

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Thermopilot OÜ

registrikood: 12619503

tänava/talu nimi, Ahtri tn 6a-17/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

e-posti aadress: thermopilot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2014. aasta veebruaris. Ettevõtte peamine tegevusala on küttesüsteemide renoveerimine ja ehitus.

2018. aastal oli Thermopilot OÜ müügitulu 1 029 213 eurot (2017. aastal 637 810 eurot) ja kahjum 56 828 eurot (2016. aastal oli kasum 50 767 eurot).

2018-2019 aastal plaanitakse Tallinnasse ehitada elumaja. Samuti käivad läbirääkimised tehnoloogia müümiseks naaberriikidesse. 2019. aastal plaanitakse taastada ettevõtte netovara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 246	79 425	2
Nõuded ja ettemaksed	16 198	43 580	3
Varud	0	31 200	
Kokku käibevarad	52 444	154 205	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	54 114	
Kokku põhivarad	0	54 114	
Kokku varad	52 444	208 319	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 257	147 004	5
Võlad ja ettemaksed	35 516	20 815	6
Kokku lühiajalised kohustised	58 773	167 819	
Kokku kohustised	58 773	167 819	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 943	-12 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 828	50 767	
Kokku omakapital	-6 329	40 500	
Kokku kohustised ja omakapital	52 444	208 319	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 029 215	637 810	7
Muud äritulud	97	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-832 972	-561 631	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 926	-11 027	8
Tööjõukulud	-151 109	-5 736	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 216	-7 650	
Muud ärikulud	-46 919	-1 000	
Ärikasum (kahjum)	-46 830	50 766	
Muud finantstulud ja -kulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-46 828	50 767	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 828	50 767	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Thermopilot OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha pangakontol	26 163	79 421
Raha kassas	10 083	4
Kokku raha	36 246	79 425

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	14 350	14 350	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	14 350	14 350	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	752	752	0	0	4
Ettemaksed	1 096	1 096	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 198	16 198	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	41 002	41 002	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	41 002	41 002	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	550	550	0	0	4
Ettemaksed	2 028	2 028	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 028	2 028	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 580	43 580	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	212	0	9 806
Üksikisiku tulumaks	0	150	0	58
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	250
Sotsiaalmaks	0	716	0	951
Töötuskindlustusmaksed	0	19	0	19
Ettemaksukonto jääk	752		550	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	752	1 097	550	11 084

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	21 400	21 400		
Laen juriidiliselt isikult	1 857	1 857		
Lühiajalised laenud kokku	23 257	23 257		
Laenukohustised kokku	23 257	23 257	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	70 504	70 504		
Laen juriidiliselt isikult	76 500	76 500		
Lühiajalised laenud kokku	147 004	147 004		
Laenukohustised kokku	147 004	147 004	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	33 919	33 919	0	0	
Võlad töövõtjatele	500	500	0	0	
Maksuvõlad	1 097	1 097	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	35 516	35 516	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 321	7 321	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 410	2 410	0	0	
Maksuvõlad	11 084	11 084	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	20 815	20 815	0	0	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 029 215	637 810
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 029 215	637 810
Kokku müügitulu	1 029 215	637 810
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	1 029 215	637 810
Kokku müügitulu	1 029 215	637 810

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	3 821	2 409
Lähetuskulud	7 358	4 223
Riiklikud ja kohalikud maksud	677	250
Muud	26 070	4 145
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 926	11 027

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	112 437	4 290
Sotsiaalmaksud	38 672	1 446
Kokku tööjõukulud	151 109	5 736
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 400	70 504

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	470

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2019

Thermopilot OÜ (registrikood: 12619503) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

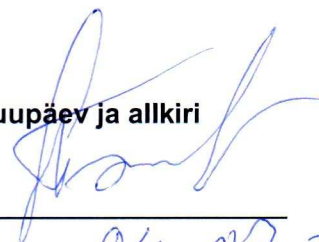
Allkirjastaja nimi

Pjotr Bazanov

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri


04.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 828
Kokku	-8 885
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 885
Kokku	-8 885

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1029215	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Swereal OÜ	14436267	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	thermopilot@gmail.com