



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts EXACT Geomark

registrikood: 10077268

tänavanimi, maja number: Mustamäe tee 44

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6671751, +372 5116616

e-posti aadress: estonia@teamexact.com

veebilehe aadress: www.teamexact.com, www.geomark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts EXACT Geomark (kuni 2014 lõpuni AS Geomark) on Eesti üks juhtivaid geodeesia ettevõtteid, mis kuulub Põhjamaade suurimasse mõõdistusteenuseid pakkuvasse ettevõtete gruppi – Exact MCG Group. EXACT pakub oma teenuseid arhitektidele, projekteerijatele ja taristu arendajatele.

2018 majandusaastal tegutses AS EXACT Geomark oma põhitegevusalal, s.o. geodeetilised tööd.

Ettevõttel ei õnnestunud oma kasvuplaane täita, müügitulu oli 919 035 eurot ja kasum enne makse 53 082 eurot, mis jäid alla eelmisele aastale. Samas on saavutatud taas stabiilsus, nii organisatsiooni struktuuris kui ka töövoogudes, et minna vastu järgnevat aastat kasvu.

Eelmisel aastal teostati ehitusgeodeetilisi töid ja teostusmõõdistamisi, topogeodeetilisi mõõdistamisi, katastrimõõdistamisi ning hoonete mõõdistamisi. Hoonete mõõdistamisel kasutati lisaks tavageodeesia instrumentidele ka laserskannereid. Mõõdistusandmete ja 2D jooniste töötlemiseks kasutame tavapäraselt CAD tarkvara *AutoCAD*. Laserskaneerimise andmete töötlemiseks on soetatud *Leica Cyclon* punktipilve töötlemise tarkvara. 3D modelleerimiseks on ettevõttel kasutada *3DReshaper*, *Archicad*, *ReCap*, *AutoCAD MEP*, *AutoCAD Architecture* ja *AutoCAD Revit Architecture* tarkvara programmid.

Suuremaks tellijaks Eestis olid BlueSky Project OÜ, Espak Ehitustööd OÜ, OÜ Maru Betoontööd ja Kristiine Keskus OÜ.

Põhjamaades - Rootsis, Soomes ja Norras olid suuremateks tellijateks jätkuvalt meie grupi ettevõtted EXACT Svenska Mätcenter AB, EXACT AIP Mittaus OY ja EXACT Geo Survey AS.

2018 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 24 töötajat.

Ettevõtte tööjõukulu majandusaastal oli summas 471 041 eurot. Ettevõtte nõukogu liikmeid ei tasustatud.

Olulisi investeeringuid uurimis- ja arendustegevusse ei tehtud. Põhivarast soetati põhiliselt arvuteid, arvutisüsteeme ja tarkvara.

Ettevõtte omab kompetentset ja võimekat töötajaskonda. Töötajate arv kasvas 1 võrra.

Järgneva majandusaastaks prognoosin tööde mahu kasvu kõikidel meie turgudel.

Exact Geomark AS suhtarvud 2018			
Näitaja	Arvestusmetoodika	2018	2017
Puhasrentaabilus	(puhaskasum * 100)/müügitulu	3,73%	8,70%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustised	1,35	2,19
ROA	(puhaskasum * 100)/varad kokku	13,51%	28,66%

Margus Vinkel
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 593	97 542	2
Nõuded ja ettemaksed	211 488	106 069	3
Kokku käibevarad	258 081	203 611	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 125	10 760	5
Immateriaalsed põhivarad	7 726	11 075	6
Kokku põhivarad	24 851	21 835	
Kokku varad	282 932	225 446	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	792	570	8
Võlad ja ettemaksed	190 157	92 225	9
Kokku lühiajalised kohustised	190 949	92 795	
Kokku kohustised	190 949	92 795	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 491	22 349	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 332	82 142	
Kokku omakapital	91 983	132 651	
Kokku kohustised ja omakapital	282 932	225 446	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	919 035	943 895	12
Muud äritulud	0	129	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 456	-17 898	13
Mitmesugused tegevuskulud	-354 838	-366 775	14
Tööjõukulud	-471 041	-460 807	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 517	-10 967	5
Muud ärikulud	-2 032	-1 181	
Ärikasum (kahjum)	54 151	86 396	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 069	-4 254	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 082	82 142	
Tulumaks	-18 750	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 332	82 142	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	54 151	86 396	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	8 517	10 967	5
Kokku korrigeerimised	8 517	10 967	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105 420	70 567	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 405	-4 369	
Laekunud intressid	5	3	
Kokku rahavood äritegevusest	-38 342	163 564	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-11 533	-9 565	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 533	-9 565	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-160 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-40 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-200 000	
Kokku rahavood	-49 875	-46 001	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97 542	147 801	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-49 875	-46 001	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 074	-4 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 593	97 542	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	25 600	2 560	22 349	50 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	82 142	82 142
31.12.2017	25 600	2 560	104 491	132 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 332	34 332
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-75 000	-75 000
31.12.2018	25 600	2 560	63 823	91 983

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Exact Geomark majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Majandusaasta algas 01.01.2018 ja lõppes 31.12.2018, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusega 1 euro.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 447 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse kasutades lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud arvuti programmid, mida amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 447 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Trantspordivahendid	2,5 kuni 10 aastat
Masinad ja seadmed	2,5 kuni 10 aastat
Kontori- ja arvutustehnika	2,5 kuni 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 kuni 5 aastat
Immateriaalne põhivara	kuni 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse:

- teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida;
- teenuse osutamisest saadavad tulud samades perioodides ja samas ulatuses nagu teenuse osutamisega tegelikud kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Teenuse valmidusaste määratakse kasutades järgnevat meetodit: aruandekuupäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa kogu osutatavast teenusest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- teised kontserni ettevõtted;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtted;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	46 593	97 542
Kokku raha	46 593	97 542

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	143 557	143 557	
Ostjatelt laekumata arved	143 557	143 557	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 481	2 481	4
Muud nõuded	50 354	50 354	
Viitlaekumised	50 354	50 354	
Ettemaksed	15 079	15 079	
Tulevaste perioodide kulud	13 218	13 218	
Muud makstud ettemaksed	1 861	1 861	
Tasutud deposiidid	17	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	211 488	211 488	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	69 954	69 954	
Ostjatelt laekumata arved	69 954	69 954	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 256	3 256	4
Muud nõuded	19 377	19 377	
Viitlaekumised	19 377	19 377	
Ettemaksed	13 465	13 465	
Tulevaste perioodide kulud	13 005	13 005	
Muud makstud ettemaksed	460	460	
Tasutud deposiidid	17	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 069	106 069	

Muude nõuetena on aruande lisa näidatud nõue tulust valmidusastme meetodil.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	18 766	0	0
Käibemaks	794	0	310	0
Üksikisiku tulumaks	0	8 352	0	9 524
Erisoodustuse tulumaks	0	115	0	262
Sotsiaalmaks	0	19 911	0	19 916
Kohustuslik kogumispension	0	991	0	1 010
Töötuskindlustusmaksed	0	1 324	0	1 305
Ettemaksukonto jääk	1 687		2 946	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 481	49 459	3 256	32 017

Real muude maksude ettemaksed ja maksuvõlad on kajastatud tulumaksukohustus välja kuulutatud dividendidelt.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	5 660	36 110	23 903	65 673	6 151	71 824
Akumuleeritud kulum	-5 605	-29 088	-23 903	-58 596	-4 997	-63 593
Jääkmaksumus	55	7 022	0	7 077	1 154	8 231
Ostud ja parendused	0	9 566	0	9 566	0	9 566
Amortisatsioonikulu	-55	-6 135	0	-6 190	-847	-7 037
31.12.2017						
Soetusmaksumus	5 660	45 676	23 903	75 239	6 151	81 390
Akumuleeritud kulum	-5 660	-35 223	-23 903	-64 786	-5 844	-70 630
Jääkmaksumus	0	10 453	0	10 453	307	10 760
Ostud ja parendused	0	11 533	0	11 533	0	11 533
Amortisatsioonikulu	0	-4 861	0	-4 861	-307	-5 168
31.12.2018						
Soetusmaksumus	5 660	57 209	23 903	86 772	6 151	92 923
Akumuleeritud kulum	-5 660	-40 084	-23 903	-69 647	-6 151	-75 798
Jääkmaksumus	0	17 125	0	17 125	0	17 125

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-19 048	-19 048
Jääkmaksumus	15 005	15 005
Amortisatsioonikulu	-3 930	-3 930
31.12.2017		
Soetusmaksumus	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-22 978	-22 978
Jääkmaksumus	11 075	11 075
Amortisatsioonikulu	-3 349	-3 349
31.12.2018		
Soetusmaksumus	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-26 327	-26 327
Jääkmaksumus	7 726	7 726

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	36 169	34 605

Rendilepingud on katkestatavad.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi võlgnevus	792	792			EUR
Lühiajalised laenud kokku	792	792			
Laenukohustised kokku	792	792			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi võlgnevus	570	570			EUR
Lühiajalised laenud kokku	570	570			
Laenukohustised kokku	570	570			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 439	16 439	
Võlad töövõtjatele	44 716	44 716	
Maksuvõlad	49 459	49 459	4
Muud võlad	79 543	79 543	
Dividendivõlad	75 000	75 000	
Muud viitvõlad	4 543	4 543	
Kokku võlad ja ettemaksed	190 157	190 157	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 912	11 912	
Võlad töövõtjatele	44 870	44 870	
Maksuvõlad	32 017	32 017	4
Muud võlad	3 426	3 426	
Muud viitvõlad	3 426	3 426	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 225	92 225	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	51 058	83 593
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	12 765	20 898
Kokku tingimuslikud kohustised	63 823	104 491

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 981	73 149
Soome	198 472	85 266
Rootsi	539 201	770 753
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	843 654	929 168
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	75 381	14 727
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	75 381	14 727
Kokku müügitulu	919 035	943 895
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	919 035	943 895
Kokku müügitulu	919 035	943 895

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	332	348
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 227	7 218
Alltöövõtutööd	23 897	7 796
Muud	0	2 536
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	28 456	17 898

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	24 811	21 220
Energia	12 191	11 351
Elektrienergia	3 305	3 025
Soojusenergia	5 285	4 858
Kütus	3 601	3 468
Veevarustusteenused	392	368
Mitmesugused bürookulud	30 706	22 805
Lähetuskulud	163 253	193 431
Koolituskulud	5 662	1 479
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 742	6 560
Autokulud	17 889	18 487
Väikevahendid	5 722	7 671
Muud teenused	78 286	77 070
Muud	10 184	6 333
Kokku mitmesugused tegevuskulud	354 838	366 775

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	351 734	344 688
Sotsiaalmaksud	119 307	116 119
Kokku tööjõukulud	471 041	460 807
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	22
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Exact Svenska Mätcenter AB
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Exact Group AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	133 493	39 999	65 055	171
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	52 448	3 863	8 445	3 510
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	36 750	0	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 810	534 762	20 611	763 749
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	41 612	278 292	43 071	106 996

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	27 600	27 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.2019

Aktsiaselts EXACT Geomark (registrikood: 10077268) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VINKEL	Juhatuse liige	01.02.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EXACT Geomark aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts EXACT Geomark (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

OÜ E-Audit

Auditoorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu 50106

06.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts EXACT Geomark (registrikood: 10077268) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	06.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 332
Kokku	63 823
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 823
Kokku	63 823

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 332
Kokku	63 823
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 823
Kokku	63 823

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	919035	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6671751
Mobiiltelefon	+372 5116616
E-posti aadress	estonia@teamexact.com
Veebilehe aadress	www.teamexact.com
Veebilehe aadress	www.geomark.ee