

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Flim Services OÜ

**registrikood:** 11607231

**tänavatänu nimi,** Keskee 30  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12112

**telefon:** +372 56230744

**e-posti aadress:** mikko@hobbydeed.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 7 |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 8 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2018 aastal jätkati ärikonsultatsioonide andmisega.J

Lõpetati koostöö e-kanava OY-ga aga jätkuvalt otsitakse uusi kliente nii Soome pangandusest kui EU organisatsioonidest..

2016 aasta äriotsus oli investeerida kinnisvarasse ja hakata tegelema kinnisvara üürimisega. See otsus on olnud hea investeering ning 2018 aastal saadi üüritulu 31200 eur..

2019 aastal tuleb tegeleda hooldustöödega kinnisvaraobjektidel , et oleks võimalik pikendada üürilepingut.

2017 aastal asutatud tütarfirma Hispaaniasse saadi 2018 aastal korralikult tööle .

Ettevõttes töötas 2018 aastal üks töötaja..

Kõik väljamakstud tasud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 11,1 tuhat eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 10 800         | 2 972          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 27 394         | 21 000         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 668         | 25 632         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>52 862</b>  | <b>49 604</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 19 000         | 16 000         |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 550 000        | 550 000        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>569 000</b> | <b>566 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>621 862</b> | <b>615 604</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 17 434         | 9 810          | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>17 434</b>  | <b>9 810</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 177 500        | 314 750        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>177 500</b> | <b>314 750</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>194 934</b> | <b>324 560</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 288 232        | 70 586         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 135 884        | 217 646        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>426 928</b> | <b>291 044</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>621 862</b> | <b>615 604</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 119 455        | 135 929        | 4       |
| Muud äritulud                               | 31 200         | 31 200         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -38 880        | -39 067        |         |
| Tööjõukulud                                 | -11 196        | -3 916         |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0              | -1 893         |         |
| Muud ärikulud                               | -784           | -784           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>99 795</b>  | <b>121 469</b> |         |
| Intressikulud                               | -3             | -303           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 36 092         | 97 230         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>135 884</b> | <b>218 396</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -750           |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>135 884</b> | <b>217 646</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Flim Services OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tääeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Finantskohustised

Pikaajaliste finantskohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksmistähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, saadud lühi- ja pikaajalised laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 14 668        | 14 668         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 14 668        | 14 668         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 668</b> | <b>14 668</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 10 632        | 10 632         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 10 632        | 10 632         |
| Muud nõuded                       | 15 000        | 15 000         |
| Viitlaekumised                    | 15 000        | 15 000         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>25 632</b> | <b>25 632</b>  |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 983            | 983                               |                     |
| Maksuvõlad                       | 164            | 164                               |                     |
| Muud võlad                       | 185 987        | 8 487                             | 177 500             |
| Muud viitvõlad                   | 185 987        | 8 487                             | 177 500             |
| Saadud ettemaksed                | 7 800          | 7 800                             |                     |
| Tulevaste perioodide tulud       | 7 800          | 7 800                             |                     |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>194 934</b> | <b>17 434</b>                     | <b>177 500</b>      |
|                                  |                |                                   |                     |
|                                  | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 794            | 794                               |                     |
| Maksuvõlad                       | 216            | 216                               |                     |
| Muud võlad                       | 315 750        | 1 000                             | 314 750             |
| Muud viitvõlad                   | 315 750        | 1 000                             | 314 750             |
| Saadud ettemaksed                | 7 800          | 7 800                             |                     |
| Tulevaste perioodide tulud       | 7 800          | 7 800                             |                     |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>324 560</b> | <b>9 810</b>                      | <b>314 750</b>      |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Soome                                       | 113 866        | 132 228        |
| Eesti                                       | 5 589          | 3 701          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>119 455</b> | <b>135 929</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>119 455</b> | <b>135 929</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| 70221                                       | 119 455        | 135 929        |
| 47789                                       | 0              | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>119 455</b> | <b>135 929</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2018          | 2017         |
|------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                            | 8 418         | 2 870        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 2 778         | 1 046        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>11 196</b> | <b>3 916</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1             | 2            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 0             | 1            |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1            |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 7 487      | 0          | 0          |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 0           | 3 000       |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2019

**Flim Services OÜ (registrikood: 11607231) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAJ-MIKKO HEDMAN   | Juhatuse liige     | 01.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 288 232        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 135 884        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>424 116</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine | 70221      | 119455          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi      | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaj-Mikko<br>Hedman | 37106270012                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56230744       |
| E-posti aadress | mikko@hobbydeed.com |