

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Mustamäe Haljastus

registrikood: 10428868

tänava/talu nimi, Kadaka tee 78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

telefon: +372 6547654, +372 6536220, +372 5025908

faks: +372 6547654

e-posti aadress: mhaljastus@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.haljastus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Aktsiakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Intressikulud	15
Lisa 20 Intressitulud	16
Lisa 21 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus põhitegevusaladeks 2018 aastal oli jätkuvalt haljastus- ja heakorrateenuste osutamine, haljastute rajamine, hooldamine ja istutustööd. Talvel tegelesime lumekoristustööde ning graniitkillustiku müügiga linnaosadele.

Tulud, kulud ja kasum

2018. majandusaasta netokäive oli 949392 eurot. 2018. aasta kahjum 65757 eurot. Ettevõtte põhivara kulum oli 2018 aastal 16425 eurot.

Aktsiaseltsi maksevõime terve majandusaasta vältel oli rahuldav. Materjalide, teenuste, palkade ja maksude eest tasumine toimus õigeaegselt. Võidetud riigihanke tulemusena hooldame Haabersti linnaosa haljasalasid.

Samuti on meie hoolduses Kristiine linnaosa haljasalasid.

Finantssuhtarvud

	2018	2017	
Käibekasv võrreldes eelmise aastaga	5,56%	-15,03%	Müügitulu/eelmise aasta müügitulu-1
Maksevõime üldine tase ehk lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	3,42	3,47	käibevara/lüh.kohustused
Likviidsuskordaja	3,42	3,47	(Käivera-kaubavarud)/lüh.kohustused
Puhasrentaablus ehk puhaskasumi marginaal	-6,93%	15,18%	puhaskasum/müügitulu
Ärikasumi marginaal (%) ehk ärirentaablus	8,08%	10,32%	Ärikasum/müügitulu
Varade rentaablus (ROA) (%)	-6,46%	20,16%	Puhaskasum/varad kokku keskmiselt
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	-8,47%	23,54%	Puhaskasum/keskmine omakapital)

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 13908 eurot.

Personal

AS Mustamäe Haljastus keskmine põhikohaga töötajate arv majandusaastal oli 20 töötajat. 2018.aastal moodustasid ettevõtte töötasud 171286 eurot.

Juhataja töötasu majandusaastal oli 9936eurot.

Nõukogu liikmetest tasustati nõukogu esimeest. Tasu suurus nõukogu esimehel aastas oli 3840 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmise majandusaasta põhieesmärgiks on töö kvaliteedi ja efektiivsuse tõstmine.

Osalemine jätkuvalt riigihangete konkurssidel. Põhiinvesteeringud teha tehnikasse.

Edukalt läbida ISO põhiauditid..

Täiendada kodulehekülge.

Olev Kallas

juhatuse liige

.....

14.06.2019

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	194 436	179 184	2
Nõuded ja ettemaksed	225 041	163 037	3
Kokku käibevarad	419 477	342 221	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Nõuded ja ettemaksed	369 518	504 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	160 433	163 277	8
Materiaalsed põhivarad	36 159	35 832	9
Kokku põhivarad	568 610	705 609	
Kokku varad	988 087	1 047 830	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	122 510	98 496	11
Kokku lühiajalised kohustised	122 510	98 496	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	122 200	140 200	10
Kokku pikaajalised kohustised	122 200	140 200	
Kokku kohustised	244 710	238 696	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	36 167	36 167	13
Kohustuslik reservkapital	9 154	9 154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 813	627 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 757	136 505	
Kokku omakapital	743 377	809 134	
Kokku kohustised ja omakapital	988 087	1 047 830	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	949 392	899 416	14
Muud äritulud	1 204	897	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-453 072	-395 409	16
Mitmesugused tegevuskulud	-171 683	-164 728	17
Tööjõukulud	-232 661	-233 968	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 425	-13 382	8,9
Ärikasum (kahjum)	76 755	92 826	
Intressitulud	14 587	51 377	20
Intressikulud	-157 099	-7 698	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-65 757	136 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 757	136 505	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Mustamäe Haljastuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

AS Mustamäe Haljastuse 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2018.a raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Mustamäe Haljastuse finantsnäitajaid.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumises.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt lekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumises, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Kuna kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse hindamisega kaasnev rahaline ja ajaline kulu ületaksid saadava kasu, on kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutud soetusmaksumuse printsibist, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse selle eeldatavast kasulikust elueast lähtuvalt. Amortisatsioonimäär on 4%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1971 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 4%

Muud masinad ja seadmed 20%

Muu inventar 20%

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata

enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

AS Mustamäe Haljastus sidusettevõtted

AS Mustamäe Haljastus olulist mõju omavad aktsionärid

OÜ Vääna Puukool tütarettevõtte

Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased

Juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
SEB pank	105 001	47 450
SWED pank	89 435	131 734
Kokku raha	194 436	179 184

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	193 682	193 682		
Ostjatelt laekumata arved	206 777	206 777		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 095	-13 095		
Nõuded seotud osapoolte vastu	23 119	23 119		21
Muud nõuded	377 758	8 240	369 518	7
Laenunõuded	371 018	1 500	369 518	
Viitlaekumised	6 740	6 740		
Kokku nõuded ja ettemaksed	594 559	225 041	369 518	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	139 776	139 776		
Ostjatelt laekumata arved	139 776	139 776		
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 049	20 049		21
Muud nõuded	507 212	3 212	504 000	7
Laenunõuded	505 712	1 712	504 000	
Viitlaekumised	1 500	1 500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	667 037	163 037	504 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 610	2 773
Üksikisiku tulumaks	3 469	3 615
Sotsiaalmaks	11 047	10 196
Kohustuslik kogumispension	387	353
Töötuskindlustusmaksed	620	593
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 133	17 530

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12170552	OÜ Vääna Puukool	Eesti	01291 mitmeaastaste taimede kasvatamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
OÜ Vääna Puukool	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
OÜ Vääna Puukool	95	03.10.2011	2 375
OÜ Vääna Puukool	5	26.11.2014	125

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	371 018	1 500	369 518	5%		2026
Viitlaekumised	6 740	6 740				
Kokku muud nõuded	377 758	8 240	369 518			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	505 712	1 712	504 000		eur	2019
Viitlaekumised	1 500	1 500				
Kokku muud nõuded	507 212	3 212	504 000			

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus		79 890	79 890
Akumuleeritud kulum		-28 228	-28 228
Jääkmaksumus		51 662	51 662
Amortisatsioonikulu		-2 844	-2 844
Ümberliigitamised	123 246	-8 787	114 459
31.12.2017			
Soetusmaksumus	123 246	71 103	194 349
Akumuleeritud kulum		-31 072	-31 072
Jääkmaksumus	123 246	40 031	163 277
Amortisatsioonikulu		-2 844	-2 844
31.12.2018			
Soetusmaksumus	123 246	40 031	163 277
Akumuleeritud kulum	0	-2 844	-2 844
Jääkmaksumus	123 246	37 187	160 433

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 600	3 600
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 117	1 255

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	114 459	341 605	888	342 493	456 952
Akumuleeritud kulum		-329 068	-888	-329 956	-329 956
Jääkmaksumus	114 459	12 537	0	12 537	126 996
Ostud ja parendused		33 832		33 832	33 832
Muud ostud ja parendused		33 832		33 832	33 832
Amortisatsioonikulu		-10 537		-10 537	-10 537
Ümberliigitamised	-114 459				-114 459
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-114 459				-114 459
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	362 999	888	363 887	363 887
Akumuleeritud kulum		-327 167	-888	-328 055	-328 055
Jääkmaksumus	0	35 832	0	35 832	35 832
Ostud ja parendused		13 908		13 908	13 908
Muud ostud ja parendused		13 908		13 908	13 908
Amortisatsioonikulu		-13 581		-13 581	-13 581
31.12.2018					
Soetusmaksumus		376 907	888	377 795	377 795
Akumuleeritud kulum		-340 748	-888	-341 636	-341 636
Jääkmaksumus		36 159	0	36 159	36 159

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	200
Transpordi- vahendid	0	200
Kokku	0	200

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laenud seotud osapooltega	122 200		122 200		5%	euro	2021
Pikaajalised laenud kokku	122 200		122 200				
Laenukohustised kokku	122 200		122 200				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laenud seotud osapooltega	140 200		140 200		5%	euro	2019
Pikaajalised laenud kokku	140 200		140 200				
Laenukohustised kokku	140 200		140 200				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 340	40 340	
Võlad töövõtjatele	12 903	12 903	12
Maksuvõlad	20 133	20 133	4
Muud võlad	49 134	49 134	
Intressivõlad	49 134	49 134	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 510	122 510	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 549	28 549	
Võlad töövõtjatele	10 485	10 485	12
Maksuvõlad	17 530	17 530	4
Muud võlad	41 932	41 932	
Intressivõlad	41 932	41 932	
Kokku võlad ja ettemaksed	98 496	98 496	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	11 103	9 494
Puhkusetasude kohustis	1 800	991
Kokku võlad töövõtjatele	12 903	10 485

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	36 167	36 167
Aktsiate arv (tk)	566	566
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	949 392	899 416
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	949 392	899 416
Kokku müügitulu	949 392	899 416
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301 maastiku hooldus ja korrashoid	945 792	895 816
68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine	3 600	3 600
Kokku müügitulu	949 392	899 416

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	167
kindlustushüvitis	1 175	323
Muud	29	407
Kokku muud äritulud	1 204	897

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	89 062	79 552
Alltöövõtutööd	364 010	315 857
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	453 072	395 409

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	71 165	76 375
Lähetuskulud	880	1 492
Sõidukite kulud	58 242	61 130
Teenused	15 292	16 028
Muud	26 104	9 703
Kokku mitmesugused tegevuskulud	171 683	164 728

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	173 842	175 838
Sotsiaalmaksud	58 820	58 130
Kokku tööjõukulud	232 662	233 968
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	19
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	157 099	7 698
Kokku intressikulud	157 099	7 698

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	243	459
diskonteerimine	14 164	50 909
Muud intressitulud	180	9
Kokku intressitulud	14 587	51 377

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	477 589		609 721	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 119	171 334	20 049	182 132

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
OÜ Vääna Puukool	50 909			eur	
OÜ Vääna Puukool		6 000	5	eur	01.03.2017

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	2 262	23 412	1 059	20 169
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 961	98 310	4 961	99 559

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 776	13 043

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2019

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus (registrikood: 10428868) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KALLAS	Juhatuse liige	05.07.2019
Resolutsioon:	Aastaruanne.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus aktsionäridele

Oleme üle vaadanud Aktsiaselts Mustamäe Haljastus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasse puutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Mustamäe Haljastus finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

05.07.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus (registrikood: 10428868) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	05.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 757
Kokku	698 056
Jaotamine	
investeeringuteks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-65 757
Kokku	-65 757

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	945792	99.62%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3600	0.38%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6536220
Telefon	+372 6547654
Faks	+372 6547654
Mobiiltelefon	+372 5025908
E-posti aadress	mhaljastus@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.haljastus.ee