

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Space Cube OÜ

registrikood: 14374709

tänava/talu nimi, Kiini tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

e-posti aadress: spacecube.invest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Space Cube OÜ kanti äriregistrisse 2017.a Osaühingu tegevusalaks on hooneehitus ja projekteerimine.
Space Cube OÜ põhikliendid - ettevõtted, eraisikud ja teised ehitusfirmad.

Space Cube OÜ 2018.a realiseerimise netokäive oli 39 333,33 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 720	40 978
Nõuded ja ettemaksed	140 255	78
Varud	5 000	0
Kokku käibevarad	155 975	41 056
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	375	0
Kinnisvarainvesteeringud	894 929	158 333
Kokku põhivarad	895 304	158 333
Kokku varad	1 051 279	199 389
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 500	0
Võlad ja ettemaksed	583 354	0
Kokku lühiajalised kohustised	584 854	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	410 000	160 000
Kokku pikaajalised kohustised	410 000	160 000
Kokku kohustised	994 854	160 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-611	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 036	-611
Kokku omakapital	56 425	39 389
Kokku kohustised ja omakapital	1 051 279	199 389

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	21.11.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	39 333	0
Muud äritulud	2	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 802	-341
Mitmesugused tegevuskulud	-1 921	-270
Muud ärikulud	-8	0
Ärikasum (kahjum)	25 604	-611
Intressikulud	-8 568	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 036	-611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 036	-611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Space Cube OÜ 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja Eesti Vabariigi seadustega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuse kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusvõljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	140 255	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	140 255	78

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	158 333	158 333
31.12.2017		
Soetusmaksumus	158 333	158 333
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	158 333	158 333
Ostud ja parendused	736 596	736 596
31.12.2018		
Soetusmaksumus	894 929	894 929
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	894 929	894 929

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad Eesti tarnijatele	583 354	0
Kokku võlad tarnijatele	583 354	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	581 109

Ostud ja müügid

	2018
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	862 903

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2019

Space Cube OÜ (registrikood: 14374709) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDGAR ILTŠUK	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 036
Kokku	16 425
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 425
Kokku	16 425

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	39333	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irina Mija Jeva Jefremova	46606120301	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12500 EUR (Lihtomand)
Edgar Iltšuk	38411100231	Eesti	15000 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Sleptšenko	37105212243	Eesti	12500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	spacecube.invest@gmail.com