

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: PRO REKAP OÜ

registrikood: 12419023

tänava/talu nimi, Kesk-Ameerika tn 7-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10122

e-posti aadress: enn@aaberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

PRO REKAP OÜ on kantud Harju Maakohtu Äriregistrisse 08.02.2013.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on endale kuuluva elukondliku kinnisvara üürile andmine ja haldus.

Ettevõtte plaanib ka järgmisel aastal tegeleda nimetatud valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	2 831
Nõuded ja ettemaksed	87 690	1 500
Kokku käibevarad	87 691	4 331
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11 447	11 447
Kinnisvarainvesteeringud	267 095	477 790
Kokku põhivarad	278 542	489 237
Kokku varad	366 233	493 568
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	330	4 027
Kokku lühiajalised kohustised	330	4 027
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	318 366	381 090
Kokku pikaajalised kohustised	318 366	381 090
Kokku kohustised	318 696	385 117
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 990	24 990
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 461	59 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 914	23 485
Kokku omakapital	47 537	108 451
Kokku kohustised ja omakapital	366 233	493 568

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	0	23 820
Muud äritulud	28 805	0
Mitmesugused tegevuskulud	-5 316	-137
Muud ärikulud	-84 403	-203
Ärikasum (kahjum)	-60 914	23 480
Muud finantstulud ja -kulud	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 914	23 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 914	23 485

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PRO REKAP OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

PRO REKAP OÜ (registrikood: 12419023) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN PEIL	Juhatuse liige	04.07.2019
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 914
Kokku	22 547
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 547
Kokku	22 547

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Club Holding OÜ	12484440	Eesti	24990 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	enn@aaberg.ee