

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing TALMON

registrikood: 10641852

tänavatalu nimi, Nõlvaku tn 9-7

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 55642650

e-posti aadress: ou.talmon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing TALMON

2018. a. majandusaasta

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

07.05.2019

2018. majandusaastal jätkus koostöö naaberinnistu omanikega uue detailplaneeringu koostamisel. Koostöö mahus detailplaneeringu maht suureneb parandades maalala kasutamist ja lihtsustades koostamist. Uut detailplaneeringut koostavad nemad seda juhtides ja finantseerides selleks Casa Projekti kaasates. Juba on valminud eskiisprojekt. Ajutiselt, kuni detailplaneeringu valmimiseni, said loa kasutada oma kinnistut ajutise autopesulana.

Juhatuse liige

Eino Talvar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 590	22 144
Nõuded ja ettemaksed	22 956	11 156
Kokku käibevarad	46 546	33 300
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 016	46 016
Kokku põhivarad	46 016	46 016
Kokku varad	92 562	79 316
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 136	1 136
Kokku lühiajalised kohustised	1 136	1 136
Kokku kohustised	1 136	1 136
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	85 897	85 897
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 273	-18 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 246	8 665
Kokku omakapital	91 426	78 180
Kokku kohustised ja omakapital	92 562	79 316

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	24 000	22 175
Mitmesugused tegevuskulud	-10 754	-13 510
Ärikasum (kahjum)	13 246	8 665
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 246	8 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 246	8 665

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TALMON OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise ja avakdamise eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandestamiseks piisavad finantsalased teadmised, raamatupidamiskohutustase finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ TALMON 2018 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 euri. Väheväärtuslik inventar kantakse vara kasutuselevõtul kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit)

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 000	22 175
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 000	22 175
Kokku müügitulu	24 000	22 175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu	24 000	22 175
Kokku müügitulu	24 000	22 175

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laenu tagasimskse	3 350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Osaühing TALMON (registrikood: 10641852) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINO TALVAR	Juhatuse liige	01.07.2019
ANDRES MONVELT	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 246
Kokku	2 973

Aruandeaasta kasumist kaetakse eelmiste aastate kahjum ja ülejäänud kasum suunatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 246
Kokku	2 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eino Talvar	35205030217		1278 EUR (Lihtomand)
Andres Monvelt	35802280343		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55642650
E-posti aadress	ou.talmon@gmail.com