

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Nerostein OÜ

registrikood: 12541362

tänava/talu nimi, Tammi tee 71

maja ja korteri number:

küla: Vatsla küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76910

telefon: +372 56453241

e-posti aadress: indrek@vallaste.eu

veebilehe aadress: www.nerostein.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Nerostein OÜ rajas aastal 2015 kivist töötasapindu tootva tehase. Alustasime tootmisega 2015. a. märtsis.

2018.aasta müügi käibe oli 12,03 mln eurot ja firma lõpetas aasta kasumiga.

Aastaks 2019 planeerime müügi käibe kasvu ning suurendada tootmisvõimsust.

Tähtsamad finantsnäitajad 2018 aastal:

Ärirentaablus % (Äri kasum/Müügitulu) 10,50

Likviidsuskordaja (Käibevara/Lühiajalised kohustused) 1,01

Omakapitali tootlus (Puhaskasum/Omakapital) 0,48

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud ja järgmistel aastatel ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi ei ole.

Ettevõtte ei ole välisriikides registreeritud filiaale. Ettevõtte on välisriikides maksukohustuslane.

Ettevõtte tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng on hea ja selle mõju finantstulemusele on positiivne.

Ettevõtte äritegevuses ei esine olulist hooajalisust või majandustegevuse tsüklilisust.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Ettevõtte finantsinstrumentide finantsriskid on maandatud.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnunud valuutakursside ja intressimäärade riskid on arvestatud ja maandatud.

Ettevõtte ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma aktsiaid või osasid.

Ettevõtte bilanss vastab raamatupidamisseaduse lisas 1 toodud skeemile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	87 927	173 798	
Nõuded ja ettemaksed	1 274 044	1 003 815	2
Varud	1 721 923	1 334 823	3
Kokku käibevarad	3 083 894	2 512 436	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	14 790	2
Materiaalsed põhivarad	5 934 573	1 918 384	5
Immateriaalsed põhivarad	18 227	21 368	6
Kokku põhivarad	5 952 800	1 954 542	
Kokku varad	9 036 694	4 466 978	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 238 072	1 000 504	8
Võlad ja ettemaksed	1 808 718	1 353 488	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 046 790	2 353 992	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 842 019	766 225	8
Kokku pikaajalised kohustised	3 842 019	766 225	
Kokku kohustised	6 888 809	3 120 217	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 310	4 310	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 102 451	869 749	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 041 124	472 702	
Kokku omakapital	2 147 885	1 346 761	
Kokku kohustised ja omakapital	9 036 694	4 466 978	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	12 037 553	9 400 556	14
Muud äritulud	203 445	523	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-25 310	32 948	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 467 784	-5 159 118	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 079 126	-844 439	
Tööjõukulud	-3 029 767	-2 574 836	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-348 889	-268 132	5,6
Muud ärikulud	-26 777	-34 327	
Ärikasum (kahjum)	1 263 345	553 175	
Intressikulud	-143 024	-62 434	
Muud finantstulud ja -kulud	-19 197	-18 039	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 101 124	472 702	
Tulumaks	-60 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 041 124	472 702	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 263 345	553 175	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	348 889	268 132	5,6
Kokku korrigeerimised	348 889	268 132	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-322 872	-34 123	
Varude muutus	-334 456	-307 231	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	455 228	457 903	
Kokku rahavood äritegevusest	1 410 134	937 856	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 777 536	-206 830	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 777 536	-206 829	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	3 207 092	150 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-414 216	-550 457	
Arvelduskrediidi saldo muutus	69 659	-56 600	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-160 884	-81 258	
Makstud intressid	-143 024	-62 434	
Makstud dividendid	-240 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-60 000	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-10 156	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 258 627	-610 905	
Kokku rahavood	-108 775	120 122	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	173 798	58 255	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-108 775	120 122	
Valuutakursside muutuste mõju	22 904	-4 579	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 927	173 798	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	4 310	869 749	874 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	472 702	472 702
31.12.2017	4 310	1 342 451	1 346 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 041 124	1 041 124
Väljakuulutatud dividendid		-240 000	-240 000
31.12.2018	4 310	2 143 575	2 147 885

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nerostein OÜ 2018.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsipe.

Nerostein OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2018 ja lõppes 31.detsembril 2018.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Nerostein OÜ on koostanud väikeettevõtte täismahus aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitmesuguseid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused).

Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igale konkreetsele juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna. Põhivara kulumi määrad:

Hooned, rajatised 2-10% aastas

Masinad ja seadmed 10 % aastas

Transpordivahendid 20% aastas

Muu põhivara kuni 25% aastas

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste lühiajalist osa kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 150 774	1 150 774		
Ostjatelt laekumata arved	1 150 774	1 150 774		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66 927	66 927		4
Ettemaksed	56 343	56 343		
Tulevaste perioodide kulud	22 253	22 253		
Muud makstud ettemaksed	34 090	34 090		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 274 044	1 274 044		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	913 215	913 215		
Ostjatelt laekumata arved	913 215	913 215		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 354	23 354		4
Ettemaksed	82 036	67 246	14 790	
Tulevaste perioodide kulud	36 052	36 052		
Muud makstud ettemaksed	45 984	31 194	14 790	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 018 605	1 003 815	14 790	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	1 486 070	1 141 901
Lõpetamata toodang	91 940	117 250
Müügiks ostetud kaubad	33 494	25 185
Ettemaksed varude eest	3 006	4 248
Näidised	54 769	46 239
Muud varud	52 644	0
Kokku varud	1 721 923	1 334 823

Olulisi varude allahindlusi 2018 aastal ei toimunud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 000		
Käibemaks	4 725	138 945	10 874	110 031
Üksikisiku tulumaks		41 096		29 602
Erisoodustuse tulumaks		520		183
Sotsiaalmaks		73 369		55 248
Kohustuslik kogumispension		4 005		3 436
Töötuskindlustusmaksed		5 300		4 012
Ettemaksukonto jääk	62 202		12 480	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66 927	268 235	23 354	202 512

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus		92 369	320 122	1 755 926	2 076 048	71 612			2 240 029
Akumuleeritud kulum		-15 272	-61 016	-234 543	-295 559	-12 193			-323 024
Jääkmaksumus		77 097	259 106	1 521 383	1 780 489	59 419			1 917 005
Ostud ja parendused		0	77 883	206 830	284 713	0			284 713
Amortisatsioonikulu		-9 237	-62 507	-184 486	-246 993	-8 761			-264 991
Muud muutused		0	-18 343	0	-18 343	0			-18 343
31.12.2017									
Soetusmaksumus		92 369	375 235	1 962 756	2 337 991	71 612			2 501 972
Akumuleeritud kulum		-24 509	-119 096	-419 029	-538 125	-20 954			-583 588
Jääkmaksumus		67 860	256 139	1 543 727	1 799 866	50 658			1 918 384
Ostud ja parendused	750 000	2 741 147	123 838	699 661	823 499	31 554	15 736	15 736	4 361 936
Amortisatsioonikulu		-49 194	-76 625	-209 638	-286 263	-10 290			-345 747
31.12.2018									
Soetusmaksumus	750 000	2 833 516	499 074	2 662 418	3 161 492	103 166	15 736	15 736	6 863 910
Akumuleeritud kulum		-73 703	-195 722	-628 668	-824 390	-31 244			-929 337
Jääkmaksumus	750 000	2 759 813	303 352	2 033 750	2 337 102	71 922	15 736	15 736	5 934 573

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	30 205	1 200	31 405
Akumuleeritud kulum	-6 547	-350	-6 897
Jääkmaksumus	23 658	850	24 508
Amortisatsioonikulu	-3 020	-120	-3 140
31.12.2017			
Soetusmaksumus	30 205	1 200	31 405
Akumuleeritud kulum	-9 567	-470	-10 037
Jääkmaksumus	20 638	730	21 368
Amortisatsioonikulu	-3 021	-120	-3 141
31.12.2018			
Soetusmaksumus	30 205	1 200	31 405
Akumuleeritud kulum	-12 588	-590	-13 178
Jääkmaksumus	17 617	610	18 227

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised	843 585	222 112	621 473		2-4%	EUR, NOK	2022
Kapitalirendikohustised kokku	843 585	222 112	621 473				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised	392 760	78 216	314 544		2-4%	EUR, NOK	2022
Kapitalirendikohustised kokku	392 760	78 216	314 544	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	674 696	189 511
Muud materiaalsed põhivarad	281 011	258 856
Kokku	955 707	448 367

Antud lisas toodud seotud osapoolte vahelised tehingud kajastavad ettevõtte omanike, juhtkonna ja nendega seotud ettevõtete ning aruande esitaja vahelisi tehinguid ja saldosisid.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	570 986	570 986			EUR	2019	
Lühiajalised laenud kokku	570 986	570 986					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised pangalaenud	3 665 520	444 974	3 220 546		EUR	2022	
Pikaajalised laenud kokku	3 665 520	444 974	3 220 546				
Kapitalirendikohustised kokku	843 585	222 112	621 473				7
Laenukohustised kokku	5 080 091	1 238 072	3 842 019				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	14 235	14 235			EUR	2018	
Arvelduskrediit	501 327	501 327			EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	515 562	515 562					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised pangalaenud	858 407	406 726	451 681	0	EUR	2022	
Pikaajalised laenud kokku	858 407	406 726	451 681	0			
Kapitalirendikohustised kokku	392 760	78 216	314 544	0			7
Laenukohustised kokku	1 766 729	1 000 504	766 225	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	750 000	0
Ehitised	2 759 813	0
Masinad ja seadmed	2 033 749	1 543 729
Muud materiaalsed põhivarad	0	256 139
Kokku	5 543 562	1 799 868

Laenukohustuste intressimäärad on 2-4% aastas. Intressimäärad sõltuvad Euriborist.
Laenud on garanteeritud tagatistega.

Kommertspandid seisuga 31.12.2017 summas EUR 1800000,-- pikaajalise laenu tagatiseks
ning seisuga 31.12.2018 summas EUR 2500000 pikaajalise laenu tagatiseks.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 121 846	1 121 846	
Võlad töövõtjatele	311 239	311 239	
Maksuvõlad	268 235	268 235	4
Muud võlad	71 125	71 125	
Muud viitvõlad	71 125	71 125	
Saadud ettemaksed	36 273	36 273	
Tulevaste perioodide tulud	9 000	9 000	
Muud saadud ettemaksed	27 273	27 273	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 808 718	1 808 718	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	848 134	848 134	
Võlad töövõtjatele	243 270	243 270	
Maksuvõlad	202 512	202 512	4
Muud võlad	45 844	45 844	
Muud viitvõlad	45 844	45 844	
Saadud ettemaksed	13 728	13 728	
Muud saadud ettemaksed	13 728	13 728	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 353 488	1 353 488	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 714 860	1 073 961
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	428 715	268 490
Kokku tingimuslikud kohustised	2 143 575	1 342 451

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 467 784	5 159 118

Ettevõtte kajastab kasumiaruande real "Kaubad toore materjal ja teenused" otseselt müüdavate kaupade ja teenuste müügiks soetatud kulusid. Kaupu, tooret ja materjale ning ka teenuseid soetatakse nii Eestist kui ka Eestist väljaspoolt.

2018 aastal:

Tootmistegevusega otseselt seotud kulud 5919522,83

Müügitegevusega otseselt seotud kulud 60766,99

Ostuprotsessiga otseselt seotud kulud 487494,18

2017 aastal:

Tootmistegevusega otseselt seotud kulud 4777255,50

Müügitegevusega otseselt seotud kulud 28361,59

Ostuprotsessiga otseselt seotud kulud 353500,91

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	2 268 009	1 928 035
Sotsiaalmaksud	761 758	646 800
Kokku tööjõukulud	3 029 767	2 574 835
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	108	85
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	109	86

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	14 235

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 235

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	201 689	-	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2018	2017	
	Ostud	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 000	43 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	90 500	77 725

Tehingud seotud osapooltega on tehtud lähtuvalt turuhindadest. Seotud isikute nõudeid ei ole allahinnatud.

Lisa 14 Müügitulu

Müük Euroopa riikides aastal 2018 EUR 12037553 sh Eestis EUR 1049291 ja aastal 2017 müük Euroopa riikides EUR 9400556 sh Eestis EUR 766726,23.

Müügitulu tegevusalade lõikes 2018 aasta: töötasapindade tootmine ja müük EUR 12037553 ja 2017 aastal EUR 9400556.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2019

Nerostein OÜ (registrikood: 12541362) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEUVO TAPIO SARENA	Juhatuse liige	02.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Nerostein OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Nerostein OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditoorttevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

03. juuli 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Nerostein OÜ (registrikood: 12541362) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	03.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 102 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 041 124
Kokku	2 143 575
Jaotamine	
Dividendideks	360 000
Kokku	360 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Graniidist, marmorist jm looduslikust kivist toodete tootmine	23709	12037553	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Teuvo Tapio Sarena	36402130031	Eesti	948 EUR (Lihtomand)
Aire Aeg	46205080048	Eesti	862 EUR (Lihtomand)
Indrek Vallaste	37303210234	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56453241
E-posti aadress	indrek@vallaste.eu
Veebilehe aadress	www.nerostein.com