

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Tuleraua

registrikood: 10809562

tänava/talu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 53
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13521

telefon: +372 5072121

e-posti aadress: aganetski@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Muud võlad	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Tuleraua peamiseks tegevusalaks on kinnis-ja vallasvara haldamine ning elektri-ja vee teenuste vahendamine.

2019. aastal jätkuvalt tegeldakse võlglaste probleemidega.

2018. aasta majandusaasta aruanne kinnitatakse bilansimahuga 211 801,95 eurot ning aruandeaasta kasumiga 487,21 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	758	296
Nõuded ja ettemaksed	2 743	2 623
Kokku käibevarad	3 501	2 919
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556
Materiaalsed põhivarad	205 745	205 745
Kokku põhivarad	208 301	208 301
Kokku varad	211 802	211 220
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	856	761
Kokku lühiajalised kohustised	856	761
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	208 735	208 735
Kokku pikaajalised kohustised	208 735	208 735
Kokku kohustised	209 591	209 496
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-832	203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487	-1 035
Kokku omakapital	2 211	1 724
Kokku kohustised ja omakapital	211 802	211 220

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	5 246	3 298
Mitmesugused tegevuskulud	-4 759	-4 333
Ärikasum (kahjum)	487	-1 035
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	487	-1 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487	-1 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Tuleraua 10809562

Vabaõhmuuseumi tee 49a

13521 Tallinn

Aruandeperioodi algus 01.01.2018

Aruandeperioodi lõpp 31.12.2018

Osaühingu põhitegevuseks on kinnis- ja vallasvara haldamine, kinnisvara arendus ning vahendustegevus elektri ja vee teenuse varustamise alal.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannete koostamisel on rakendatud tekkepõhist arvestusprintsipi ning kasutatud jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, esitusviise ja aruandeskeeme.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud ettevõtte arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Tulude ja kulude arvestamisel on jälgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Tulude ja kulude arvestamisel on jälgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Seotud osapooled

Seotud osapooltega tehingud puuduvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarve pangas	758	296
Kokku raha	758	296

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 743	2 743
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 743	2 743
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 619	2 619
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 623	2 623

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	205 745	205 745
Jääkmaksumus	205 745	205 745
31.12.2017		
Soetusmaksumus	205 745	205 745
Jääkmaksumus	205 745	205 745
31.12.2018		
Soetusmaksumus	205 745	205 745
Jääkmaksumus	205 745	205 745

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele teenuste eest	455	293
Kokku võlad tarnijatele	455	293

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	401	401
Kokku muud võlad	401	401
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	401	401
Kokku muud võlad	401	401

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
muud soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2019

Osaühing Tuleraua (registrikood: 10809562) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR GANETSKI	Juhatuse liige	05.07.2019
Resolutsioon:	Kinnitada 2018. aasta majandusaasta aruaane.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487
Kokku	-345
Katmine	
Kokku	-345

Kahjum kaetakse 2019. aastal.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487
Kokku	-345
Katmine	
Kokku	-345

Kahjum katta 2019. aastal.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	5246	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hapinexa OÜ	12992343	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Aktsiaselts SUNTEE	10477453	Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Auri Martti Hakomaa	35402010391	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Valentina Arhipova	44202170290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Sergei Hadži	36509150268	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Andrei Leškin	37010050306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5072121
E-posti aadress	aganetski@hotmail.ee