

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Ecoehitus projekt OÜ

registrikood: 14030401

tänava/talu nimi, Lodjapuu tee 15-1
maja ja korteri number:

küla: Karla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75326

telefon: +372 53358886

e-posti aadress: ecoehitus.projekt@gmail.com

veebilehe aadress: ecoasfalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ ECOEHITUS PROJEKT tegeles 01.01 - 31.12.2018 majandusaastal üldehitus.

2018. aastal moodustas OÜ ECOEHITUS PROJEKT müügitulu 903 165 euro. Müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

OÜ ECOEHITUS PROJEKT koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme tasu 2018. aastal ei moodustatud. Erisoodustusi juhatuse liikmele ei osutatud.

Töötajate arv 2018 aastal oli 10 töötajat, aasta töötasu üldsumma oli 112 645 euro.

Peamised finantsarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2017	2018
Puhasrentaablus	8,06%	-12.46%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,34	0.68
ROE	65,28%	145.62%

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROE = puhaskasum/omakapital*100

2019.aastal on plaanis jätkata üldehituse tegevust.

2019 aastaaruande koostamisperioodil oluliseid sündmusi, mis oleks võinud mõjutada 2018 majandusaasta tulemusi, ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	103 222	53 830
Nõuded ja ettemaksed	148 479	76 553
Varud	0	4 076
Kokku käibevarad	251 701	134 459
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	638	1 148
Kokku põhivarad	638	1 148
Kokku varad	252 339	135 607
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	249 624	100 342
Kokku lühiajalised kohustised	249 624	100 342
Kokku kohustised	249 624	100 342
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 765	9 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 550	23 021
Kokku omakapital	2 715	35 265
Kokku kohustised ja omakapital	252 339	135 607

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	903 165	285 459
Muud äritulud	80 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 528	-265
Mitmesugused tegevuskulud	-857 552	-248 976
Tööjõukulud	-151 971	-13 152
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-510	-128
Ärikasum (kahjum)	-31 396	22 938
Muud finantstulud ja -kulud	-1 154	83
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 550	23 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 550	23 021

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ecoehitus projekt OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulud on arvestatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha	103 222	53 830
Kokku raha	103 222	53 830

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	148 227	148 227
Ostjatelt laekumata arved	148 227	148 227
Ettemaksed	252	252
Tulevaste perioodide kulud	252	252
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 479	148 479
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	76 553	76 553
Ostjatelt laekumata arved	76 553	76 553
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 553	76 553

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	243 502	243 502
Maksuvõlad	6 122	6 122
Kokku võlad ja ettemaksed	249 624	249 624
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	88 477	88 477
Võlad töövõtjatele	5 929	5 929
Maksuvõlad	5 936	5 936
Kokku võlad ja ettemaksed	100 342	100 342

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	112 645	3 990
Sotsiaalmaksud	39 326	9 089
Kokku tööjõukulud	151 971	13 079
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	7

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liige on Viktor Kasper, isikukood 38004140269

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2019

Ecoehitus projekt OÜ (registrikood: 14030401) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR KASPER	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 550
Kokku	215
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215
Kokku	215

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	903165	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Kasper	38004140269	Karla küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53358886
E-posti aadress	ecoehitus.projekt@gmail.com
Veebilehe aadress	ecoasfalt.ee