

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lepiku Tiigi talu OÜ

registrikood: 12658489

tänavu/talu nimi, Tiigi

maja ja korteri number:

küla: Rajaküla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41517

telefon: +372 5130184

e-posti aadress: kai.lepik@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Muud äritulud	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Intressikulud	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Lepiku Tiigi Talu peamiseks tegevusalaks on teravilja- ja rapsikasvatus, mille toodang müüakse suurematele kokkuostjatele Eestis.

Aruandeaastal soetas ettevõtte maad, renoveeris kuivati katust Leader toetuse abiga ja tegi väiksemaid investeeringuid. Ettevõttes töötas hooajaliselt 1 töötaja.

2019.a. on plaanis jätkata sama tegevusalaga.

Aruanne on allkirjastatud digitaalselt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 579	34 044	2
Nõuded ja ettemaksed	1 101	5 147	3
Varud	2	0	
Bioloogilised varad	9 600	18 040	
Kokku käibevarad	51 282	57 231	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	281 592	266 604	4
Kokku põhivarad	281 592	266 604	
Kokku varad	332 874	323 835	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	48 132	46 197	5
Võlad ja ettemaksed	4 336	568	6
Kokku lühiajalised kohustised	52 468	46 765	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	73 248	92 880	5
Kokku pikaajalised kohustised	73 248	92 880	
Kokku kohustised	125 716	139 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	117 499	117 499	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 165	54 902	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 994	9 289	
Kokku omakapital	207 158	184 190	
Kokku kohustised ja omakapital	332 874	323 835	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	80 045	55 123	7
Muud äritulud	46 092	59 605	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-8 440	10 840	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 988	-71 465	9
Mitmesugused tegevuskulud	-10 158	-10 169	10
Tööjõukulud	-4 932	-4 664	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 997	-27 384	
Muud ärikulud	-956	-65	
Ärikasum (kahjum)	25 666	11 821	
Intressikulud	-2 675	-2 535	12
Muud finantstulud ja -kulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 994	9 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 994	9 289	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lepiku Tiigi talu 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise majandusaastaga arvestuspõhimõtteid ja informatsiooni esitusviisi muudetud ei ole.

Vigade korrigeerimine

Vigu ei ole leitud ega korrigeeritud.

Raha

Bilansis raha kirjel kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja kuni 6-kuulise tähtajaga hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas ei ole toimunud ühtki tehingut, samuti ei ole välisvaluutas fikseeritud varasid ega kohustusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Liikmetelt ja ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga laekumata nõuet eraldi. Muud nõuded (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded ja ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Põhilised nõuete ja ettemaksete grupid on: nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed ja tagasinõuded, muud lühiajalised nõuded, ettemaksed teenuste eest, antud laenud (kuni 12-kuulise järelejäänud tähtajaga).

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus; mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus või materjalid ja tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud on kajastatud inventeerimisakti alusel seisuga 31.12.2018.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul kui: vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ja vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Ettevõtte määrab arvestuspõhimõtte igale bioloogiliste varade klassile järgnevalt: bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused; ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- ehitised ja rajatised 5% aastas
- transpordivahendid 5-20% aastas
- muu materiaalne põhivara 10-20% aastas
- arvutid ja arvutisüsteemid 25% aastas
- muud masinad ja seadmed 10% aastas

Rendid

Kapitalirendi omandiõigusega seotud riskid ja hüved kannab rentnik. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt teistel tingimustel omandatud põhivaraga. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustisi (nt võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised; v.a tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ka kõiki nõudeid (nt nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse projektipõhiseid finantseerimisi, mida iseloomustab ajakava, rahaline eelarve ja kindel eesmärk koos näitajatega, mille alusel eesmärgi täitmist mõõdetakse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu kasumiaruandes nendel perioodidel, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Tuluna kajastamise aluseks on piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise

summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null).

Tulud

Tuluna kajastatakse raamatupidamise aastaaruannetes: tulu kaupade müügist; tulu teenuste osutamisest; tulu ettevõtte varade kasutada andmisest juhul, kui selle eest tasutakse intresside, litsentsitasude või dividendide vormis.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevalt loetletud tingimused on täidetud: olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle; tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; tehingust saadav majanduslik kasu (nt tulu laekumine) on tõenäoline; tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad vähendavad ettevõtte netovara, ilma, et ettevõtte omanikele oleks teostatud ettevõttest väljamakseid. Nii tulusid kui kulusid kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigi seadusandlusest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapoolteks on Kai Lepik ja Veljo Juuse.

Aruandeaastal seotud osapooltele tasusid ei makstud.

Tehinguid seotud osapoollega 2018 aastal ei toimunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod pangas	38 461	32 961
Kassa	2 118	1 083
Kokku raha	40 579	34 044

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 083	1 083
Ettemaksed	18	18
Muud makstud ettemaksed	18	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 101	1 101
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 147	5 147
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 147	5 147

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	26 000		93 095	157 123	250 218	558		1 100	1 100	277 876
Akumuleeritud kulum			-16 787	-24 405	-41 192	-28				-41 220
Jääkmaksumus	26 000		76 308	132 718	209 026	530		1 100	1 100	236 656
Ostud ja parendused			52 234	6 329	58 563	3 927				62 490
Muud ostud ja parendused			52 234	6 329	58 563	3 927				62 490
Amortisatsioonikulu			-8 275	-15 319	-23 594	-848				-24 442
Müügid			-7 000		-7 000					-7 000
Muud muutused								-1 100	-1 100	-1 100
31.12.2017										
Soetusmaksumus	26 000		138 329	163 452	301 781	4 485	0	0	0	332 266
Akumuleeritud kulum			-25 062	-39 724	-64 786	-876				-65 662
Jääkmaksumus	26 000		113 267	123 728	236 995	3 609	0	0	0	266 604
Ostud ja parendused	32 315	10 939	3 083	898	3 981	800				48 035
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	32 315	10 939								43 254
Muud ostud ja parendused			3 083	898	3 981	800				4 781
Amortisatsioonikulu		-579	-12 988	-11 564	-24 552	-916				-26 047
Müügid				-7 000	-7 000					-7 000
31.12.2018										
Soetusmaksumus	58 315	10 939	141 412	157 350	298 762	5 285				373 301
Akumuleeritud kulum		-579	-38 050	-51 288	-89 338	-1 792				-91 709
Jääkmaksumus	58 315	10 360	103 362	106 062	209 424	3 493				281 592

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen lep 1084	1 700	1 700		
Lühiajaline laen omanikult	9 500	9 500		
Laen lep 1546	9 684	9 684		
Laen lep 5021	9 352	9 352		
Laen lep 5314	8 100	8 100		
Laen lep 3482	6 384	6 384		
Laen lep 1905	1 512	1 512		
Laen lep 7482	1 900	1 900		
Lühiajalised laenud kokku	48 132	48 132		
Pikaajalised laenud				
Laen lep 1084	10 200		10 200	
Laen lep 7482	17 100		17 100	
Laen lep 5021	9 352		9 352	
Laen lep 5314	8 100		8 100	
Laen lep 3482	19 152		19 152	
Laen lep 1905	9 344		9 344	
Pikaajalised laenud kokku	73 248		73 248	
Laenukohustised kokku	121 380	48 132	73 248	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen lep 1084	1 700	1 700		
Lühiajaline laen omanikult	9 500	9 500		
Laen lep 1546	9 684	9 684		
Laen lep 5021	9 352	9 352		
Laen lep 5314	8 100	8 100		
Laen lep 3482	6 384	6 384		
Laen lep 1905	1 477	1 477		
Lühiajalised laenud kokku	46 197	46 197		
Pikaajalised laenud				
Laen lep 1084	11 900		11 900	
Laen lep 1546	9 684		9 684	
Laen lep 5021	18 704		18 704	
Laen lep 5314	16 200		16 200	
Laen lep 3482	25 536		25 536	
Laen lep 1905	10 856		10 856	
Pikaajalised laenud kokku	92 880		92 880	
Laenukohustised kokku	139 077	46 197	92 880	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	305	305
Maksuvõlad	4 031	4 031
Kokku võlad ja ettemaksed	4 336	4 336
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	282	282
Maksuvõlad	286	286
Kokku võlad ja ettemaksed	568	568

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 045	55 123
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 045	55 123
Kokku müügitulu	80 045	55 123
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	44 562	47 901
Rapsi müük	26 386	0
Muud teenused	8 689	1 083
Kaunvilja müük	0	6 139
Muu TK toodangu müük	408	0
Kokku müügitulu	80 045	55 123

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	15 275
PRIA-st toetused	46 092	44 330
Kokku muud äritulud	46 092	59 605

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	24 994	40 290
Energia	14 041	14 929
Elektrienergia	563	769
Kütus	13 478	14 160
Transpordikulud	870	2 235
Maarent	1 745	1 432
Üür ja rent	130	0
Varuosad	3 330	2 897
Masinapargi hoolduskulud	1 674	879
Muud	204	8 803
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 988	71 465

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	38	178
Koolituskulud	4 806	3 783
Riiklikud ja kohalikud maksud	144	132
Ruumide remont ja valvekulud	622	1 499
Tööriistad ja tööriided	301	600
Kindlustused	2 433	1 883
Raamatupidamine, nõustamine, juriidilised kulud	1 315	1 065
Pangateenused	158	58
Liikmemaksud	105	105
Muud	236	866
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 158	10 169

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 683	3 486
Sotsiaalmaksud	1 249	1 178
Kokku tööjõukulud	4 932	4 664
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	623	279
Intressikulu kapitalirendilt	2 052	2 256
Kokku intressikulud	2 675	2 535

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Lepiku Tiigi talu OÜ (registrikood: 12658489) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI LEPIK	Juhatuse liige	30.06.2019
VELJO JUUSE	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 994
Kokku	87 159
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 159
Kokku	87 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	71356	89.14%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	7242	9.05%	Ei
Seemnete töötlemine paljundamiseks	01641	1447	1.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kai Lepik	47104172776	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5130184
E-posti aadress	kai.lepik@mail.ee