

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Korterühistu KEHTNA AIA

registrikood: 80053246

telefon: +372 4875454

e-posti aadress: kehtna.aia@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu põhitegevuseks on korterelamu, asukohaga Aia 2 Kehtna, majandamine. Ühingu tegevus toimub Eesti Vabariigis.

Korteriühistul on 17 liiget. Juhatuse koosseis on kolmeliikmeline.

Suuremaid remonditöid aruandeaastal ei teostatud. Korteriühistul töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 319	15 203
Nõuded ja ettemaksed	1 133	1 032
Kokku käibevarad	19 452	16 235
Kokku varad	19 452	16 235
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 832	3 675
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	14 518	10 458
Kokku lühiajalised kohustised	17 350	14 133
Kokku kohustised	17 350	14 133
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 910	1 910
Eelmiste perioodide akumuleeritud tuleml	192	192
Kokku netovara	2 102	2 102
Kokku kohustised ja netovara	19 452	16 235

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 875	2 267
Kokku tulud	1 875	2 267
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 875	-2 267
Kokku kulud	-1 875	-2 267
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	20 210	21 888
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 094	-16 690
Kokku rahavood põhitegevusest	3 116	5 198
Kokku rahavood	3 116	5 198
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 203	10 005
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 116	5 198
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 319	15 203

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	1 910	192	2 102
31.12.2016	1 910	192	2 102
31.12.2017	1 910	192	2 102

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kehtna Aia raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades otsest meetodit, milline kajastab ülevaatlikumalt KÜ Kehtna AIA raha liikumisi.

Tulud

Sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest s.o kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni kulude tegemiseni kajastatakse sihtotstarbelised tulud liikmetelt saadud sihtotstarbeliste tasudena. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud ja kulud liikide lõikes on ära toodud tulemiaruanDES. TulemiaruanDES ei ole kajastatud kommunaalmakseid (vesi, küte, prügi, elekter, heakord), sest tulud tulenevad kuludest.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2019

Korteriühistu KEHTNA AIA (registrikood: 80053246) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT KONNO	Juhatuse liige	02.07.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4875454
E-posti aadress	kehtna.aia@gmail.com