

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Tartek Grupp

**registrikood:** 12720811

**tänava/talu nimi,** Kevini

**maja ja korteri number:**

**küla:** Soosilla küla

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 61710

**telefon:** +372 56622003

**e-posti aadress:** info@tartekgrupp.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

## Tegevusaruanne

Aruandlusperioodiks on ajavahemik 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ettevõtte põhilisteks valdkondadeks on muu ehitise viimistlus- ja lõpetamine, täpsemalt öeldes 3M aknakilede müük ja – paigaldus ning kinnisvara arendus.

Ettevõtte müügitulu aruandlusperioodil oli 67971.

Oleme jõudnud sellesse faasi, kus suudame tagada kõikidele klientidele kõrge kvaliteedi ja tulemuslikkuse ning seeläbi võitnud klientide usalduse.

On tekkinud muljetavaldav püsiklientide võrgustik.

Lähtudes eeltoodust võib öelda, et aruandlusperioodil on ettevõtte majanduslik olukord hea.

Aruandeaasta puhaskasum oli 9850.- eurot

Jõudsalt on kasvanud eraklientide hulk, eelkõige aknakilede paigaldamise osas.

Lisaks on olulisel kohal sõidukite kiletamised, nii üleni (Full Wrap) kui osaline, mis tähendab eelkõige reklaamide kujundamist, valmistamist ning paigaldust.

Samuti oleme oma suutnud investeerida kinnisvarasse ning seeläbi laiendanud oma investeringuid.

Head suhted on põhiliste tarnijatega (3M Eesti OÜ ja Prostokk OÜ ning ka Ramirent AS).

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevaks aastaks on Tartek Grupp OÜ põhieesmärgiks oma turuosa säilitamine ja kasvatamine eelkõige 3M aknakilede müügil ja paigaldamisel ning investeringute kasvatamine kinnisvara sektoris.

Firmat juhib juhatuse liige, kellele aruandeaastal töötasu pole makstud.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	32 437	12 522
Nõuded ja ettemaksed	18 603	15 688
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>51 040</b>	<b>28 210</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	72 587	78 583
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>72 587</b>	<b>78 583</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>123 627</b>	<b>106 793</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 985	3 300
Võlad ja ettemaksed	869	467
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>14 854</b>	<b>3 767</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	30 771	34 771
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>30 771</b>	<b>34 771</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>45 625</b>	<b>38 538</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 652	52 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 850	13 339
<b>Kokku omakapital</b>	<b>78 002</b>	<b>68 255</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>123 627</b>	<b>106 793</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	67 971	82 289
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 189	-29 496
Mitmesugused tegevuskulud	-18 176	-32 782
Tööjõukulud	0	-648
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 728	-4 956
Muud ärikulud	-4 365	-701
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>11 513</b>	<b>13 706</b>
Intressikulud	-1 664	-975
Muud finantstulud ja -kulud	1	608
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>9 850</b>	<b>13 339</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>9 850</b>	<b>13 339</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Tartek Grupp raamatupidamise aastaaruanne 2018.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõued on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Tartek Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

#### Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 650 euro

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 650

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele. OÜ Tartek Grupp käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- punktis A kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	484
Sotsiaalmaksud	0	164
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>0</b>	<b>648</b>

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Kaupo Martihhin	0	10 000	0	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Kaupo Martihhin	0	0	10 000	0	20%	EUR	30.01.2019

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2019

**OÜ Tartek Grupp (registrikood: 12720811) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEVIN MARTIHHIN	Juhatuse liige	01.07.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2018</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 850
<b>Kokku</b>	<b>75 502</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42825	63.00%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	25145	36.99%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Martihhin	37302022719	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56622003
E-posti aadress	info@tartekgrupp.ee