

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING CIVEN

registrikood: 10503995

tänava/talu nimi, Narva mnt 7d-B 4K
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +372 6696790

e-posti aadress: paavo@civen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Civen OÜ põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine. Aruandeaasta müügitulu oli 321 101 eurot (2017. a. 300 412 eurot) ning aruandeaasta kasum 36 909 eurot (2017. a. kahjum 20 019 eurot). Aruandeperioodil töötas ettevõttes keskmiselt 6 töötajat ning tööjõukulu oli 145 373 eurot (2017. aastal 184 239 eurot).

Civen OÜ jätkab oma põhitegevust - projekteerimist ja ekspertiise. Järgmisel aastal samas mahus optimistlik prognoos oleks käibe suurenemine 10-15%. Olulisi investeeringuid 2019. aastaks ette ei nähta. Jooksivad investeeringud on tarkvara uuendused ja arvutipargi raudvara uuendamine. Tegevust väljaspoole Eestit ei ole planeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 637	59 445	
Nõuded ja ettemaksed	51 428	49 127	
Nõuded ostjate vastu	49 231	40 278	
Muud nõuded	312	0	
Ettemaksed	1 885	8 849	
Kokku käibevarad	125 065	108 572	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	44 869	3 052	3
Immateriaalsed põhivarad	2 788	4 702	4
Kokku põhivarad	47 657	7 754	
Kokku varad	172 722	116 326	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 039	3 690	5
Võlad ja ettemaksed	25 857	21 807	
Võlad tarnijatele	6 495	383	
Võlad töövõtjatele	5 453	7 376	
Maksuvõlad	13 634	13 958	2
Muud saadud ettemaksed	275	90	
Kokku lühiajalised kohustised	34 896	25 497	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 770	10 682	5
Kokku pikaajalised kohustised	20 770	10 682	
Kokku kohustised	55 666	36 179	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	7
Ülekurss	409	409	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 922	96 941	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 909	-20 019	
Kokku omakapital	117 056	80 147	
Kokku kohustised ja omakapital	172 722	116 326	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	321 101	300 412	8
Muud äritulud	29 431	937	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 992	-41 591	
Mitmesugused tegevuskulud	-63 623	-84 176	
Tööjõukulud	-145 373	-184 239	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 786	-8 092	3,4
Muud ärikulud	-502	-2 392	
Ärikasum (kahjum)	37 256	-19 141	
Intressikulud	-348	-878	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 909	-20 019	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 909	-20 019	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Civen 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing Civen kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Osaühing Civen on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumsuest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote omandiõigus on üle läinud ostjale ja osaühingul Civen on tekkinud antud summadele nõudeõigus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 589	3 975
Üksikisiku tulumaks	3 046	3 161
Erisoodustuse tulumaks	184	64
Sotsiaalmaks	5 225	6 040
Kohustuslik kogumispension	268	330
Töötuskindlustusmaksed	322	388
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 634	13 958

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	30 996	10 734	41 730	2 545	44 275
Akumuleeritud kulum	-30 996	-7 221	-38 217	-971	-39 188
Jääkmaksumus	0	3 513	3 513	1 574	5 087
Ostud ja parendused	0	0	0	357	357
Amortisatsioonikulu	0	-1 822	-1 822	-570	-2 392
31.12.2017					
Soetusmaksumus	30 996	10 734	41 730	2 902	44 632
Akumuleeritud kulum	-30 996	-9 043	-40 039	-1 541	-41 580
Jääkmaksumus	0	1 691	1 691	1 361	3 052
Ostud ja parendused	41 900	3 839	45 739		45 739
Amortisatsioonikulu	-1 397	-1 935	-3 332	-590	-3 922
31.12.2018					
Soetusmaksumus	41 900	9 254	51 154	2 902	54 056
Akumuleeritud kulum	-1 397	-5 659	-7 056	-2 131	-9 187
Jääkmaksumus	40 503	3 595	44 098	771	44 869

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	17 280	17 280
Akumuleeritud kulum	-6 878	-6 878
Jääkmaksumus	10 402	10 402
Amortisatsioonikulu	-5 700	-5 700
31.12.2017		
Soetusmaksumus	17 280	17 280
Akumuleeritud kulum	-12 578	-12 578
Jääkmaksumus	4 702	4 702
Ostud ja parendused	2 950	2 950
Amortisatsioonikulu	-4 864	-4 864
31.12.2018		
Soetusmaksumus	20 230	20 230
Akumuleeritud kulum	-17 442	-17 442
Jääkmaksumus	2 788	2 788

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	129	0	129	
Pikaajalised laenud kokku	129	0	129	
Kapitalirendikohustised kokku	29 680	9 039	20 641	
Laenukohustised kokku	29 809	9 039	20 770	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	3 690	3 690		
Lühiajalised laenud kokku	3 690	3 690		
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	10 682	0	10 682	
Pikaajalised laenud kokku	10 682	0	10 682	
Laenukohustised kokku	14 372	3 690	10 682	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	40 503	0
Kokku	40 503	0

Omanikulaen on intressita.

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel transpordivahendit. Lepingu tähtaeg on 2021. aastal, intress 2,85% + 6 kuu Euribor, alusvaluuta EUR.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	91 065	61 538
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	22 766	15 384
Kokku tingimuslikud kohustised	113 831	76 922

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	321 101	300 412
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	321 101	300 412
Kokku müügitulu	321 101	300 412
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	321 101	300 412
Kokku müügitulu	321 101	300 412

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	108 761	137 721
Sotsiaalmaksud	36 612	46 518
Kokku tööjõukulud	145 373	184 239
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129	10 682

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	850	7 338

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 188	9 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OSAÜHING CIVEN (registrikood: 10503995) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO PIKAND	Juhatuse liige	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 909
Kokku	113 831
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	113 831
Kokku	113 831

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	321101	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmila Tammsalu	44401260224	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Ivi Peetsalu	44802220311	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Paavo Pikand	35808020265	Eesti	2304 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6696790
E-posti aadress	paavo@civen.ee