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>338 974</b>   | <b>168 079</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 163 425</b> | <b>722 621</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 734 227      | 2 681 200      |         |
| Muud äritulud                               | 182 383        | 185 526        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 146 314     | -2 393 809     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -430 818       | -229 939       |         |
| Tööjõukulud                                 | -74 362        | -50 998        | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -12 333        | -11 265        |         |
| Muud ärikulud                               | -33 266        | -73 061        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>219 517</b> | <b>107 654</b> |         |
| Intressitulud                               | 1 500          | 1 500          |         |
| Intressikulud                               | -18 874        | -17 602        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2              | 1              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>202 145</b> | <b>91 553</b>  |         |
| Tulumaks                                    | -6 250         | -1 250         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>195 895</b> | <b>90 303</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Baltic CH OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna prima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Baltic CH OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Ostjate laekumata arvetel laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on

\*juhtkonna võtmeisikud

\*eelpool nimetatud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018     | 31.12.2017    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Pank              | 136 601        | 9 345         |
| Kassa             | 691            | 772           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>137 292</b> | <b>10 117</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |               |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | üle 5 aasta   |
| Nõuded ostjate vastu               | 577 281        | 577 281                           |               |
| Ostjatelt laekumata arved          | 577 281        | 577 281                           |               |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4              | 4                                 |               |
| Muud nõuded                        | 30 000         |                                   | 30 000        |
| Laenunõuded                        | 30 000         |                                   | 30 000        |
| Ettemaksed                         | 13 018         | 13 018                            |               |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 142          | 3 142                             |               |
| Muud makstud ettemaksed            | 9 876          | 9 876                             |               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>620 303</b> | <b>590 303</b>                    | <b>30 000</b> |

  

|                                    | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |               |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | üle 5 aasta   |
| Nõuded ostjate vastu               | 395 134        | 395 134                           |               |
| Ostjatelt laekumata arved          | 395 134        | 395 134                           |               |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 36             | 36                                |               |
| Muud nõuded                        | 35 000         | 5 000                             | 30 000        |
| Laenunõuded                        | 35 000         | 5 000                             | 30 000        |
| Ettemaksed                         | 25 576         | 25 576                            |               |
| Tulevaste perioodide kulud         | 7 733          | 7 733                             |               |
| Muud makstud ettemaksed            | 17 843         | 17 843                            |               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>455 746</b> | <b>425 746</b>                    | <b>30 000</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 13 456         | 13 419         |
| Müügiks ostetud kaubad | 334 608        | 216 047        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>348 064</b> | <b>229 466</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 |               | 31.12.2017 |              |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 562           |            | 13           |
| Käibemaks                                     |            | 7 610         |            | 5 827        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 650           |            | 569          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 2 062         |            | 1 238        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 107           |            | 74           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 113           |            | 73           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 4          |               | 36         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4</b>   | <b>11 104</b> | <b>36</b>  | <b>7 794</b> |

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2018    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |               | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                   | üle 5 aasta   |              |             |             |
| Laenunõuded              | 30 000        |                                  | 30 000        | 5%           | EUR         | 27.11.26    |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>30 000</b> |                                  | <b>30 000</b> |              |             |             |

  

|                          | 31.12.2017    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |               | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                   | üle 5 aasta   |              |             |             |
| Laenunõuded              | 35 000        | 5 000                            | 30 000        |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>35 000</b> | <b>5 000</b>                     | <b>30 000</b> |              |             |             |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                            |                         |                               |                               |                       |                                   | Kokku   |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                            | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2016</b>          |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus             | 43 292                  | 6 104                         | 4 592                         | 53 988                | 13 343                            | 67 331  |
| Akumuleeritud kulum        | -13 675                 | -1 981                        | -1 164                        | -16 820               | -4 259                            | -21 079 |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 29 617                  | 4 123                         | 3 428                         | 37 168                | 9 084                             | 46 252  |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused        |                         | 596                           | 2 387                         | 2 983                 |                                   | 2 983   |
| Muud ostud ja parendused   |                         | 596                           | 2 387                         | 2 983                 |                                   | 2 983   |
| Amortisatsioonikulu        | -6 474                  | -1 214                        | -1 033                        | -8 721                | -2 544                            | -11 265 |
| Müügid                     | -10 678                 |                               |                               | -10 678               |                                   | -10 678 |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2017</b>          |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus             | 25 967                  | 6 700                         | 6 979                         | 39 646                | 13 343                            | 52 989  |
| Akumuleeritud kulum        | -13 502                 | -3 195                        | -2 197                        | -18 894               | -6 803                            | -25 697 |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 12 465                  | 3 505                         | 4 782                         | 20 752                | 6 540                             | 27 292  |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused        | 47 241                  | 499                           | 2 584                         | 50 324                | 1 594                             | 51 918  |
| Muud ostud ja parendused   | 47 241                  | 499                           | 2 584                         | 50 324                | 1 594                             | 51 918  |
| Amortisatsioonikulu        | -6 330                  | -1 315                        | -1 858                        | -9 503                | -2 829                            | -12 332 |
| Ümberliigitamised          | 1                       | -1 895                        | -3 245                        | -5 139                | -3 973                            | -9 112  |
| Ümberliigitamised varudega | 1                       | -1 895                        | -3 245                        | -5 139                | -3 973                            | -9 112  |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2018</b>          |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus             | 72 375                  | 2 624                         | 3 514                         | 78 513                | 3 672                             | 82 185  |
| Akumuleeritud kulum        | -18 998                 | -1 830                        | -1 251                        | -22 079               | -2 340                            | -24 419 |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 53 377                  | 794                           | 2 263                         | 56 434                | 1 332                             | 57 766  |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| SEB                                  | 613        | 613                               |                     |             |              |             |             |
| Eraisik                              | 65 000     | 65 000                            |                     |             |              |             |             |
| Factoring                            | 132 271    | 132 271                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 197 884    | 197 884                           |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Hawoton OU                           | 2 088      | 2 088                             |                     |             | 6%           | EUR         | 10.07.2019  |
| Swedbank                             | 264 444    | 45 857                            | 218 587             |             | 3.5%         | EUR         | 18.04.2021  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 266 532    | 47 945                            | 218 587             |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 51 507     | 9 337                             | 42 170              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 515 923    | 255 166                           | 260 757             |             |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Swedbank                             | 67 595     | 67 595                            |                     |             |              |             |             |
| SEB                                  | 513        | 513                               |                     |             |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 68 108     | 68 108                            |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Citadele Bank OU                     | 180 954    | 5 564                             | 175 390             |             | 4.5%         |             | 06.10.2019  |
| Hawoton Grupp OU                     | 33 501     | 28 000                            | 5 501               |             | 6%           |             | 10.07.2019  |
| Hawoton Grupp OU                     | 2 930      |                                   | 2 930               |             |              |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 217 385    | 33 564                            | 183 821             |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 12 991     | 2 869                             | 10 122              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 298 484    | 104 541                           | 193 943             |             |              |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 260 806        | 260 806        |
| Võlad töövõtjatele               | 7 400          | 7 400          |
| Maksuvõlad                       | 11 104         | 11 104         |
| Muud võlad                       | 29 218         | 29 218         |
| Muud viitvõlad                   | 29 218         | 29 218         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>308 528</b> | <b>308 528</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 233 846        | 233 846        |
| Võlad töövõtjatele               | 4 165          | 4 165          |
| Maksuvõlad                       | 7 794          | 7 794          |
| Muud võlad                       | 6 893          | 6 893          |
| Muud viitvõlad                   | 6 893          | 6 893          |
| Saadud ettemaksed                | 3 360          | 3 360          |
| Muud saadud ettemaksed           | 3 360          | 3 360          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>256 058</b> | <b>256 058</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 55 963        | 38 194        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 18 029        | 12 566        |
| Muud                                           | 370           | 238           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>74 362</b> | <b>50 998</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 6             | 5             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 000      | 2 624      |

| 2018                                                                                                                                                    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |               |                             |              |             |             |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        |               | 3 413                       | 6%           | EUR         | 2019 a.     |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        | 10 500        | 41 430                      | 6%           | EUR         | 2018 a.     |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        |               |                             |              |             |             |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        |               |                             |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Anatoli Djomin                                                                                                                                          | 85 000        | 20 000                      | 0%           | EUR         | 2019 a.     |

| 2017                                                                                                                                                    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |               |                             |              |             |             |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        |               | 3 215                       | 6%           | EUR         | 2019 a.     |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        | 18 500        | 18 500                      | 2%           | EUR         | 2018 a.     |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        | 10 500        |                             | 6%           | EUR         | 2018 a.     |
| Hawoton Grupp OÜ                                                                                                                                        | 18 000        |                             | 6%           | EUR         | 2019 a.     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Eraisik                                                                                                                                                 | 30 000        | 30 000                      | 0%           | EUR         | 2017 a.     |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2018   | 2017   |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud  | Ostud  | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 041 | 13 422 | 936    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 653 | 7 653 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2019

**Baltic CH OÜ (registrikood: 11162757) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ANATOLI DJOMIN     | Juhatuse liige     | 09.07.2019           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan           |                      |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Baltic CH OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Baltic CH OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

### Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Baltic CH OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

09.07.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

Baltic CH OÜ (registrikood: 11162757) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IRINA SOMOVA       | Vandeaudiitor      | 09.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 126 390        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 195 895        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>322 285</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 30 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>30 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriliste kodumasinate hulgimüük | 46431      | 3721557         | 99.66%      | Jah            |
| Muu teenindus                       | 96099      | 12670           | 0.34%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Anatoli Djomin | 36801090313                               | Eesti             | 2621 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5115713          |
| E-posti aadress | ad@cooperandhunter.eu |