

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu OKAS

registrikood: 80056405

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5517048

e-posti aadress: andrus.leismann@kiilibetoon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu OKAS on moodustatud garaazibokside ühiseks majandamiseks. Põhilised majanduskulud on maamaks ja tarbitud elektrienergia. Hooneühistul ei ole vara ja arveldusarvet pangas. Hooneühistu on jätkuvalt tegutsev. HOONEÜHISTU OKAS REVIDENDI ARUANNE 2018 AASTA FINANTSMAJANDUSLIKU TEGEVUSE KOHTA Raamatupidamise aastaaruande koostamine on hooneühistu juhtkonna kohustus. Hooneühistu juhtkonnal lasub ka vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest. Minu ülesandeks on anda revideerimise tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Olen kontrollinud Hooneühistu „OKAS“ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruande vastavust Eesti raamatupidamise seadusele, Raamatupidamise Toimkonna juhenditele ja Eesti hea raamatupidamistava nõuetele ning revideerimiseeskirjadele. Hooneühistu on esitanud revidendile raamatupidamise aastaaruande projekti, mis on ka kontrollitud. Revideerimisel andis selgitusi ka hooneühistu juhatuse esimees Andrus Leismann. Bilansis kajastuvad saldod on identifitseeritud hooneühistu raamatupidamise andmetel üksikute kohustusete ja varadeni ning saldod on võrreldud. Hooneühistu 2018 aasta bilanss ja tulemiaruanne on vastavuses algdokumentide ja pearaamatukannetega ega sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Hooneühistu 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti hea raamatupidamise tava nõuetest ning on vastavuses raamatupidamise seaduse ja RTJ-te nõuetega.

Martti Lukki

Revident

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 556	2 556
Kokku käibevarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	739	744
Mitmesugused tegevuskulud	-739	-744
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu OKAS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Hooneühistul ei ole vara ega arveldusarvet pangas.

Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2018

Hooneühistu OKAS (registrikood: 80056405) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS LEISMANN	Juhatuse liige	09.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

puudu

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	739	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5517048
E-posti aadress	andrus.leismann@kiilibetoon.ee