

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Estamo

**registrikood:** 14111080

**tänava/talu nimi,** Aia tn 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kärdla linn

**vald:** Hiiumaa vald

**maakond:** Hiiu maakond

**postisihthnumber:** 92411

**telefon:** +372 5117390

**e-posti aadress:** tammo@gislaved.ee

## Sisukord

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | 4  |
| Bilanss                                             | 4  |
| Kasumiaruanne                                       | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                  | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                           | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                         | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad             | 8  |
| Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad                       | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                          | 9  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                                  | 9  |
| Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt      | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                             | 10 |
| Aruande allkirjad                                   | 11 |

## Tegevusaruanne

### **Sissejuhatus**

OÜ Estamo põhitegevusealaks on valdusfirmade tegevus.

OÜ Estamo asutati 09.09.2016.a. Ettevõttele anti varad ja kohustused üle OÜ Trebelgon jagunemiskava alusel.

#### ***Tulud, kulud ja kasum***

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 4 400 eurot.

2018.aastal OÜ-l Estamo tööjõukulusid ei olnud.

OÜ Estamo kasum oli 2018.aastal 25 306 eurot, mis moodustub põhiliselt finantsinvesteeringutega seotud kasumist.

#### ***Investeeringud***

Aruandeaastal ettevõttes suuri investeeringuid ei tehtud, põhivarasse investeeriti 660 eurot.

#### ***Personal***

2018.aastal ettevõttel töötajaid ei olnud. Aruandeaastal oli ettevõtte juhatus ühe liikmeline.

#### ***Eesmärgid***

OÜ Estamo eesmärgiks on ka järgmsel aastal omaniku osaluste ja kapitalitulu otsatarbekas juhtimine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 29 637         | 16 847         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0              | 1 300          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>29 637</b>  | <b>18 147</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 439 654        | 426 780        | 4,8     |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 122          | 4 991          | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>443 776</b> | <b>431 771</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>473 413</b> | <b>449 918</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 939            | 2 750          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>939</b>     | <b>2 750</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>939</b>     | <b>2 750</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 250            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 444 418        | 410 185        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 25 306         | 34 233         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>472 474</b> | <b>447 168</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>473 413</b> | <b>449 918</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 400         | 4 300         |         |
| Muud äritulud                               | 0             | 14 960        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 842        | -5 220        |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 529        | -1 121        | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 029</b>  | <b>12 919</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 24 274        | 21 306        | 8       |
| Intressitulud                               | 3             | 8             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>25 306</b> | <b>34 233</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>25 306</b> | <b>34 233</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Estamo on koostanud väikeettevõtja raamatupidamise aruande, mis on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Estamo kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

OÜ-le Estamo anti varad ja kohustused üle 2016.aastal OÜ Trebelgon jagunemislepingu alusel.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse raha pangas.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtted on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Sidusettevõtjate aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse soetamisel koheselt kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi olenevalt tema kasulikust tööeast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Muud masinad ja seadmed    | 4 aastat       |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 3 aastat       |

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille

tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseerumise tõenäosus alla 50%) või millega kaasnevate kulude suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt ja need avalikustatakse lisas.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

#### Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina välja makstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

\* Tammo Esta - omanik

\* tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ning nende isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

\* sidusettevõtted

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>       |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 1 300        | 1 300          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 300        | 1 300          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 300</b> | <b>1 300</b>   |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018 |           | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            |           | 1 550        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>1 550</b> |

### Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

|                                                           | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                          | 439 654        | 426 780        |
| <b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b> | <b>439 654</b> | <b>426 780</b> |

### Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                            |                         |                    | Kokku  |
|---------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
|                     | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                            |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      |                            | 5 214                   | 5 214              | 5 214  |
| Akumuleeritud kulum |                            | -466                    | -466               | -466   |
| <b>Jääkmaksumus</b> |                            | 4 748                   | 4 748              | 4 748  |
|                     |                            |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused | 1 364                      |                         | 1 364              | 1 364  |
| Amortisatsioonikulu |                            | -1 121                  | -1 121             | -1 121 |
|                     |                            |                         |                    |        |
| <b>31.12.2017</b>   |                            |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 1 364                      | 5 214                   | 6 578              | 6 578  |
| Akumuleeritud kulum | 0                          | -1 587                  | -1 587             | -1 587 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 364                      | 3 627                   | 4 991              | 4 991  |
|                     |                            |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused |                            | 660                     | 660                | 660    |
| Amortisatsioonikulu | -409                       | -1 120                  | -1 529             | -1 529 |
|                     |                            |                         |                    |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                            |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 1 364                      | 5 874                   | 7 238              | 7 238  |
| Akumuleeritud kulum | -409                       | -2 707                  | -3 116             | -3 116 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 955                        | 3 167                   | 4 122              | 4 122  |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna



|                    | 2018     | 2017          |
|--------------------|----------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 14 960        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>14 960</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 660          | 660            |
| Muud võlad                       | 279          | 279            |
| Muud viitvõlad                   | 279          | 279            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>939</b>   | <b>939</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Maksuvõlad                       | 1 550        | 1 550          |
| Muud võlad                       | 1 200        | 1 200          |
| Intressivõlad                    | 0            | 0              |
| Dividendivõlad                   | 1 200        | 1 200          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 750</b> | <b>2 750</b>   |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-l Estamo ei olnud aruandeaastal töötajaid, ega tööjõukulusid.

## Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

|                                                      | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt                 | 24 274        | 47 465        |
| Laenuõude loovutus                                   | 0             | -26 159       |
| <b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b> | <b>24 274</b> | <b>21 306</b> |

Kapitaliosaluse kasum AS Oru Äri aktsiatelt 2018.aastal 12 772 eurot.  
AS-lt Oru Äri saadud dividendid 2018.aastal summas 11 400 eurot.

Kapitaliosaluse kasum OÜ Profedex osadelt 2018.aastal 102 eurot.

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 0          | 279        | 0          | 1 200      |

| 2017                                                                                                                              | Saadud laenude tagasimaksed |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |                             |
| Tammo Esta                                                                                                                        | 47 044                      |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                                          | 2018  | 2017   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
|                                                                                                                                                          | Ostud | Ostud  |
| Sidusettevõttjad                                                                                                                                         | 0     | 53 000 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |       | 0      |

Ettevõtte juhtkond ei ole aruandeaastal tasu saanud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

**OÜ Estamo (registrikood: 14111080) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TAMMO ESTA         | Juhatuse liige     | 10.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 444 418        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 25 306         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>469 724</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 469 724        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>469 724</b> |

Juhatus teeb ettepaneku jaotamata vaba omakapital summas 469 724 eurot jätta jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine | 70221      | 4400            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tammo Esta     | 37406140332                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5117390      |
| E-posti aadress | tammo@gislaved.ee |