

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ENVINIX Capital Management OÜ

registrikood: 12279929

tänavatalu nimi, Pärnamäe tee 4a
maja ja korteri number:

küla: Laiaküla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74008

e-posti aadress: info@maka.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad	24 337	50 123
Põhivarad	141 500	108 000
Kokku varad	165 837	158 123
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	3 518	3 505
Kokku kohustised	3 518	3 505
Omakapital		
Kokku omakapital	162 319	154 618
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	165 837	158 123

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	11 161	18 816
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 403	-4 653
Mitmesugused tegevuskulud	-604	-3 559
Ärikasum (kahjum)	8 154	10 604
Intressikulud	-453	3 876
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 701	14 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 701	14 480

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.			
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes			
	31.12.2018	31.12.2017	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 000	63 304	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Ettevõtte 1	69 311	-311	2.75%	euro	2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2019

ENVINIX Capital Management OÜ (registrikood: 12279929) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD BOGDANOVITŠ	Juhatuse liige	03.07.2019

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11161	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Bogdanovitš	36611120247	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@maka.ee