

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing IM Projektijuhtimine

**registrikood:** 11247695

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Mai tn 24-70

**linn:** Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihtnumber:** 80045

**telefon:** +372 5156709,  
+372 55587586

**e-posti aadress:** imre.enn@mail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ IM Projektijuhtimine asutati ja kanti äriregistrisse 18.05.2006.a.

OÜ IM Projektijuhtimine põhitegevusalaks on ehitus ja ehitusalane projektijuhtimine.

Aruandeaastal investeeringuid põhivarasse tehtud ei ole.

OÜ IM Projektijuhtimine põhitegevus on peatatud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 1 083         | 1 119         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>50 220</b> | <b>70 770</b> |
| Muud nõuded                                  | 50 220        | 70 770        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>51 303</b> | <b>71 889</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>51 303</b> | <b>71 889</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>3 420</b>  | <b>3 420</b>  |
| Võlad tarnijatele                            | 3 420         | 3 420         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 420</b>  | <b>3 420</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 420</b>  | <b>3 420</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 835         | 3 835         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 383           | 383           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 64 252        | 80 238        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -20 587       | -15 987       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>47 883</b> | <b>68 469</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>51 303</b> | <b>71 889</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -20 588        | -15 988        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-20 588</b> | <b>-15 988</b> |
| Intressitulud                               | 1              | 1              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-20 587</b> | <b>-15 987</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-20 587</b> | <b>-15 987</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

IM Projektijuhtimine OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, tekkepõhiselt.

### Kulud

Ärikulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, st. kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

### Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- osanik;
- juhatuse liikmed;

## **Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

Tööjõukulud 2018. aastal puudusid. Palgalisi töötajaid ei olnud.

## **Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

Juhatuse liikmele eraldi tasu makstud ei ole, muid soodustusi ka ei võimaldatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

**Osaühing IM Projektijuhtimine (registrikood: 11247695) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| IMRE ENN           | Juhatuse liige     | 01.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 64 252        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -20 587       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>43 665</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Marek Pärs     | 37505134213                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 30000 EEK<br>(Lihtomand)     |
| Imre Enn       | 37410014213                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 30000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55587586    |
| Mobiiltelefon   | +372 5156709     |
| E-posti aadress | imre.enn@mail.ee |