

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING LERON HOLDING

registrikood: 10916800

tänav/maja ja korteri number: Maakri tn 36-34

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 5134457

e-posti aadress: eve@cavere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	9
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Leron Holding põhitegevuseks on nõustamisteenus ja juriidilised konsultatsioonid. 2018. aastal töötajaid ei olnud. Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele tasu ei makstud. Uuel majandusaastal kavatakse jätkata samade tegevusvaldkondadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 166	2 393	
Nõuded ja ettemaksed	75 616	73 376	2,3
Varud	17 478	17 478	4
Kokku käibevarad	97 260	93 247	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	12 782	12 782	5
Kinnisvarainvesteeringud	14 547	14 547	6
Materiaalsed põhivarad	4 225	4 225	7
Kokku põhivarad	31 554	31 554	
Kokku varad	128 814	124 801	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	500	8
Võlad ja ettemaksed	71 468	70 981	9
Kokku lühiajalised kohustised	71 468	71 481	
Kokku kohustised	71 468	71 481	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 508	47 882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 026	2 626	
Kokku omakapital	57 346	53 320	
Kokku kohustised ja omakapital	128 814	124 801	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 929	4 457	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15	-139	
Mitmesugused tegevuskulud	-888	-1 692	
Ärikasum (kahjum)	4 026	2 626	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 026	2 626	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 026	2 626	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leron Holding OÜ 2018. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Leron Holding OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2018 ja lõppes 31. detsembril 2018. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjate laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 1000 eurost.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Leron Holding OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 903	44 903	
Ostjatelt laekumata arved	44 903	44 903	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	3
Muud nõuded	17 700	17 700	
Laenunõuded	17 700	17 700	
Muud lühiajalised nõuded	13 000	13 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 616	75 616	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 394	47 394	
Ostjatelt laekumata arved	47 394	47 394	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	81	81	3
Muud nõuded	12 901	12 901	
Laenunõuded	12 901	12 901	
Muud lühiajalised nõuded	13 000	13 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 376	73 376	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	503	81	620
Ettemaksukonto jääk	13		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	503	81	620

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	17 478	17 478
Kokku varud	17 478	17 478

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	12 782	12 782
31.12.2017	12 782	12 782
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	12 782	12 782
31.12.2018	12 782	12 782

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	14 547
31.12.2017	14 547
31.12.2018	14 547

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	38	35

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 225	4 225
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 225	4 225
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 225	4 225
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 225	4 225
31.12.2018		
Soetusmaksumus	4 225	4 225
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 225	4 225

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Laenukohustised kokku	0	0		
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	500	500		
Lühiajalised laenud kokku	500	500		
Laenukohustised kokku	500	500		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	62 976	62 976	
Maksuvõlad	503	503	3
Muud võlad	7 989	7 989	
Kokku võlad ja ettemaksed	71 468	71 468	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	62 372	62 372	
Maksuvõlad	620	620	3
Muud võlad	7 989	7 989	
Dividendivõlad	6 391	6 391	
Muud viitvõlad	1 598	1 598	
Kokku võlad ja ettemaksed	70 981	70 981	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	43 627	40 406
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	10 907	10 102
Kokku tingimuslikud kohustised	54 534	50 508

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2019. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2018.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 929	4 457
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 929	4 457
Kokku müügitulu	4 929	4 457
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamine	3 835	3 657
Traktori rent	1 094	800
Kokku müügitulu	4 929	4 457

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Leron Holding OÜ-l puudusid 2018. ja 2017. aastal palgalised töötajad.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Leron Holding OÜ ei ole arvestanud 2018. ja 2017. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OSAÜHING LERON HOLDING (registrikood: 10916800) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE PRINITS	Juhatuse liige	03.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 026
Kokku	54 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	3835	77.80%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	1094	22.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Prints	47206080262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5134457
E-posti aadress	eve@cavere.ee