

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: PK Infra OÜ

registrikood: 11490272

tänava/talu nimi, Estonia pst 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10141

telefon: +372 6676100

faks: +372 6676103

e-posti aadress: info@pkinfra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ PK Infra tegeleb teehoiutööde - teede ehituse ja hooldusega.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas OÜ PK Infra müügitulu 410 293 eurot.

OÜ PK Infra müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse.

OÜ PK Infra kasumiks kujunes 2018. aastal 12 489 eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud klientidega ja tarnijatega toimusid/toimuvad eurodes - seega on valuutakursi muutumise risk madal.

Personal

2019. majandusaastal tasuti töötasudeks koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga 26 516 eurot.

Ettevõtte juhatuse liikmele maksti 9 600 eurot juhatuse liikme brutotasu. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitist ei maksta. Juhatusel ei ole optioone OÜ PK Infra osade omandamiseks.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

2019. aastal on plaanis jätkata teedehitusprojektide- ning pinnasetöödega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 383	3 276	2
Nõuded ja ettemaksed	50 214	151 543	3
Varud	21 393	1 525	4
Kokku käibevarad	75 990	156 344	
Kokku varad	75 990	156 344	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	44 498	137 341	5
Kokku lühiajalised kohustised	44 498	137 341	
Kokku kohustised	44 498	137 341	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 191	1 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 489	14 305	
Kokku omakapital	31 492	19 003	
Kokku kohustised ja omakapital	75 990	156 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	410 283	739 354	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-352 065	-581 564	
Brutokasum (-kahjum)	58 218	157 790	
Turustuskulud	-24	-85 000	
Üldhalduskulud	-79 703	-63 948	
Muud äritulud	34 000	5 523	
Muud ärikulud	-2	-60	
Ärikasum (kahjum)	12 489	14 305	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 489	14 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 489	14 305	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PK Infra 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ PK Infra kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse tulemiaruanDES perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärrilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- OÜ juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ põhitegevusega seotud otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarve	106	95
Kassa	4 277	3 181
Kokku raha	4 383	3 276

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	49 998	49 998
Ostjatelt laekumata arved	49 998	49 998
Ettemaksed	216	216
Tulevaste perioodide kulud	98	98
Muud makstud ettemaksed	118	118
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 214	50 214
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	147 757	147 757
Ostjatelt laekumata arved	147 757	147 757
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 587	1 587
Ettemaksed	2 199	2 199
Tulevaste perioodide kulud	60	60
Muud makstud ettemaksed	2 139	2 139
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 543	151 543

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lõpetamata toodang		1 525
Kokku varud		1 525

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 284	39 284
Võlad töövõtjatele	1 233	1 233
Maksuvõlad	3 981	3 981
Kokku võlad ja ettemaksed	44 498	44 498
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	119 687	119 687
Võlad töövõtjatele	4 704	4 704
Maksuvõlad	12 945	12 945
Muud võlad	5	5
Muud viitvõlad	5	5
Kokku võlad ja ettemaksed	137 341	137 341

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena	5 736	3 238
Maksimaalne netodividendidena väljamakstav summa	22 943	12 953
Kokku tingimuslikud kohustised	28 679	16 191

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	410 283	739 354
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	410 283	739 354
Kokku müügitulu	410 283	739 354
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja trasside ehitus (42111)	89 042	629 548
Teede hooldus (81291)	61 308	38 828
Kaupade ja teenuste vahendamine (82991)	20 195	8 421
Masinate rent (77321)	98 005	3 478
Koristusteenus	200	150
Pinnasetööd	141 533	58 444
Üldehitus	0	485
Kokku müügitulu	410 283	739 354

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	19 864	7 150
Sotsiaalmaksud	6 652	2 417
Kokku tööjõukulud	26 516	9 567
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 983	21 714	0	109 248
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	322	0	322	861

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	217 184	18 825	343 724	7 164
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	5 434	993	35 118	1 384

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 600	3 000

PK Infra OÜ arvestas aruandeperioodil juhatuse liikmele brutotöötasu 9 600 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

PK Infra OÜ (registrikood: 11490272) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES HALLIK	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 489
Kokku	28 680
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 680
Kokku	28 680

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	141533	34.50%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	98005	23.89%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	89042	21.70%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	61308	14.94%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	20195	4.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rednelak OÜ	11489990		1278 EUR (Lihtomand)
Dammique OÜ	11490088		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6676100
Faks	+372 6676103
E-posti aadress	info@pkinfra.ee