

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: PerfectDeal Osaühing

registrikood: 11052253

tänava/talu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6825663, +372 5147791

faks: +372 6825664

e-posti aadress: info@perfectdeal.ee

veebilehe aadress: www.perfectdeal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

PerfectDeal OÜ taasalustas tegevust 2008. a jaanuaris peale 2-aastast vaheaega. Osaühing osutab ehitusteenust.

Osakapitali suurus ja jaotus osanike vahel säilisid aruandeaastal muutumatutena.

2018. aastal oli ettevõtte kasum 135 649 eurot.

PerfectDeal OÜ juhatus koosneb 1-st liikmest. Palgalisi töötajaid oli majandusaastal osaühingus keskmiselt 15.

PerfectDeal OÜ juhatus on seadnud eesmärgiks 2019. a ettevõtluse säilitamise senisel tasemel ja mahus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	36 144	3 579
Nõuded ja ettemaksed	306 246	194 471
Kokku käibevarad	342 390	198 050
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 884	16 884
Kokku põhivarad	16 884	16 884
Kokku varad	359 274	214 934
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	44 986	24 503
Kokku lühiajalised kohustised	44 986	24 503
Kokku kohustised	44 986	24 503
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 827	200 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 649	-13 091
Kokku omakapital	314 288	190 431
Kokku kohustised ja omakapital	359 274	214 934

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	686 713	465 061
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-307 192	-258 764
Mitmesugused tegevuskulud	-67 242	-50 516
Tööjõukulud	-176 342	-168 642
Muud ärikulud	-288	-230
Ärikasum (kahjum)	135 649	-13 091
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 649	-13 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 649	-13 091

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PerfectDeal OÜ 2018. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

PerfectDeal OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas, arvelduskontodel ja deposiitkontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks nõudeid ei tunnistatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle kolme aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse sutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Kulud

Teenuse osutamisega ja kauba müügiga kaasnevad kulutused kajastatakse samas perioodis teenuse osutamisest ja kauba müügist saadava tulu ja kasumiga.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	686 713	465 061
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	686 713	465 061
Kokku müügitulu	686 713	465 061
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuse müük	686 713	465 061
Kokku müügitulu	686 713	465 061

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-131 603	125 147
Sotsiaalmaksud	-44 739	43 495
Kokku tööjõukulud	-176 342	168 642
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 440	61 049	6 725	47 326

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

PerfectDeal Osaühing (registrikood: 11052253) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK ORUMÄGI	Juhatuse liige	05.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 649
Kokku	311 476

Ettepanek: jätta jaotuskõlbulik kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	686713	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Orumägi	37803290304	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6825663
Faks	+372 6825664
Mobiiltelefon	+372 5147791
E-posti aadress	info@perfectdeal.ee
Veebilehe aadress	www.perfectdeal.ee