

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Metsapartner

registrikood: 11587132

tänava/talu nimi, Laiu tn 2

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80045

telefon: +372 53430433

e-posti aadress: kristjan@metsapartner.ee

veebilehe aadress: <http://www.metsapartner.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Metsapartner on 2009. aastal tegevust alustanud Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevuseks on metsamajandust abistavad tegevused (metsa inventariseerimine, metsamajanduse konsultatsiooniteenused, metsamajanduskavade koostamine koos sinna juurde kuuluvate välitöödega) ja metsakasvatus. 2010. aastal lisandus metsavarumine, millest kujuneski põhitegevus. Osaühing tegeleb põhiliselt raie- ja metsakinnistute ostuga ja sealt ülestöötatud metsamaterjali müügiga.

2018. aasta müügitulu oli 385 460 eurot. Müügitulust 83 protsenti moodustab metsavarumine.

OÜ Metsapartner 2018. aasta kasumiks kujunes 22 888 eurot.

2019. majandusaasta eesmärgiks on müügitulude kasv ja valitud suuna jätkamine, metsakinnistute soetamine ja nende edaspidine loodusssõbralik majandamine.

Tööjõukulude kogusumma oli 8 514 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 617	8 213	2
Nõuded ja ettemaksed	39 237	7 998	3,4
Varud	29 360	32 333	
Kokku käibevarad	83 214	48 544	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	43 873	44 150	5
Kokku põhivarad	43 873	44 150	
Kokku varad	127 087	92 694	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 150	9 650	6
Võlad ja ettemaksed	8 615	2 610	4,7,8
Kokku lühiajalised kohustised	24 765	12 260	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 600	4 600	
Kokku pikaajalised kohustised	4 600	4 600	
Kokku kohustised	29 365	16 860	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 022	69 798	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 888	3 224	
Kokku omakapital	97 722	75 834	
Kokku kohustised ja omakapital	127 087	92 694	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	385 460	109 993	9
Muud äritulud	1 744	316	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-340 866	-69 832	10
Mitmesugused tegevuskulud	-13 998	-24 657	11
Tööjõukulud	-8 514	-8 024	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 100	-3 930	5
Muud ärikulud	-376	-391	
Ärikasum (kahjum)	22 350	3 475	
Intressikulud	-458	-251	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 892	3 224	
Tulumaks	-4	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 888	3 224	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsapartner 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetes on kajastatud ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ostjate vastu korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettemaksete kirjel kajastatakse ettemakstud teenuseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis arvatakse tema soetusmaksumusest maha akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid (võlad töövõtjatele, maksuvõlad) ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingu kulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolena on käsitletud omanikku ning tema lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas	547	55
Raha pangas	14 070	8 158
Kokku raha	14 617	8 213

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 256	22 256
Ostjatelt laekumata arved	22 256	22 256
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 581	3 581
Muud nõuded	13 400	13 400
Laenunõuded	13 400	13 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 237	39 237
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 880	2 880
Ostjatelt laekumata arved	2 880	2 880
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 118	1 118
Muud nõuded	4 000	4 000
Laenunõuded	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 998	7 998

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 615	61	505
Üksikisiku tulumaks		7		55
Erisoodustuse tulumaks		4		
Sotsiaalmaks		183		155
Kohustuslik kogumispension		11		9
Töötuskindlustusmaksed		13		11
Ettemaksukonto jääk	3 581		1 057	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 581	1 833	1 118	735

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	17 240	13 963	5 500	19 463	13 300	50 003
Akumuleeritud kulum	0	-6 456	-1 467	-7 923	0	-7 923
Jääkmaksumus	17 240	7 507	4 033	11 540	13 300	42 080
Ostud ja parendused	6 000					6 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 000					6 000
Amortisatsioonikulu		-2 830	-1 100	-3 930		-3 930
31.12.2017						
Soetusmaksumus	23 240	13 963	5 500	19 463	13 300	56 003
Akumuleeritud kulum	0	-9 286	-2 567	-11 853	0	-11 853
Jääkmaksumus	23 240	4 677	2 933	7 610	13 300	44 150
Ostud ja parendused	5 500					5 500
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 500					5 500
Amortisatsioonikulu			-1 100	-1 100		-1 100
Müügid		-13 130		-13 130		-13 130
Ümberliigitamised	13 300				-13 300	
Muud ümberliigitamised	13 300				-13 300	
Muud muutused		8 453		8 453		8 453
31.12.2018						
Soetusmaksumus	42 040	833	5 500	6 333	0	48 373
Akumuleeritud kulum	0	-833	-3 667	-4 500	0	-4 500
Jääkmaksumus	42 040	0	1 833	1 833	0	43 873

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	4 500	
Transpordi- vahendid	4 500	
Kokku	4 500	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	3 000	3 000		
Omaniku laen	13 150	13 150		
Lühiajalised laenud kokku	16 150	16 150		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	4 600		4 600	
Pikaajalised laenud kokku	4 600		4 600	
Laenukohustised kokku	20 750	16 150	4 600	
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	6 000	6 000		
Omaniku laen	3 650	3 650		
Lühiajalised laenud kokku	9 650	9 650		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	4 600			4 600
Pikaajalised laenud kokku	4 600			4 600
Laenukohustised kokku	14 250	9 650		4 600

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 396	4 396
Võlad töövõtjatele	1 193	1 193
Maksuvõlad	1 833	1 833
Muud võlad	1 193	1 193
Muud viitvõlad	1 193	1 193
Kokku võlad ja ettemaksed	8 615	8 615
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	705	705
Võlad töövõtjatele	774	774
Maksuvõlad	735	735
Muud võlad	396	396
Muud viitvõlad	396	396
Kokku võlad ja ettemaksed	2 610	2 610

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	500	774
Puhkusetasude kohustis	693	0
Kokku võlad töövõtjatele	1 193	774

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	385 460	109 993
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	385 460	109 993
Kokku müügitulu	385 460	109 993
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsakasvatuse ja muud metsamajanduse tegevusalad	5 750	4 549
Metsamajandust abistavad tegevusalad	60 092	4 202
Metsavarumine	319 618	101 242
Kokku müügitulu	385 460	109 993

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	58 095	11 403
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	103 106	32 251
Müügi eesmärgil ostetud teenused	63 487	0
Energia	10 176	55
Elektrienergia	45	55
Kütus	10 131	0
Alltöövõtutööd	81 028	17 039
Transpordikulud	23 272	8 151
Muud	1 702	933
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	340 866	69 832

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	2 809	4 517
Mitmesugused bürookulud	1 323	1 045
Lähetuskulud	491	131
Kütus	71	7 476
Telefonikulu	790	308
Auto hooldus - ja remondikulu	4 116	2 753
Reklaamikulu	555	1 521
Töökaitse- ja töötervishoiukulu	0	0
Raamatupidamise teenus	2 450	2 630
Konsultatsioonikulud	1 210	0
Muud	183	4 276
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 998	24 657

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 288	5 864
Sotsiaalmaksud	2 226	2 160
Kokku tööjõukulud	8 514	8 024
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		17 750	8 250
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	0	

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen	32 620	20 620		2	EUR	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen			9 500	0	EUR	31.07.2020

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	5 350	0	EUR	31.07.2019

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 961	6 046

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2019

Osaühing Metsapartner (registrikood: 11587132) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN SAMMESELG	Juhatuse liige	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 888
Kokku	94 910

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	319618	82.92%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	60092	15.59%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	5750	1.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Sammelselg	38007024252		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53430433
E-posti aadress	kristjan@metsapartner.ee
Veebilehe aadress	http://www.metsapartner.ee