

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts Valjala Söödatehas

registrikood: 10105177

tänava/talu nimi, Tehase tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Valjala alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94302

telefon: +372 4549596, +372 5234249

faks: +372 4549485

e-posti aadress: feedmill@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Bioloogilised varad	16
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Kasutusrent	19
Lisa 13 Laenukohustised	20
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 18 Aktsiakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 22 Tööjõukulud	24
Lisa 23 Intressikulud	24
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 25 Seotud osapooled	25
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Lisa 30 Majanduskeskkonna mõju	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

Tegevusaruanne

Üldinfo

AS Valjala Söödatehas põhitegevusaladeks on põllumajandusloomadele mõeldud täissöödade ja täiendsöödade tootmine, seakasvatus ja taastuenergia tootmine. Kontsernis tervikuna on põhitegevusalaks sealiha tootmine. Tootmismahd sealiha osas on läbi aasta stabiilne. Müügitulu võib aga lühikese aja jooksul olla väga muutuv kuna sealiha maailmaturu hind võib väga kiiresti muutuda seoses pakkumise ja nõudluse tasakaaluga. Seda viimast on just eriti viimasel ajal maailmas mõjutanud erinevad riikidevahelised kaubandussanktsioonid. Kontsernist välja müüdavad söödad ja elusseed turustame Eestis.

Kontsernile kuulusid seisuga 31. 12. 2018 järgmised tütarettevõtted:

Tütarettevõtte	Asukohamaa	Tegevusala	Osalus 31.12.2018.a.
OÜ Oss	Eesti	Seakasvatus	100%
Valjala Seakasvatuse OÜ	Eesti	Seakasvatus	100%
OÜ Ääre Seakasvatus	Eesti	Seakasvatus	100%
OÜ Saare Economics	Eesti	Taastuenergia tootmine	100%

Äritegevuse ülevaade

2018.a. oli AS Valjala Söödatehas kontserni müügitulu 9 676 tuh. eurot. Müügitulust suuremad mahud moodustasid sigade müük 67% ning söötade ja söödamaterjali müük 29%. Oma sigade tarbeks toodeti sööta 10215T, kokku toodeti segasööta 18786T. Teravilja kuivatati 2018.a. koristusperioodil 4551T.

2018.a. hakati sigadega taas täitma Tagavere farmi, mis sai 2017.a. juulis aafrika seakatku tabanduse ja mille tagajärjel seal kõik loomad hukati.

Aasta lõpuks oli seal farmis 683 nuumikut. Rendilolevas Nurme farmis oli 1705 nuumikut.

AS Valjala Söödatehas kontserni kuulus majandusaasta lõpu seisuga 8 seafarmi, milles kokku kasvatati hetkel 21193 siga.

Keskmine sealiha kokkuostuhind 2018.a. oli Eestis alla aastate keskmise. Võrreldes 2017.a. oli see ca. 30 senti liha kg. kohta madalam, kui 2017.a.

Bilansimaht aasta lõpul oli 10919 tuh.eurot. Aruandeperioodi puhaskasumiks kujunes 40 tuh. eurot.

Eesmärgid 2019.a. on veelgi efektiivistada sealiha tootmist. Saavutada keskmine võrutatud pörsaste arv aastaemise kohta 28 tk.

Investeeringud

AS Valjala Söödatehas kontserni investeeringud kokku 2018. a. olid 240 tuh.eurot. Investeeringud seadmetesse ja olemasolevate hoonete parendustesse. Suuremahulisi investeeringuid ette ei võetud, kuna majanduslik seis oli ebakindel ja suuremaid investeeringuid ei võimaldanud.

Personal

AS Valjala Söödatehas kontserni keskmine töötajate arv 2018.a. oli 57 ja töötajale maksti töötasuks 680 tuh.eurot. 2017. a. olid vastavad arvud 52 ja 585 tuh. eurot. AS Valjala Söödatehas juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud ja juhatuse liikmele maksti töötasuks 18 tuh. krooni. Juhatuse liige täidab tegevjuhi ülesandeid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019.a. planeerime söödatehases täissöödade osas tootmismahu säilimist. Uusi tooteid arenduses ette ei nähta.

Seakasvatustevõtetes planeerime jätkuvalt kasvatada efektiivsust nii tööjõu osas kui ka parandades tootmisnäitajaid.

Planeeritavad investeeringud 2019 aastaks:

- Tagavere sigala kapitaalremont
- investeeringud lägamahutitesse
- söödatehasesse granuleerimisliini paigaldamine

Majandusaasta finantssuhtarvud	2018	2017
Ärikasumi määr	3%	12 %
Puhasrentaablus	0,4%	9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,6	1,2
ROA	0,4%	8 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $\text{Ärikasumi määr}(\%) = \frac{\text{ärikasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$
- $\text{Puhasrentaablus}(\%) = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$
- $\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)} = \frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$
- $\text{ROA}(\%) = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \cdot 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28	8	2
Nõuded ja ettemaksed	4 167	3 838	3,5,7
Varud	1 019	1 629	4
Bioloogilised varad	1 221	1 046	9
Kokku käibevarad	6 435	6 521	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	19	19	
Nõuded ja ettemaksed	246	51	3,7
Materiaalsed põhivarad	3 770	3 814	8
Bioloogilised varad	440	457	9
Immateriaalsed põhivarad	9	11	10
Kokku põhivarad	4 484	4 352	
Kokku varad	10 919	10 873	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	429	2 359	12,13
Võlad ja ettemaksed	3 507	2 961	5,14,15
Kokku lühiajalised kohustised	3 936	5 320	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 744	4 354	12,13
Sihtfinantseerimine	294	294	17
Kokku pikaajalised kohustised	6 038	4 648	
Kokku kohustised	9 974	9 968	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	26	26	18
Kohustuslik reservkapital	6	6	
Muud reservid	680	680	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193	-684	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40	877	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	945	905	
Kokku omakapital	945	905	
Kokku kohustised ja omakapital	10 919	10 873	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	9 676	10 176	19
Muud äritulud	1 331	1 833	20
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-2 360	-3 342	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 829	-6 052	21
Mitmesugused tegevuskulud	-286	-371	
Tööjõukulud	-908	-779	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-286	-275	8,10
Muud ärikulud	-6	-3	
Ärikasum (kahjum)	332	1 187	
Intressikulud	-303	-324	23
Muud finantstulud ja -kulud	11	14	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40	877	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40	877	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	40	877	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	332	1 187	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	286	275	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-3	
Muud korrigeerimised	-158	-53	9
Kokku korrigeerimised	128	219	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	222	-75	
Varude muutus	611	-479	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	366	222	
Laekunud intressid	11	14	24
Kokku rahavood äritegevusest	1 670	1 088	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-189	-537	10
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	13	
Antud laenud	-178	-143	7
Antud laenude tagasimaksed	12	358	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-355	-309	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 959	9	13
Saadud laenude tagasimaksed	-5 449	-519	13
Arvelduskrediidi saldo muutus	-468	18	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-34	-20	11,13
Makstud intressid	-303	-331	23
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	72	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 295	-771	
Kokku rahavood	20	8	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20	8	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28	8	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	26	6	680	-684	28
Aruandeaasta kasum (kahjum)				877	877
31.12.2017	26	6	680	193	905
Aruandeaasta kasum (kahjum)				40	40
31.12.2018	26	6	680	233	945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Valjala Söödatehas 2018. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhiolemus on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab Rahandusministeeriumi määrus.

AS Valjala Söödatehas kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb lisades avaldada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestuspõhimõtteid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjateks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vähemusosaluse soetuse kajastamisel kasutatakse emaettevõtte kontseptsiooni. Ühise kontrolli ettevõtete soetamisel kasutatakse korrigeeritud ostumeetodit.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütar- ja sidusettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Juhul, kui tütar- ja sidusettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütar- ja sidusettevõtte tulused ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütar- ja sidusettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasaarvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütar- ja sidusettevõtte müügist.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Bilansis on varude hindamisel kasutatud kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne elusorganism. Bioloogilise vara õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgenevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on mahaarvatud hinnangulised müügikulutused. Elusloomade õiglane väärtus määratakse sarnase vanuse-, tõu- ja geneetilise omadustega elusloomade turuhinna alusel. Bioloogilise vara esmasest ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 EUR-i kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1-8 %
- Tootmiseseadmed 5-40 %

- Muud masinad ja seadmed 5-40 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 5-40 %

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: õiglase väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Müügil või mahakandmisel leitakse vahe põhivara jääkväärtuse ja saadava tulu vahel ning see kajastatakse kasumiaruandes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses kaupade müügist ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Tulu näidatakse netosummas, milles ei kajastata käibemaksu, kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi ning peale kontserni siseste tehingute ellimineerimist. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamise seotud tulu kajastatakse vastavalt teenuse osutamise ajale.

Bilansivälised kohustused

Bilansiväliselt peetakse arvestust majandite ja talunike poolt ettevõttele vastutavale hoiule antud varade (teravili) osas

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha teel	0	8
Raha pangas	28	0
Kokku raha	28	8

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 726	2 726		
Ostjatelt laekumata arved	2 726	2 726		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		5
Muud nõuded	255	9	246	7
Laenunõuded	255	9	246	7
Ettemaksed	5	5		
Tulevaste perioodide kulud	4	4		
Muud makstud ettemaksed	1	1		
Laekumata tütarettevõtte	1 423	1 423		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 413	4 167	246	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 357	2 306	51	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11		5
Muud nõuded	91	91		7
Laenunõuded	89	89		7
Intressinõuded	2	2		
Ettemaksed	7	7		
Tulevaste perioodide kulud	7	7		
Laekumata tütarettevõtte müügist	1 423	1 423		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 889	3 838	51	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	892	1 531
Müügiks ostetud kaubad	127	98
Kokku varud	1 019	1 629

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4	69	11	59
Üksikisiku tulumaks	0	14	0	13
Sotsiaalmaks	0	37	0	30
Kohustuslik kogumispension	0	2	0	2
Töötuskindlustusmaksed	0	3	0	2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1	0	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	126	11	107

Maksuvõlad sisaldavad viitvõlgu: 31.12.2018.a. 23 tuh.eurot; 31.12.2017.a. 21 tuh.eurot

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10123034	Valjala Seakasvatuse OÜ	Eesti	seakasvatus	100	100
10296846	Ääre Seakasvatus OÜ	Eesti	seakasvatus	100	100
10070556	OÜ Oss	Eesti	seakasvatus	100	100
10969593	OÜ Saare Economics	Eesti	taastuenergia tootmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Valjala Seakasvatuse OÜ	2 102 421	2 102 421
Ääre Seakasvatus OÜ	1 121 362	1 121 362
OÜ Oss	693 702	693 702
OÜ Saare Economics	40 557	40 557
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 958 042	3 958 042

Tütarettevõtjad kajastatakse ostumeetodil. Ühise kontrolli all olevate soetamisel kasutatakse korrigeeritud ostumeetodit.

Lisa 7 Muud nõuded

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	255	9	246	2-5%	EUR	31.12.2023	3
Kokku muud nõuded	255	9	246				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	89	89		2%; 5%	EUR	31.12.2018	3
Intressinõuded	2	2					
Kokku muud nõuded	91	91					

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	9	5 276	615	4	5 830	6 449	113	63	63	11 910
Akumuleeritud kulum		-2 727	-468	-2	-5 064	-5 534	-99			-8 360
Jääkmaksumus	9	2 549	147	2	766	915	14	63	63	3 550
Ostud ja parendused		33	14		252	266	1	248	248	548
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		33								33
Muud ostud ja parendused			14		252	266	1	248	248	515
Amortisatsioonikulu		-53	-13	0	-207	-220	-2			-275
Müügid			-9			-9				-9
Ümberliigitamised		99			157	157		-256	-256	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		99			157	157		-256	-256	0
31.12.2017										
Soetusmaksumus	9	5 408	608	4	6 219	6 831	114	55	55	12 417
Akumuleeritud kulum	0	-2 780	-469	-2	-5 251	-5 722	-101			-8 603
Jääkmaksumus	9	2 628	139	2	968	1 109	13	55	55	3 814
Ostud ja parendused		18	52	1	43	96	1	125	125	240
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		18								18
Muud ostud ja parendused			52	1	43	96	1	125	125	222
Amortisatsioonikulu		-54	-16		-212	-228	-2			-284
Ümberliigitamised		3			90	90		-93	-93	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		3			90	90		-93	-93	0
31.12.2018										
Soetusmaksumus	9	5 429	650	5	6 318	6 973	115	87	87	12 613
Akumuleeritud kulum	0	-2 834	-475	-2	-5 429	-5 906	-103	0	0	-8 843
Jääkmaksumus	9	2 595	175	3	889	1 067	12	87	87	3 770

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	13
Transpordi- vahendid	0	13
Kokku	0	13

RTJ 5 on kirjeldatud juhtkonna kohustus igal bilansipäeval teostada varade kaetava väärtuse test nende varade suhtes, mille osas

esineb väärtuse võimaliku languse märke. Kontserni grupi juhtkond ei pea varade väärtuse testimist asjakohaseks, kuna kontserni juhtkonna hinnangul on ettevõtete müügitulu stabiilselt hea ja 2019 aasta osas selgelt kasvu väljavaatega, finantsseisund tugevnemas ja seni ebasoodsad finantsnäitajad paranevad ning seega ka indikatsioonid varade väärtuse langusest puuduvad.

Lisa 9 Bioloogilised varad

(tuhandetes eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	1 230	1 230
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-550	-550
Soetused	3 246	3 246
Müügid	-7 915	-7 915
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 196	5 196
Muud muutused	-161	-161
31.12.2017	1 046	1 046
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-161	-161
Soetused	2 386	2 386
Müügid	-7 277	-7 277
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 188	5 188
Muud muutused	39	39
31.12.2018	1 221	1 221

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	219	219
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-89	-89
Soetused	149	149
Müügid	-72	-72
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	89	89
Muud muutused	161	161
31.12.2017	457	457
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-98	-98
Soetused	132	132
Müügid	-95	-95
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	83	83
Muud muutused	-39	-39
31.12.2018	440	440

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2018	2017
Loomsed varad	145	177
Kokku	145	177

Käibevara all on kajastatud põrsad, kesikud ja nuumikud.

Põhivara all on kajastatud emised ja kuldid.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	11	11
31.12.2017		
Soetusmaksumus	11	11
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	11	11
Amortisatsioonikulu	-2	-2
31.12.2018		
Soetusmaksumus	11	11
Akumuleeritud kulum	-2	-2
Jääkmaksumus	9	9

Lisa 11 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Transpordivahendid	116	24	92		EUR	15.01.2023	13
Seadmed	16	2	14	4,5	EUR	10.01.2023	13
Kapitalirendikohustised kokku	132	26	106				13
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Transpordivahendid	96	16	80	0,59+euribor	EUR	16.08.2021	13
Seadmed	18	2	16	4,5	EUR	10.01.2023	13
Kapitalirendikohustised kokku	114	18	96				13

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	185	143
Kokku	185	143

Lisa 12 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	25	52
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	25	25
1-5 aasta jooksul	60	84

Kasutusrendiga on renditud transpordivahendid

Lisa 13 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	5 545	312	5 233		3,87+euribor	EUR	31.12.2023	
Muudelt äriühingutelt	489	91	398		2-5,5	EUR	31.12.2020	
Eraisikutelt	7		7			EUR	31.12.2020	
Pikaajalised laenud kokku	6 041	403	5 638					
Kapitalirendikohustised kokku	132	26	106					11
Laenukohustised kokku	6 173	429	5 744					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibekapitalilaen	1 470	1 470			2%;4%	EUR	30.04.2018	
Arvelduskrediit	468	468			5,5	EUR	30.04.2018	
Lühiajalised laenud kokku	1 938	1 938						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	4 080	312	3 768		4	EUR	28.02.2022	
Muudelt äriühingutelt	574	91	483		2-5,5	EUR	31.12.2019	
Eraisikutelt	7		7			EUR	31.12.2019	
Pikaajalised laenud kokku	4 661	403	4 258					
Kapitalirendikohustised kokku	114	18	96					11
Laenukohustised kokku	6 713	2 359	4 354					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	9	9
Ehitised	2 595	2 628
Kokku	2 604	2 637

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 242	3 242	
Võlad töövõtjatele	67	67	14
Maksuvõlad	126	126	5
Muud võlad	72	72	
Intressivõlad	71	71	
Muud viitvõlad	1	1	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 507	3 507	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 713	2 713	
Võlad töövõtjatele	49	49	14
Maksuvõlad	107	107	5
Muud võlad	92	92	
Intressivõlad	91	91	
Muud viitvõlad	1	1	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 961	2 961	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	50	38	14
Puhkusetasude kohustis	17	11	14
Kokku võlad töövõtjatele	67	49	14

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud varad		
Hoiul ühistute teravili - tonnides	456	1 230
Hoiul talunike teravili - tonnides	171	326
Kokku tingimuslikud varad	627	1 556

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(tuhandetes eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PRIA	221	73	0	0	294
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	221	73	0	0	294
Kokku sihtfinantseerimine	221	73	0	0	294
	31.12.2017	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PRIA	294	0	0	0	294
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	294	0	0	0	294
Kokku sihtfinantseerimine	294	0	0	0	294

Lisa 18 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	26	26
Aktsiate arv (tk)	197	197
Aktsiate nimiväärtus	134.20	134.20

Lisa 19 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 676	10 176
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 676	10 176
Kokku müügitulu	9 676	10 176
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Söötade tootmine	1 816	1 860
Komponentide müük	964	288
Sigade müük	6 507	7 558
Veterinaarravimite müük	267	206
Teravilja kuivatamine	100	246
Läga, jäätmete töötlemine	22	18
Kokku müügitulu	9 676	10 176

Lisa 20 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsest põhivarade müügist	0	3
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	2
Raamatupidamisteenus	2	2
Elektri tootmine	0	7
Kaalumis-, laadimisteenus	0	4
Jõudluskontrolli andmete esitamine	565	563
Eritoetused seakasvatusele	630	1 247
Tööjõurent	123	0
Muud	8	5
Kokku muud äritulud	1 331	1 833

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Energia	418	417
Elektrienergia	196	210
Kütus	222	207
Alltöövõtutööd	334	576
Transpordikulud	221	222
Tooraine(jõusööda komponendid)	3 756	3 155
Söödad	361	678
Varuosad,materjalid,kaubad	1 739	1 004
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 829	6 052

Lisa 22 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	680	585
Sotsiaalmaksud	222	192
Puhkusekohustuse kulu	6	2
Kokku tööjõukulud	908	779
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	57	52
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	57	52

Lisa 23 Intressikulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-281	-301
Intressikulu kapitalirendilt	-2	-1
Muud intressikulud	-20	-22
Kokku intressikulud	-303	-324

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Antud laenude intressid	0	2
Muu finantstulu	11	12
Kokku muud finantstulud ja -kulud	11	14

Lisa 25 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	903	1 003	312	1 360

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhatuse liikmega seotud	7	12	74	74
Omanik	0	0	10	16
Nõukogu liige	0	0	6	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhatuse liikmega seotud firmad	143	130	0	0
Omanik			6	116

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	707	1 748	1 459	500

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	290	8
Nõuded ja ettemaksed	2 875	3 630
Varud	983	1 595
Bioloogilised varad	241	122
Kokku käibevarad	4 389	5 355
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 958	3 958
Nõuded ja ettemaksed	994	166
Materiaalsed põhivarad	1 689	963
Immateriaalsed põhivarad	9	11
Kokku põhivarad	6 650	5 098
Kokku varad	11 039	10 453
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	320	597
Võlad ja ettemaksed	3 745	3 379
Kokku lühiajalised kohustised	4 065	3 976
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 435	4 428
Sihtfinantseerimine	72	72
Kokku pikaajalised kohustised	5 507	4 500
Kokku kohustised	9 572	8 476
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	26	26
Kohustuslik reservkapital	6	6
Muud reservid	680	680
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 265	1 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-510	-6
Kokku omakapital	1 467	1 977
Kokku kohustised ja omakapital	11 039	10 453

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	10 658	11 404
Muud äritulud	345	446
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-4 338	-5 388
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 139	-5 458
Mitmesugused tegevuskulud	-210	-291
Tööjõukulud	-402	-277
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-161	-174
Muud ärikulud	-4	-2
Kokku ärikasum (-kahjum)	-251	260
Intressikulud	-270	-280
Muud finantstulud ja -kulud	11	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-510	-6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-510	-6

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-251	260
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	160	174
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2	-3
Muud korrigeerimised	-118	215
Kokku korrigeerimised	40	386
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	726	10
Varude muutus	611	-474
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	366	553
Laekunud intressid	11	14
Kokku rahavood äritegevusest	1 503	749
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 056	-270
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	225	13
Antud laenud	-1 210	-143
Antud laenude tagasimaksed	412	358
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 629	-42
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 991	9
Saadud laenude tagasimaksed	-5 188	-519
Arvelduskrediidi saldo muutus	-108	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17	0
Makstud intressid	-270	-278
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	72
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	408	-704
Kokku rahavood	282	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8	5
Raha ja raha ekvivalentide muutus	282	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	290	8

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	26	6	680	1 271	1 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-6	-6
31.12.2017	26	6	680	1 265	1 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-510	-510
31.12.2018	26	6	680	755	1 467

Lisa 30 Majanduskeskkonna mõju

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile.

Majanduskeskkond seakasvatuseks jäi 2018 majandusaastal prognoositust halvemaks. 2018 elussea kokkuostuhinnad võrreldes 2017 aastaga jäid ca 20-30 % madalamaks so. -0,22 eurot liha kg kohta. Sellise madala kokkuostuhinna peamiseks põhjuseks oli ikkagi Sigade Aafrika Katku(SAK) tõttu kehtestatud kauplemispiirangud, mis ei võimaldanud elussiga exportida ning Eesti seakasvatajad pidi suutma realiseerida omaelussiga ainult kohalikul turul. Euroopa turul, aga oli elussea ülepakkumine, sellest tulenevalt hinnad madalad. Seda loomulikult kasutasid ära kohalikud lihatööstused, kes tarnisid Euroopast sealiha ja jätsid kohaliku seakasvatuse sektori hinnasurutisse. Tulenevalt põuasest suveperioodist, tõusid kõrgele ka söödateravilja kokkuostuhinnad. Tulenevalt sellest jäi Eesti seakasvatuse sektori rahaline müügitulu oluliselt väiksemaks, ja suurenesid kulutused sisenditele ja kogu tootmisprotsessile.

Toetudes prognoosidele ja muutustele elussea müügiturgudel vaatab ettevõtte 2019 majandusaastasse positiivselt. Sigade Aafrika Katku (SAK) tõttu kehtestatud kauplemispiirangud exportiturgudega, aasta alguses lõpetati, mis taastab võimaluse elussiga müüa ka lisaks kohalikele turule, meie naaberriikidesse Läti, Leedu. Suureneb võimalus kokkuostuhindade läbirääkimisteks. Suur Euroopasse ja Aiasse jõudnud SAK on Teinud nende piirkondade riikides tõsise laastamistöö ja hukatud väga suur osa elussiga ning tekkinud on suur sealiha defitsiit ja nõudlus. Sellega on hüppeliselt tõusnud elussea ostu hind, mis küündib juba käesoleva aasta algusest, 2017 aasta hinna tasemele. Ennustatakse, jätkuvat hinna tõusu, sest SAK levikule ei ole suudetud nendes piirkondades piiri panna. Prognoosid näitavad, et käesoleva 2019 majandusaastal jäävad kõrged kokkuostu hinnad kehtima pika perioodi. Prognoosi kohaselt jääb lähiaastate sealiha kokkuostu hind 1,60 - 1,90 € vahele. Oodata on ka söödateravilja kokkuostu hindade langust, ca miinus 40 eurot tonn, võrreldes 2018 aastaga. Aasta algusest looduslikud tingimused on andnud head eeldused korralikule teravilja saagile.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte majandustegevus jätkuv järgneva 12 kuu vältel

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2019

aktsiaselts Valjala Söödatehas (registrikood: 10105177) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL MARIPUU	Juhatuse liige	04.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Valjala Söödatehas aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Valjala Söödatehas ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Konsolideeritud bilansis kajastub nõue summas 1,4 miljonit eurot, mis on tekkinud OÜ Saare Peekon osaluse müügist. Nõudesumma tasumise tähtaeg on olemasoleva informatsiooni kohaselt juba saabunud. Meil puudub kindlustunne ostja finantsvõimekuses ja ka soovi osas praeguses turusitatsioonis nõuet tasuda. Osa müügilepingu kohaselt on ostjal õigus osalus tagasi müüa. Nõudesumma mitteraekumine või ostja poolt osa tagasimüügi õiguse rakendamine, omaks mõju kontserni finantsseisundile. 31.12.2018 seisuga koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes omakapitalis kirjel „Muud reservid“ summas 0,68 miljonit eurot on kajastatud nn vabatahtliku reservina omaniku otsusega erinevaid laenukohustusi erinevatelt ettevõtetelt. Meil puudub kindlustunne eelnimetatud laenukohustuste, mis kajastunuks pikaajalise kohustusena summas ca 0,68 miljonit eurot, omakapitalis kajastamise õigsuse osas. Laenukohustuste käsitlemisel ja esitusviisil mõjutaks laenukohustuste kajastust bilansis ja ka lisas 13 „Laenukohustused“ kajastatud informatsiooni esitlust eespool nimetatud ulatuses. Eelnimetatud märkused on olulises osas kehtivad ka 31.12.2018 seisuga koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande algsaldode osas

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdiste eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu eespool kirjeldatud, oleme teinud järelduse, et muu informatsioonis võib esineda selline oluline väärkajastamine tegevusaruandes kajastatud olulisemate finantssuhtarvude osas, mis „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatu arvesse võtmisel muudaksid oluliselt ka eespool nimetatud olulisi finantssuhtarve.

Asjaolu rõhutamine

Oma arvamust modifitseerimata juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 30, kus on kirjeldatud seakasvatuse sektori pingelist olukorda lähiminevikus, aruandeaastal toimunud arenguid ja ettevõtte juhtkonna positiivseid ootusi eeloleva perioodi osas.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamuse grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

04.07.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Valjala Söödatehas (registrikood: 10105177) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	04.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40
Kokku	233

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40
Kokku	233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	4874465	45.74%	Jah
Valmissööda tootmine loomakasvatusele	10911	4158996	39.02%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	963751	9.04%	Ei
Apteekide tegevus	47731	560424	5.26%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	100199	0.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4549596
Faks	+372 4549485
Mobiiltelefon	+372 5234249
E-posti aadress	feedmill@tt.ee