

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu "Savi tänava Sõprus"

registrikood: 80041779

tänava/talu nimi, Jaama tn 24b-18

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63306

e-posti aadress: Tarmo.Haidak.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lõppenud majandusaastal jätkus Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ tavapärase tegevus. Korraldati iga-aastaseid tegevusi vastavalt hooajale - liikmemaksu kogumine, jooksvate probleemide lahendamine.

Liikmed

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ juhatuse liikmete arv 2018. aastal ei muutunud. Juhatuse koosseisu kuuluvad endiselt Tarmo Haidak, Toomas Tootsmann, Aigar Saarnits, Andrus Paabut ja Vassili Mahla. Ühistu liikmete arv võrreldes eelmise majandusaastaga ei muutunud.

Töötasud

Kuna ühistu liikmeks olemine on vabatahtlik ning liikmed saavad garaažiboksi kasutada oma hüveks, siis sellel majandusaastal, nii nagu kõigil eelnevatelgi, töötasusid välja ei makstud. Ka ei tasustata juhatuse liikmeid.

Edasine tegevus

2019. aastal jätkub tavapärase tegevus Hooneühistule kuuluvate garaažibokside arendamiseks ning korrashoiuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 106	5 802	2
Kokku käibevarad	6 106	5 802	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 038	21 467	
Kokku põhivarad	21 038	21 467	
Kokku varad	27 144	27 269	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 232	25 232	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-567	2 604	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 479	-567	
Kokku omakapital	27 144	27 269	
Kokku kohustised ja omakapital	27 144	27 269	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	3 978	1 305	3
Mitmesugused tegevuskulud	-1 070	-1 434	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-429	-438	
Ärikasum (kahjum)	2 479	-567	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 479	-567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 479	-567	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	6 106	5 802

Käibevara 6106 eurot koosneb Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ pangakontol olevatest vahenditest.

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	3 978	1 305
Kokku muud äritulud	3 978	1 305

Muude äritulude alla kuuluvad tasutud liikmemaksud, erinevate kulutuste katteks kogutud tasud ning kasutushoiuse eest saadud intressitulud. Tulusid kasutatakse maa- ja elektrimaksu tasumiseks, remondikulude katteks ja teiste Hooneühistu jooksvate kulutuste katteks.

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	1 000	881
Elektrienergia	950	849
Kütus	50	32
Riiklikud ja kohalikud maksud	57	57
Muud	13	496
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 070	1 434

Muud kulud summas 13 eurot koosneb panga teenustasudest.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Kuna Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" tegutseb tulumittesaamise eesmärgil ning ühistu ainsaks tegevusalaks on garaažibokside kasutamine ning korrashoid isikliku kasutamise eesmärgil, siis ühistu ei tasusta bokside omanikke ega juhatuse liikmeid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" ei tasusta juhatuse liikmeid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2019

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" (registrikood: 80041779) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HAIDAK	Juhatuse liige	08.07.2019

HOONEÜHISTU „SAVI TÄNAVA SÕPRUS“

REVIDENDI JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 01.01.2018-31.12.2018.a majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Hooneühistu kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ finantsseisundit seisuga 31.12.2018.a ning aruandeperioodi majandustulemit.

27. juunil 2019. aastal.

Villi Sõrmus

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 2018. majandusaasta revident.

03.07.2019 

HOONEÜHISTU „SAVI TÄNAVA SÕPRUS“

REVIDENDI JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 01.01.2018-31.12.2018.a majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Hooneühistu kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ finantsseisundit seisuga 31.12.2018.a ning aruandeperioodi majandustulemit.

27. juunil 2019. aastal.

Ivar Treier

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 2018. majandusaasta revident.

03.07.2019.a



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 479
Kokku	1 912

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Tarmo.Haidak.002@mail.ee