

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ TOR-REM

registrikood: 12598391

tänava/talu nimi, Sepa

maja ja korteri number:

küla: Levala küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44402

telefon: +372 5036472

e-posti aadress: gristella@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ TOR-REM alustas oma tegevust 14.01.2014. a. Põhitegevusalaks on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldamine.

2018. a müügitulu oli summas 48442 eurot.

Ettevõtte investeeris põhivarasse summas 7213 eurot.

Töötajate keskmine arv 2018. a oli 3. Töötajate töötasude kogusumma oli 17541 eurot.

Ettevõtte juhatus on 2-liikmeline ja juhatuse liikmetele juhatuse liikmetasu ei makstud.

OÜ TOR-REM olulisemad suhtarvud olid:	31.12.2018. a	31.12.2017. a
Puhasrentaablus (puhaskasum/ müügitulu) %	-6%	8%
Maksevõime üldine tase (käibevara/ lühiajalised kohustised)	1,06	1,43
Võlakordaja (kohustised/ kohustised ja omakapital)	0,68	0,46

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 361	4 163	
Nõuded ja ettemaksed	2 897	4 186	2
Kokku käibevarad	8 258	8 349	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 236	4 221	4
Kokku põhivarad	3 236	4 221	
Kokku varad	11 494	12 570	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 824	5 834	5
Kokku lühiajalised kohustised	7 824	5 834	
Kokku kohustised	7 824	5 834	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 986	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 066	3 986	
Kokku omakapital	3 670	6 736	
Kokku kohustised ja omakapital	11 494	12 570	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	48 442	45 542	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 931	-16 463	7
Mitmesugused tegevuskulud	-9 957	-6 621	
Tööjõukulud	-23 642	-16 579	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 591	-1 400	
Ärikasum (kahjum)	-2 679	4 479	
Intressikulud	-387	-106	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 066	4 373	
Tulumaks	0	-387	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 066	3 986	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TOR-REM 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustab rahandusministri määrus 105.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 64 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 64 eurot

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 221	1 221
Ostjatelt laekumata arved	1 221	1 221
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemaksed	1 676	1 676
Tulevaste perioodide kulud	1 676	1 676
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 897	2 897
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	932	932
Ostjatelt laekumata arved	932	932
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 068	1 068
Ettemaksed	2 186	2 186
Tulevaste perioodide kulud	2 186	2 186
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 186	4 186

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		387
Käibemaks		320		194
Üksikisiku tulumaks		98		150
Sotsiaalmaks		1 176		706
Kohustuslik kogumispension		71		43
Töötuskindlustusmaksed		86		51
Ettemaksukonto jääk	0		1 068	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 751	1 068	1 531

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	438	438	3 182	3 620
Akumuleeritud kulum	-254	-254	-804	-1 058
Jääkmaksumus	184	184	2 378	2 562
Ostud ja parendused	730	730	2 328	3 058
Amortisatsioonikulu	-232	-232	-1 167	-1 399
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 097	1 097	5 510	6 607
Akumuleeritud kulum	-415	-415	-1 971	-2 386
Jääkmaksumus	682	682	3 539	4 221
Ostud ja parendused	0	0	606	606
Amortisatsioonikulu	-222	-222	-1 369	-1 591
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 097	1 097	6 116	7 213
Akumuleeritud kulum	-637	-637	-3 340	-3 977
Jääkmaksumus	460	460	2 776	3 236

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 858	1 858
Võlad töövõtjatele	4 215	4 215
Maksuvõlad	1 751	1 751
Kokku võlad ja ettemaksed	7 824	7 824
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 018	1 018
Võlad töövõtjatele	3 285	3 285
Maksuvõlad	1 531	1 531
Kokku võlad ja ettemaksed	5 834	5 834

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 442	45 542
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 442	45 542
Kokku müügitulu	48 442	45 542
Müügitulu tegevusalade lõikes		
keskkonnatehnika-lukksepa tööd	48 325	45 426
raamatupidamisteenus	117	116
Kokku müügitulu	48 442	45 542

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	15 931	16 463
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 931	16 463

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	17 714	12 228
Sotsiaalmaksud	5 929	4 351
Kokku tööjõukulud	23 643	16 579
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 800	12 873

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2019

OÜ TOR-REM (registrikood: 12598391) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRISTEL SUURMETS	Juhatuse liige	01.07.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 066
Kokku	920
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	920
Kokku	920

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	48325	99.76%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	117	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Tiitsu	37006045212	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Gristel Suurmets	47204195228	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036472
E-posti aadress	gristella@hotmail.ee