

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Paneelitehas OÜ

registrikood: 11665895

tänava/talu nimi, Turba tn 27

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 5185291

e-posti aadress: riho@areco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Paneelitehas OÜ tegeleb metallkonstruktsioonide ja metallprofiilide tootmise ja müügiga. Alates 2017.aastast on ettevõtte osutanud ehitusteenust.

2018.a. müügikäive oli 693 965.-€. Paneelitehas OÜ suurimateks koostööpartneriteks olid MV-Welding Oy, Itä-Suomen Metalli Ky, R-Welding Oy, Rosebud OÜ, Ehitusmees OÜ ja Warmeston OÜ.

2019.aastal planeerib ettevõtte tõsta oluliselt müügikäivet ja leida uusi koostööpartnereid. Paneelitehas OÜ on palganud juurde töötajaid, et eesmäärke paremini ellu viia.

2012.aastal omandas ettevõtte 38,2% osaluse Leedu ettevõttes UAB "Brovit", mis tegeleb ehitusmaterjalide tootmisega.

2016.aastal müüd ettevõtte osaliselt osaluse sidusettevõttes, jäädes 26,7% osalusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 244	36 163	
Nõuded ja ettemaksed	120 302	89 056	2
Kokku käibevarad	133 546	125 219	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	347 790	347 790	3
Materiaalsed põhivarad	3 481	1 312	
Kokku põhivarad	351 271	349 102	
Kokku varad	484 817	474 321	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 530	0	4
Võlad ja ettemaksed	47 013	97 410	2,5
Kokku lühiajalised kohustised	79 543	97 410	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	50 436	128 629	
Kokku pikaajalised kohustised	50 436	128 629	
Kokku kohustised	129 979	226 039	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 726	66 744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 556	178 982	
Kokku omakapital	354 838	248 282	
Kokku kohustised ja omakapital	484 817	474 321	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	693 965	1 249 808	7
Muud äritulud	49 201	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-511 693	-1 127 087	8
Mitmesugused tegevuskulud	-64 865	-45 939	9
Tööjõukulud	-52 920	-26 038	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-890	-447	
Muud ärikulud	-1 510	-612	
Ärikasum (kahjum)	111 288	49 685	
Intressikulud	-4 654	-43	
Muud finantstulud ja -kulud	0	129 373	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 634	179 015	
Tulumaks	-78	-33	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 556	178 982	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paneelitehas OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte osade arvestusel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Tootmiseseadmed 15-20%
- Muud masinad ja seadmed 30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 192	1 757		30 630
Üksikisiku tulumaks		740		305
Sotsiaalmaks		1 906		768
Kohustuslik kogumispension		23		44
Töötuskindlustusmaksed		127		56
Intress		2 024		220
Ettemaksukonto jääk	199		90	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 391	6 577	90	32 023

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
300592067	UAB "Brovit"	Leedu	ehitusmaterjalide tootmine	26.70	26.70

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen äriühingult	25 530	25 530				
Lühiajalised laenud kokku	25 530	25 530				
Pikaajalised laenud						
Omaniku laen	57 436	7 000	50 436		0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	57 436	7 000	50 436			
Laenukohustised kokku	82 966	32 530	50 436			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omaniku laen	128 629		128 629			
Pikaajalised laenud kokku	128 629		128 629			
Laenukohustised kokku	128 629		128 629			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 880	15 880
Võlad töövõtjatele	8 692	8 692
Maksuvõlad	6 577	6 577
Muud võlad	3 314	3 314
Muud viitvõlad	3 314	3 314
Saadud ettemaksed	12 550	12 550
Tulevaste perioodide tulud	12 550	12 550
Kokku võlad ja ettemaksed	47 013	47 013

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	61 352	61 352
Võlad töövõtjatele	3 267	3 267
Maksuvõlad	32 023	32 023
Muud võlad	768	768
Muud viitvõlad	768	768
Kokku võlad ja ettemaksed	97 410	97 410

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 857	1 166 558
Soome	554 855	83 250
Poola	35 253	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	693 965	1 249 808
Kokku müügitulu	693 965	1 249 808
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide, metallprofiilide tootmine ja müük	3 059	5 554
Ehitustööd kinnisasjaga	579 769	132 519
Transporditeenus	1 184	81 670
Ehitusmaterjalide müük	109 953	1 030 065
Kokku müügitulu	693 965	1 249 808

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	44 603	832
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	129 550	942 941
Müügi eesmärgil ostetud teenused	203 802	79 200
Energia	27 692	71
Elektrienergia	307	71
Kütus	27 385	0
Alltöövõtutööd	53 578	81 776
Transpordikulud	48 052	20 852
Üür ja rent	2 239	240
Muud	2 177	1 175
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	511 693	1 127 087

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	8 110	2 747
Energia	304	26 685
Kütus	304	26 685
Mitmesugused bürookulud	2 115	2 748
Lähetuskulud	28 143	3 234
Koolituskulud	3 258	0
Reklaam	22	88
Raamatupidamisteenus	3 060	2 868
Autode kindlustus, remont	6 646	2 464
Auto kasutusrent	4 114	0
Riigilõiv	1 185	0
Muud	7 908	5 105
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 865	45 939

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	38 488	18 663
Sotsiaalmaksud	13 164	6 290
Puhkusekohustuse kulu	1 268	1 085
Kokku tööjõukulud	52 920	26 038
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 436	128 630

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	16 040	87 233	0	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 098	3 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Paneelitehas OÜ (registrikood: 11665895) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO NARUSK	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 556
Kokku	352 282

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	579769	83.54%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	109953	15.84%	Ei
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	3059	0.44%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	1184	0.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MR Haldus OÜ	12628502	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185291
E-posti aadress	riho@areco.ee