

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: VPI Assets OÜ

registrikood: 12037439

tänavatalu nimi, Roosikrantsi tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10119

e-posti aadress: 12037439@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Äriühingu põhitegevusaladeks 2018 majandusaastal olid muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused sh. teenuste eksport ning renditud kinnisvara üürileandmine.

Aruandeaastal investeeringuid ei tehtud ning lähiajal ei planeerita.

Aruandeaasta lõpetati 7 707 eurose kasumiga.

Majandusaastal ettevõttel töötajaid ei olnud. 2018. aastal juhatusele töötasusid makstud ei ole.

2019. aastal planeeritakse jätkata samade tegevusaladega ja samas mahus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 170	8	2
Nõuded ja ettemaksed	17 958	14 413	
Kokku käibevarad	22 128	14 421	
Kokku varad	22 128	14 421	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	500	500	3
Kokku lühiajalised kohustised	500	500	
Kokku kohustised	500	500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 421	2 613	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 707	8 808	
Kokku omakapital	21 628	13 921	
Kokku kohustised ja omakapital	22 128	14 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	9 991	10 731
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 260	-1 708
Mitmesugused tegevuskulud	-24	-216
Ärikasum (kahjum)	7 707	8 807
Intressitulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 707	8 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 707	8 808

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	4 170	8
Kokku raha	4 170	8

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	500	500
Tulevaste perioodide tulud	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	500	500
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	500	500
Tulevaste perioodide tulud	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	500	500

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juhtkond	2 102

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

VPI Assets OÜ (registrikood: 12037439) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS HÄRMS	Juhatuse liige	01.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 707
Kokku	19 128
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	

Ettepanek: Kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 707
Kokku	19 128

Otsus: Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8260	82.67%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	1731	17.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
QX Trade Group OÜ	12051066	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	12037439@eesti.ee