

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing Irito

**registrikood:** 10376976

**tänavatalu nimi,** Liivalaia tn 2-115  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10118

**telefon:** +372 5234474

**faks:** +372 6747465

**e-posti aadress:** rraidam@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ Irito tegeleb rehvide hulgimüügi ning sõidukite hoolduse ja remondiga, spetsialiseerudes järjest enam ralliautodele.

OÜ Irito müügitulu 2018.majandusaastal oli 448268 eurot. Aasta majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 12634 eurot.

Järgmisel majandusaastal pole oodata olulisi muudatusi ettevõtte tegevuses.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 27 097         | 6 308          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 47 042         | 36 426         |
| Varud                                        | 72 577         | 100 654        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>146 716</b> | <b>143 388</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 74 750         | 74 750         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 67 300         | 68 000         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>142 050</b> | <b>142 750</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>288 766</b> | <b>286 138</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 15 000         | 20 000         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 204 976        | 209 982        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>219 976</b> | <b>229 982</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>219 976</b> | <b>229 982</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391          | 6 391          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639            | 639            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 126         | 20 704         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 634         | 28 422         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>68 790</b>  | <b>56 156</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>288 766</b> | <b>286 138</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 448 268       | 441 362       |
| Muud äritulud                               | 5 417         | 18 259        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -329 620      | -314 158      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -46 968       | -41 993       |
| Tööjõukulud                                 | -47 055       | -54 459       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -17 458       | -15 817       |
| Muud ärikulud                               | -179          | -150          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>12 405</b> | <b>33 044</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 229           | 378           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 634</b> | <b>33 422</b> |
| Tulumaks                                    | 0             | -5 000        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 634</b> | <b>28 422</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Irito 2018.aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle kehtestatud põhivara arvelevõtmise alampiiri. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kantakse vara soetamise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetod on lineaarne, normiga vastavalt konkreetse põhivaraobjekti soetamisel hinnatud kasutusajale.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes põhivaraobjekti kasulikust elueast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 EUR

### Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui rendilepingus on täidetud vähemalt üks järnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldist kajastatakse bilansis, kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuuluvad potentsiaalsete kohustustena avaldamisele aastaaruande lisades.

**Tulud**

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud edasi müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole haldamisvastutust ega kontrolli kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud ja dividenditulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse.

**Seotud osapooled**

OÜ Irito käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

**Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

|                                                 | 2018          | 2017          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 35 168        | 40 698        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 11 887        | 13 761        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>47 055</b> | <b>54 459</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 4             | 5             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 4             | 5             |

**Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                                          | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                          | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        |            | 15 000     |            | 20 000     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 12 000     |            | 12 000     |            |

| 2018                                                                                                                              | Saadud laenude tagasimaksed | Lõpptähtaeg |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |                             |             |
| Eraisikutest omanikud                                                                                                             | 5 000                       | 31.12.2019  |

| 2017                                                                                                                              | Saadud laenud | Lõpptähtaeg |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |               |             |
| Eraisikutest omanikud                                                                                                             | 20 000        | 31.12.2018  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 098 | 8 578 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2019

**Osaühing Irito (registrikood: 10376976) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVAR RAIDAM        | Juhatuse liige     | 01.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 49 126        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 634        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 760</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 61 760        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 760</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 49 126        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 634        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 760</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 61 760        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 760</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite hooldus ja remont               | 45201      | 421542          | 94.04%      | Jah            |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük | 45311      | 21979           | 4.90%       | Ei             |
| Reklaami vahendamine meedias                    | 73121      | 4747            | 1.06%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ivar Raidam    | 36208170257                               |                   | 6391 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Telefon         | +372 5234474      |
| Faks            | +372 6747465      |
| E-posti aadress | rraidam@gmail.com |