

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Siiling OÜ

registrikood: 12790705

tänava/talu nimi, Turnu

maja ja korteri number:

küla: Tagaküla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65514

telefon: +372 53439755

e-posti aadress: info@siiling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Üldhalduskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Siiling OÜ on registreeritud 28.01.2015. aastal Tallinna Äriregistris. Ettevõtte põhitegevusala on Elamute ja mitteelamuhoonete ehitus. Tegevusala kood Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite (EMTAK) järgi on 41201.

2018. aastal moodustas müügikäive 355 267 eurot (2017: 248 870 eurot), kogu müük toimus Eesti Vabariigis. Ettevõtte 2018. aasta kahjumiks kujunes 11 355 eurot (2017: kasum 43 882 eurot).

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele arvestati 2018. a tasu koos maksudega 6 912 eurot, 2017. a 15 288 eurot.

Seisuga 31.12.2018 oli ettevõttes 8 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 214	8 291	
Nõuded ja ettemaksed	29 644	56 970	2
Kokku käibevarad	44 858	65 261	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	1 000	2
Materiaalsed põhivarad	18 908	11 489	3
Kokku põhivarad	18 908	12 489	
Kokku varad	63 766	77 750	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	420	
Võlad ja ettemaksed	48 143	41 151	4
Kokku lühiajalised kohustised	48 143	41 571	
Kokku kohustised	48 143	41 571	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 478	-10 203	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 355	43 882	
Kokku omakapital	15 623	36 179	
Kokku kohustised ja omakapital	63 766	77 750	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	355 267	248 870	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-143 044	-62 191	
Brutokasum (-kahjum)	212 223	186 679	
Turustuskulud	-178	-362	
Üldhalduskulud	-223 122	-140 959	6
Muud äritulud	4 000	0	
Muud ärikulud	-1 334	-992	
Äriksaum (kahjum)	-8 411	44 366	
Intressikulud	-454	-359	
Muud finantstulud ja -kulud	-190	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 055	44 007	
Tulumaks	-2 300	-125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 355	43 882	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Siiling OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osühingu majandusaasta on 01. jaanuar – 31. detsember.

Kasumiaruande koostamisel lähtutakse EV Raamatupidamistoimkonna poolt koostatud kasumiaruande skeemist nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täisühikuteni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Muu inventar 30 - 40%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua

majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 274	25 274	
Ostjatelt laekumata arved	25 274	25 274	
Muud nõuded	2 280	2 280	0
Laenunõuded	2 280	2 280	0
Ettemaksed	2 090	2 090	
Tulevaste perioodide kulud	2 090	2 090	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 644	29 644	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 970	53 970	
Ostjatelt laekumata arved	53 970	53 970	
Muud nõuded	4 000	3 000	1 000
Laenunõuded	4 000	3 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 970	56 970	1 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus		982		982		982
Akumuleeritud kulum		-213		-213		-213
Jääkmaksumus		769		769		769
Ostud ja parendused	3 200			3 200	9 057	12 257
Muud ostud ja parendused	3 200			3 200	9 057	12 257
Amortisatsioonikulu	-107	-196		-303	-1 234	-1 537
31.12.2017						
Soetusmaksumus	3 200	982		4 182	9 057	13 239
Akumuleeritud kulum	-107	-409		-516	-1 234	-1 750
Jääkmaksumus	3 093	573		3 666	7 823	11 489
Ostud ja parendused	4 500		5 179	9 679	2 863	12 542
Muud ostud ja parendused	4 500		5 179	9 679	2 863	12 542
Amortisatsioonikulu	-1 315	-197	-345	-1 857	-3 266	-5 123
31.12.2018						
Soetusmaksumus	7 700	982	5 179	13 861	11 920	25 781
Akumuleeritud kulum	-1 422	-606	-345	-2 373	-4 500	-6 873
Jääkmaksumus	6 278	376	4 834	11 488	7 420	18 908

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 634	1 634
Võlad töövõtjatele	6 705	6 705
Maksuvõlad	39 804	39 804
Kokku võlad ja ettemaksed	48 143	48 143
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 711	5 711
Võlad töövõtjatele	8 932	8 932
Maksuvõlad	26 508	26 508
Kokku võlad ja ettemaksed	41 151	41 151

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	355 267	248 870
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	355 267	248 870
Kokku müügitulu	355 267	248 870
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- EMTAK 41201	355 267	248 870
Kokku müügitulu	355 267	248 870

Lisa 6 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	456	563
Transpordikulud	24 279	6 779
Mitmesugused bürookulud	1 448	1 717
Lähetuskulud	1 487	72
Koolituskulud	60	250
Tööjõukulud	178 441	122 441
Amortisatsioonikulu	5 123	1 537
Muud	2 062	553
Halduskulud	2 522	6 403
Ostetud teenused	1 800	644
Tööriistad	5 444	0
Kokku üldhalduskulud	223 122	140 959

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	133 628	91 579
Sotsiaalmaksud	44 813	30 862
Kokku tööjõukulud	178 441	122 441
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	12

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 912	15 288

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

Siiling OÜ (registrikood: 12790705) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ANDREJEV	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 355
Kokku	13 123
Jaotamine	
Kasumi kandmine järgmisesse aastasse	13 123
Kokku	13 123

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 355
Kokku	13 123
Jaotamine	
Kasumi kandmine järgmisesse aastasse	13 123
Kokku	13 123

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	355267	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Andrejev	39006156515	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53439755
E-posti aadress	info@siiling.ee