

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: mittetulundusühing NEK

registrikood: 80112552

tänava/talu nimi, A. Starkopfi tn 11-6

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51011

telefon: +372 5022362

e-posti aadress: Urmas.Varlane@mtk.ut.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Tulu ettevõtlusest	8
Lisa 5 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing NEK on Tartu linnas A.Starkopfi 11 ja E.Kitse 1 asuvate ridaelamute kasutamiseks ja säilitamiseks moodustatud mittetulundusühing, mille eesmärgiks on maa ja elamute ühiskasutuses olevate osade ühine korrashoid ja majandamine, ühingu liikmete ühiste huvide esindamine ning ühingu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine. Aruandeaastal 2017 hõlmas MTÜ NEK tegevus ühise prügiveo korraldamist ja prügiveo ning veearve tasumise koordineerimist. Lisaks organiseeris MTÜ NEK 2017. aastal ühise abihoone katuse remondi ning viis läbi teisi heakorratöid ridaelamute ühiskasutuses oleval territooriumil (nt kinnistut ümbritsevate aedade hooldusremont). Mittetulundusühing NEK on jätkuvalt tegutsev ühendus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 726	3 126	2
Kokku käibevarad	1 726	3 126	
Kokku varad	1 726	3 126	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 126	2 520	
Aruandeaasta tulem	-1 400	606	
Kokku netovara	1 726	3 126	
Kokku kohustised ja netovara	1 726	3 126	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 013	4 241	3
Tulu ettevõtlusest	959	958	4
Kokku tulud	4 972	5 199	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 673	-4 363	5
Mitmesugused tegevuskulud	-1 699	-230	6
Kokku kulud	-6 372	-4 593	
Põhitegevuse tulem	-1 400	606	
Aruandeaasta tulem	-1 400	606	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	4 013	4 241	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	959	958	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 372	-4 593	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 400	606	
Kokku rahavood	-1 400	606	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 126	2 520	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 400	606	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 726	3 126	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 520	2 520
Aruandeaasta tulem	606	606
31.12.2016	3 126	3 126
Aruandeaasta tulem	-1 400	-1 400
31.12.2017	1 726	1 726

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühingu NEK 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IRFS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks MTÜs on korteriühistu liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	1 726	3 126
Kokku raha	1 726	3 126

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Sihtotstarbelised tasud		
Sisse nõutud tasu vee ja prügiveo eest	4 013	4 241
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 013	4 241

Lisa 4 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2017	2016
Ruumide rent Elisa Eesti AS-le	959	958
Kokku tulu ettevõtlusest	959	958

Lisa 5 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2017	2016
Vesi	4 160	3 895
Prügivedu	513	468
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	4 673	4 363

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Panga teenustasu	17	16
Muud	1 682	214
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 699	230

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal 2017 mittetulundusühingul NEK palgalisi töötajaid ei olnud ning palgakulu puudus.

Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2017	2016
Intressitulu hoiustelt	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	0

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2019

mittetulundusühing NEK (registrikood: 80112552) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS VARBLANE	Juhatuse liige	03.07.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022362
E-posti aadress	Urmass.Varblane@mtk.ut.ee