

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing HELINI APARTEMENT

registrikood: 11539883

talu nimi: Oti

küla: Verijärve küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65541

telefon: +372 5166383

e-posti aadress: info@pachter.ee

veebilehe aadress: www.pachter.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad	8 945	10 838
Põhivarad	14 660	280
Kokku varad	23 605	11 118
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	6 104	7 272
Pikaajalised kohustised	10 000	0
Kokku kohustised	16 104	7 272
Omakapital		
Kokku omakapital	7 501	3 846
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	23 605	11 118

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	5 380	14 937
Muud äritulud	14 838	5 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 306	-3 012
Mitmesugused tegevuskulud	-2 998	-6 201
Tööjõukulud	-7 050	-10 527
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-265
Muud ärikulud	-12	-60
Ärikasum (kahjum)	852	-128
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 804	0
Intressikulud	0	-130
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 656	-258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 656	-258

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Kokku tööjõukulud	7 050	10 527
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 400	0	6 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Osaühing HELINI APARTEMENT (registrikood: 11539883) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELIN PÄCHTER	Juhatuse liige	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 657
Kokku	4 690
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 690
Kokku	4 690

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	5380	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helin Pächter	45705106516		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5166383
E-posti aadress	info@pachter.ee
Veebilehe aadress	www.pachter.ee