

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: P & R Päevaleht OÜ

registrikood: 10850716

tänava/talu nimi, Laki tn 14a/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 56984148

e-posti aadress: tiina.reimets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2013. aastal muutus ettevõtte ehitusettevõtteks, mis ehitab gruppi kuuluvate tütarettevõtete objekte. 2017. aastal on ehitatud äriruume aadressil Sõpruse pst. 3 ja Paldiski mnt 75.

.

2018. a. töötasu juhatuse liikmetele ei makstud.

P & R Päevalehe juhatus koosneb 1 liikmest.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev ka 2019. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 374	6 127
Nõuded ja ettemaksed	14 796	68
Varud	5 299	0
Kokku käibevarad	24 469	6 195
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	176 220	174 641
Kokku põhivarad	176 220	174 641
Kokku varad	200 689	180 836
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 452	8 999
Kokku lühiajalised kohustised	5 452	8 999
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	191 907	168 526
Kokku pikaajalised kohustised	191 907	168 526
Kokku kohustised	197 359	177 525
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	0	1 219
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-720	-1 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 238	639
Kokku omakapital	3 330	3 311
Kokku kohustised ja omakapital	200 689	180 836

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	15 219	27 971
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 170	-20 678
Mitmesugused tegevuskulud	-6 402	-1 906
Muud ärikulud	-9	0
Ärikasum (kahjum)	1 638	5 387
Intressikulud	-400	-4 748
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 238	639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 238	639

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

P&R Päevaleht OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2018.aasta kohta on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis kehtestatakse vastutava ministri määrusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui ostjalt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest, soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja rekonstrueerimiskuludest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 447 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:
kontoriinventar – 20 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimise juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarana arvestatakse bilansis kapitaliseeritud lõpetamata ehituse kulusi.

Finantskohustised

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid, muud laenud ja emiteeritud võlakirjad kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on maha arvatud makstud tehingutasud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või olulist mõju teise osapool ärioludele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- ematettevõtjat (ning ematettevõtjat kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavad isikuid)
- tütar- ja sidusettevõtjaid
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid (nt ematettevõtja ülejäänud tüdretettevõtjad)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärioludele otsustele
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	32	1
Kassa	4 342	6 126
Kokku raha	4 374	6 127

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			442
Ettemaksukonto jääk	797	68	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	797	68	442

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 895	20 678
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	128	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 152	0
Alltöövõtutööd	2 470	0
Transpordikulud	454	0
Üür ja rent	1 010	0
Väheväärtuslik põhivara	61	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 170	20 678

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	54	0
Kütus	54	0
Mitmesugused bürookulud	327	131
Autokompensatsioon	1 908	1 720
Ruumide hooldus, remondikulud	4 062	0
Pangateenus	47	0
Muud	4	55
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 402	1 906

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	191 907	173 274

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
P&R Investment OÜ	57 911	29 021	3	EUR	31.12.2022

Ostud ja müügid

	2017
	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 905

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2019

P & R Pävaleht OÜ (registrikood: 10850716) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA REIMETS	Juhatuse liige	02.07.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 238
Kokku	518

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 238
Kokku	518

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	15219	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
P & R Investment osaühing	10863104	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56984148
E-posti aadress	tiina.reimets@gmail.com