

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ AMOS

registrikood: 11984293

tänava/talu nimi, Pikk tn 52-9

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93812

e-posti aadress: amos@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Amos registreeriti 30. augustil 2010 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2018 aastal oli müügitulu loomade müügist oli 11439 euri. Toetused 2018 aasta eest oli 2240 euri.

Sööda ja loomade ülalpidamise kulu oli 2018 aastal 25708 euri, mis moodustas ärikulust 69,3 %.

Tegevuskulu oli 1976 euri, mis moodustas ärikuludest 5,4 %.

Põhivara kulum oli 9402 euri, mis moodustas ärikulust 25,3%

2018 aastal alustati elememt- ja moodulmajade tootmishoone ehitust, mis peab valmima ja alustama tootmist 2019 aastal.

Ehitamiseks saadi laenu 1 000 000 euri Luminor Bank AS ja 530 000 euri Holostovi Kinnisvarahaldus AS.

OÜ Amos lõpetas oma majandusaasta 28213 eurose kahjumiga.

Personal

Aruandeaastal puudus ettevõttes püsitööjõud. Loomad asuvad Folia Agro OÜ laudas ja tasume neile sööda ja muud kulud.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, kellele ei arvestata ettevõtte juhtimise eest tasu.

Amos OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 467	40	
Nõuded ja ettemaksed	18 749	3 255	
Bioloogilised varad	3 730	456	4
Kokku käibevarad	25 946	3 751	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 503 390	28 843	3
Bioloogilised varad	30 277	36 339	4
Kokku põhivarad	1 533 667	65 182	
Kokku varad	1 559 613	68 933	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	34 588	13 000	5
Võlad ja ettemaksed	97 863	24 030	
Kokku lühiajalised kohustised	132 451	37 030	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 443 472	20 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 443 472	20 000	
Kokku kohustised	1 575 923	57 030	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 347	26 389	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 213	-17 042	
Kokku omakapital	-16 310	11 903	
Kokku kohustised ja omakapital	1 559 613	68 933	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	11 439	6 124
Muud äritulud	2 240	16 459
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-2 788	8 135
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 095	-27 278
Mitmesugused tegevuskulud	-589	-7 108
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 402	-11 632
Ärikasum (kahjum)	-26 195	-15 300
Intressikulud	-2 018	-1 742
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 213	-17 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 213	-17 042

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Amos raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis rahakirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Finantskohustised

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil.

Tulud

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

OÜ Amos osanikud;

Eespool loetletud isikute lähedased sugulased;

Eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	17 363	257
Ettemaksukonto jääk		500
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 363	757

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	16 408	20 080	36 488	3 800				40 288
Akumuleeritud kulum	-3 760	-7 250	-11 010	-3 800				-14 810
Jääkmaksumus	12 648	12 830	25 478	0				25 478
Ostud ja parendused						14 997	14 997	14 997
Amortisatsioonikulu	-4 102	-7 530	-11 632					-11 632
31.12.2017								
Soetusmaksumus	16 408	20 080	36 488	3 800		14 997	14 997	55 285
Akumuleeritud kulum	-7 862	-14 780	-22 642	-3 800				-26 442
Jääkmaksumus	8 546	5 300	13 846	0		14 997	14 997	28 843
Ostud ja parendused					1 498 946		1 498 946	1 498 946
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					1 498 946		1 498 946	1 498 946
Amortisatsioonikulu	-6 608	-2 794	-9 402					-9 402
Muud muutused						-14 997	-14 997	-14 997
31.12.2018								
Soetusmaksumus	16 408	20 080	36 488	3 800	1 498 946	0	1 498 946	1 539 234
Akumuleeritud kulum	-14 470	-17 574	-32 044	-3 800				-35 844
Jääkmaksumus	1 938	2 506	4 444	0	1 498 946	0	1 498 946	1 503 390

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	0	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	456	456
31.12.2017	456	456
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 088	4 088
Müügid	-1 278	-1 278
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	464	464
31.12.2018	3 730	3 730

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	18 900	18 900
Soetused	9 760	9 760
Müügid	-5 137	-5 137
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 816	12 816
31.12.2017	36 339	36 339
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 453	2 453
Müügid	-13 250	-13 250
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 813	4 813
Muud muutused	-78	-78
31.12.2018	30 277	30 277

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2018	2017
Loomsed varad	11 439	4 059
Kokku	11 439	4 059

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank AS	928 060	34 588	893 472		3,2	2023
Holostovi Kinnisvarahaldus	550 000		550 000			2022
Pikaajalised laenud kokku	1 478 060	34 588	1 443 472			
Laenukohustised kokku	1 478 060	34 588	1 443 472			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Saare Ere AS	13 000	13 000				31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	13 000	13 000				
Pikaajalised laenud						
Holostovi Kinnisvarahaldus	20 000		20 000			22.02.2022
Pikaajalised laenud kokku	20 000		20 000			
Laenukohustised kokku	33 000	13 000	20 000			

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA	11 563	3 174	-14 737	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	11 563	3 174	-14 737	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA		1 721	-1 721	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		1 721	-1 721	0
Kokku sihtfinantseerimine	11 563	4 895	-16 458	0

	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA		2 240	-2 240	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		2 240	-2 240	
Kokku sihtfinantseerimine		2 240	-2 240	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 439	6 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 439	6 124
Kokku müügitulu	11 439	6 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu veise ja pühvli kasvatus	11 439	4 059
Põllumajanduse abitegevused	0	2 065
Kokku müügitulu	11 439	6 124

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2019

OÜ AMOS (registrikood: 11984293) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOONAS RÕÕM	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 213
Kokku	-18 866
Jaotamine	
Kokku	-18 866

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	11439	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
JKG OÜ	12343165	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	amos@hot.ee