

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Saare Peekon

registrikood: 10216014

küla: Pähkla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93874

telefon: +372 5230244

faks: +372 4549485

e-posti aadress: peekon@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Intressikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Potentsiaalsed kohustused	17
Lisa 20 Majanduskeskkonna mõju	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ Saare Peekon on seakasvatusega tegelev ettevõtte, kellele kuulub 2 seafarmide kompleksi. Pähkla seafarm on nn. täistsüklil töötav farm, kus sealiha toodetakse alates pörsa kasvatamisest kuni realiseeritava nuumseani. Pahi nuumafarm, aga kompeks, kus kasvatatakse ainult nuumsigu alates 32 kg kuni lõpprealiseerimiseni-müügiks. Kokku oli majandusaasta lõpu seisuga ettevõttel sigu: 9500 pead neist 512 emist, 5 kulti, 3732 pörsast, 2181 kesikut ja 3070 nuumikut.

Äritegevuse ülevaade

2018.a. oli võrreldes eelmise 2017 a. majandusaastaga veidi positiivsem. Sigade Aafrika Katku (SAK) epideemia näitas taandumise märke ja aasta keskpaigaks olid suuremad kauplemispiirangud elussea müügil Eesti siseturul kehtetuks tunnistatud. Piirangud jäid vaid kauplemisel Euroopa väiksemate turgudega nagu näiteks Läti ja Leedu elussea müügiturg. Peamise elussea müügituru, ettevõttel moodustaski Eesti Lihatööstustele müük. Püstitatud eesmärkide täitmine ja efektiivne tootmisprotsess oli parema tulemuse aluseks. Samas oli, aga 2018 elussea kokkuostuhinnad võrreldes 2017 aastaga ca 20-30 % madalamad so. -0,22 eurot liha kg kohta ning tulenevalt põuasest suveperioodist, söödateraviljade kõrge kokkuostuhind. Tulenevalt sellest jäi ettevõtte rahaline müügitulu oodatust väiksemaks, aga suurenesid kulutused sisenditele ja kogu tootmisprotsessile.

Sigade Aafrika Katku (SAK) epideemia näitas taandumise märke ja aasta keskpaigaks olid suuremad kauplemispiirangud elussea müügil Eesti siseturul kehtetuks tunnistatud. Piirangud jäid vaid kauplemisel Euroopa väiksemate turgudega nagu näiteks Läti ja Leedu elussea müügiturg. Peamine müügiturg oligi aruandeaastal kohalik Eesti siseturg. Peamised partnerid Rakvere Lihakombinaat, Valga Lihatööstus ja Saaremaa Lihatööstus.

Farmide ülesandeks oli ja on ära kasutada maksimaalselt kõik olemasolevad põhikarja-, tehnoloogilised-, ja tööjõuressursi võimalused, et oleks tagatud stabiilne aastaringne sigade (pörsaste-nuumsigade) tootmine, juurdekasv realisatsioon. Võrreldes eelneva majandusaastaga on ettevõtte suutnud hoida stabiilsena oma tootmist vastavalt maksimaalsetele võimalustele nii tootmispinna, kui karja osas.

Vastavalt 2018 aastal püstitatud tootmiseesmärkidele on jäänud emiste põhikarja produktiivsus majandusaastal stabiilseks võrreldes eelneva 2017 majandusaastaga. 84% (2017.a - 84%) seemendatud emistest on poeginud, elusaid pörsaid pesakonnas keskmiselt 12,7 pörsast (2017.a 12,7). Võõrutatud pörsaid pesakonnas keskmiselt 10,8 (2017.a -10,8) pörsast. Vähenes, aga veelgi pörsaste suremus 15 %-lt 13 %-le. Selle tulemusel tootis ettevõtte aruandeaastal ca 700 pörsast rohkem, kui 2017 aastal ning selle mõjul suurenes ka nuumsigade müügi maht. Müügitulu jäi, aga madalatest ostuhindadest tingituna oluliselt väiksemaks, võrreldes 2017 aastaga!

Toetudes prognoosidele ja muutustele elussea müügiturgudel vaatab ettevõtte 2019 majandusaastasse positiivselt. SAK i tõttu kehtestatud kauplemispiirangud exportturgudega aasta alguses lõpetati, mis taastab võimaluse elussea müügi meie naaberriikidesse Läti, Leedu. Suur Euroopasse ja Aiasiasse jõudnud SAK on Teinud nende piirkondade riikides tõsise laastamistöo ja hukatud väga suur osa elussigu ning tekkinud on suur sealiha defitsiit ja nõudlus. Sellega on hüppeliselt tõusnud elussea ostu hind, mis küündib juba käesoleva aasta algusest, 2017 aasta hinna tasemele. Ennustatakse, jätkuvat hinna tõusu, sest SAK levikule ei ole suudetud nendes piirkondades piiri panna. Oodata on ka söödateravilja kokkuostu hindade langust, ca miinus 40 eurot tonn, võrreldes 2017 aastaga. Aasta algusest looduslikud tingimused on andnud head eeldused korralikule teravilja saagile üle maailma! Elussea müügiturgudena näeb ettevõtte jätkuvalt realiseerimist Eesti lihatööstustele. Kõik märgid näiavad, et 2019 aasta algusest lõpevad ka SAKi tõttu kehtestatud kauplemispiirangud exportturgudel, mis annab võimaluse, riskide maandamiseks, kui ka kokkuostu hindade kauplemiseks elussea müügil.

SAKi laastav epideemia on jõudnu käesoleval ajal Hiina sealiha tootmissektorisse ja ohustab ka tõsiselt paljusi Euroopa riike. Selle tulemusena on tekkinud suurem sealiha nõudlus ja kõrgem kokkuostu hind. Prognooid näitavad, et käesoleva 2019 majandusaastal jäävad kõrged kokkuostu hinnad kehtima pika perioodi. Prognoosi kohaselt jääb lähiaastate sealiha kokkuostu hind 1,60 - 1,80 € vahele.

2018. a. realiseeriti ettevõtte poolt sigu eluskaalus 2757 tonni, millest 2589 tonni realiseeriti lihatööstustele, 34 tonni elussiga müüdi teenusmüügina. Muu realisatsiooni moodustas peamiselt nuumikute ja põrsaste müük 135 tonni.

Kogu müügitulu 2018. a. oli 3 153565 eurot, mis võrreldes 2017. a. vähenes 200 715 eurot. Kogu ettevõtte kulu moodustas 2018. a. 2 172918 eurot. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 232498 eurot.

2019.a. jätkab ettevõtte peaeesmärgina elussigade müüki ja realiseerimist Eesti lihatööstustele. Taastunud on ka elussea müügi võimalus Leedu ja Läti exporturgudele.

Investeeringud majandusaastal

Ettevõtte investeeris 2018 a seadmetesse 5451 eurot ja hoonete parendamisse 637eurot.

Planeeritavad investeeringud 2019.a:

2019. aastal ettevõttel suuremaid investeeringuid planeeritud ei ole.

Juhatus

Juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmete töö tasustamisele ei kuulu.

Personal

Ettevõttes töötas majandusaastal keskmiselt 15 töötajat. Palgakulaks kujunes 190029 eurot. Jätkuvalt investeeriti töötajate koolitusse, enesetäiendamisse, olme- ja töötingimuste parandamisse

Keskkonnamõjud

Saare Peekon OÜ toodab vastavalt väljastatud keskkonna kompleksloale, mille tulemusena vastab farm parimale võimalikule tehnikale ning keskkonna euroopa üldistele nõuetele. Keskkonna riskide minimaliseerimiseks on ettevõttel tootmises tekkivate jäätmete likvideerimiseks sõlmitud vajalikud teenuslepingud jäätmeeetevõtetega, kes korrapäraselt utiliseerivad keskkonnasäästlikult jäätmed. Lõhnahäiringute vähendamiseks kasutab ja parendab ettevõtte farmides vajalikke tehnoloogiaid ning tegevusi ebameeldiva lõhna levimise minimaliseerimiseks. Vedelsõnniku viimist loodusesse reguleerivad samuti teenuslepingud partneritega, kes kasutavad jäadet põllukultuuride väetamisel. Tegevus toimub vastavalt heale põllumajandustavale ja tingimustele.

<u>Majandusaasta finantssuhtarvud:</u>	2018	2017
Käibekasv	-6%	44 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,4	1,0
ROA	10%	12 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

· $\text{Käibekasv}(\%) = (\text{müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017}) / \text{müügitulu 2018} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

· $\text{ROA}(\%) = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Avo Maasik juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	933	27 643	
Nõuded ja ettemaksed	81 092	71 196	2
Varud	14 505	19 495	3
Bioloogilised varad	685 530	660 476	7
Kokku käibevarad	782 060	778 810	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	16 250	16 250	5
Materiaalsed põhivarad	1 346 028	1 391 929	6
Bioloogilised varad	147 752	149 387	7
Kokku põhivarad	1 510 030	1 557 566	
Kokku varad	2 292 090	2 336 376	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	53 357	270 857	8
Võlad ja ettemaksed	1 812 554	1 983 254	4,9,10
Kokku lühiajalised kohustised	1 865 911	2 254 111	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	162 545	0	8
Võlad ja ettemaksed	0	51 129	9
Kokku pikaajalised kohustised	162 545	51 129	
Kokku kohustised	2 028 456	2 305 240	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	120 703	120 703	11
Ülekurss	476	476	
Kohustuslik reservkapital	6 035	6 035	
Muud reservid	131 383	131 383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-227 461	-518 969	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 498	291 508	
Kokku omakapital	263 634	31 136	
Kokku kohustised ja omakapital	2 292 090	2 336 376	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 153 565	3 354 280	12
Muud äritulud	365 398	418 548	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-1 109 290	-1 158 227	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 850 187	-1 992 544	14
Mitmesugused tegevuskulud	-18 694	-22 077	15
Tööjõukulud	-251 175	-245 884	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 989	-56 098	6
Muud ärikulud	-980	-500	
Ärikasum (kahjum)	236 648	297 498	
Intressikulud	-4 150	-5 990	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	232 498	291 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 498	291 508	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saare Peekon raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab Rahandusministeeriumi määrus. OÜ Saare Peekon kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne elusorganism. Bioloogilise vara õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on mahaarvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Käibevara all on kajastatud tarbitavad bioloogilised varad - nuumikud, kesikud ja põrsad. Põhivara all on kajastatud tootvad bioloogilised varad - emised ja kuldid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1 - 10 %
- Masinad ja seadmed 5 - 40 %
- Muu põhivara 5 - 40%

Maad ja põhikarja loomi ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	80 408	80 408
Muud nõuded	71	71
Viitlaekumised	71	71
Ettemaksed	613	613
Tulevaste perioodide kulud	613	613
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 092	81 092
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 686	69 686
Ostjatelt laekumata arved	69 686	69 686
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 278	1 278
Ettemaksed	232	232
Tulevaste perioodide kulud	232	232
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 196	71 196

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	14 505	19 495
Kokku varud	14 505	19 495

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 409	1 278	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 619	0	4 623
Sotsiaalmaks	0	10 467	0	10 468
Kohustuslik kogumispension	0	306	0	380
Töötuskindlustusmaksed	0	673	0	716
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		950		909
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		23 424	1 278	17 096

Maksuvõlad sisaldavad viitvõlgu: 2018.a. - 7827 eurot; 2017.a. - 7777 eurot.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	16 250	16 250
31.12.2017	16 250	16 250
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	16 250	16 250
31.12.2018	16 250	16 250

2014.aastal soetati TÜ Saaremaa Siga osa 1000 euro väärtuses, osaluse suurus 16,66%.

2016.aastal soetati TÜ Eesti Lihatööstus osa 15250 euro väärtuses, osaluse suurus 10%.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	10 204	1 513 560	28 665	1 676	882 477	912 818	62 627	2 070	2 070	2 501 279
Akumuleeritud kulum		-498 359	-24 345	-1 676	-490 409	-516 430	-61 675			-1 076 464
Jääkmaksumus	10 204	1 015 201	4 320	0	392 068	396 388	952	2 070	2 070	1 424 815
Ostud ja parendused		8 385	13 942		885	14 827				23 212
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		8 385								8 385
Muud ostud ja parendused			13 942		885	14 827				14 827
Amortisatsioonikulu		-14 701	-1 112		-40 229	-41 341	-56			-56 098
Ümberliigitamised		2 070						-2 070	-2 070	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		2 070						-2 070	-2 070	0
31.12.2017										
Soetusmaksumus	10 204	1 524 015	42 607	1 676	883 362	927 645	62 627	0	0	2 524 491
Akumuleeritud kulum		-513 060	-25 457	-1 676	-530 638	-557 771	-61 731	0	0	-1 132 562
Jääkmaksumus	10 204	1 010 955	17 150	0	352 724	369 874	896	0	0	1 391 929
Ostud ja parendused		637			5 451	5 451				6 088
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		637								637
Muud ostud ja parendused					5 451	5 451				5 451
Amortisatsioonikulu		-14 384	-1 287	0	-36 262	-37 549	-56			-51 989
31.12.2018										
Soetusmaksumus	10 204	1 524 652	42 607	1 676	888 813	933 096	62 627			2 530 579
Akumuleeritud kulum	0	-527 444	-26 744	-1 676	-566 900	-595 320	-61 787			-1 184 551
Jääkmaksumus	10 204	997 208	15 863	0	321 913	337 776	840			1 346 028

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	638 753	638 753
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-108 215	-108 215
Soetused	1 174 671	1 174 671
Müügid	-3 418 815	-3 418 815
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 411 368	2 411 368
Muud muutused	-37 286	-37 286
31.12.2017	660 476	660 476
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-95 036	-95 036
Soetused	1 132 708	1 132 708
Müügid	-3 475 083	-3 475 083
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 508 019	2 508 019
Muud muutused	-45 554	-45 554
31.12.2018	685 530	685 530

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	153 747	153 747
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 281	-18 281
Soetused	919	919
Müügid	-61 131	-61 131
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	36 847	36 847
Muud muutused	37 286	37 286
31.12.2017	149 387	149 387
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 218	-18 218
Müügid	-74 852	-74 852
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	45 881	45 881
Muud muutused	45 554	45 554
31.12.2018	147 752	147 752

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2018	2017
Loomsed varad	26 254	22 650
Kokku	26 254	22 650

Käibevara all on kajastatud nuumikud, kesikud ja põrsad.

Põhivara all on kajastatud emised ja kuldid.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Teistelt äriettevõtetelt	53 357	53 357			2,5	EUR	01.04.2019
Lühiajalised laenud kokku	53 357	53 357					
Pikaajalised laenud							
Teistelt äriettevõtelt	162 545		162 545			EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	162 545		162 545				
Laenukohustised kokku	215 902	53 357	162 545				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibevara laen	217 500	217 500			2,5	EUR	30.04.2018
Lühiajalised laenud kokku	217 500	217 500					
Pikaajalised laenud							
Teistelt äriühingutelt	53 357	53 357			2,5	EUR	01.10.2018
Pikaajalised laenud kokku	53 357	53 357					
Laenukohustised kokku	270 857	270 857					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 764 355	1 764 355		
Võlad töövõtjatele	18 894	18 894		10
Maksuvõlad	23 424	23 424		4
Muud võlad	1 865	1 865		
Intressivõlad	1 865	1 865		
Ostjate ettemaksed	2 057	2 057		
Muud võlad	1 959	1 959		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 812 554	1 812 554		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 988 808	1 937 679	51 129	
Võlad töövõtjatele	22 598	22 598		10
Maksuvõlad	17 096	17 096		4
Muud võlad	1 865	1 865		
Intressivõlad	1 865	1 865		
Ostjate ettemaksed	2 057	2 057		
Muud võlad	1 959	1 959		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 034 383	1 983 254	51 129	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	12 728	13 527	9
Puhkusetasude kohustis	6 166	9 071	9
Kokku võlad töövõtjatele	18 894	22 598	9

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	120 703	120 703
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 153 565	3 354 280
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 153 565	3 354 280
Kokku müügitulu	3 153 565	3 354 280
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sead	3 096 174	3 260 669
Sealiha ja subproduktid	57 391	71 231
Sealäga	0	22 380
Kokku müügitulu	3 153 565	3 354 280

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Seakasvatuse eritoetus	215 394	265 913
Sigade jõudluskontrolli andmete esitamine	149 629	152 635
Muud	375	0
Kokku muud äritulud	365 398	418 548

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 547 046	1 699 050
Energia	78 537	73 065
Elektrienergia	70 927	68 057
Kütus	7 610	5 008
Alltöövõtutööd	147 264	181 847
Transpordikulud	77 340	38 582
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 850 187	1 992 544

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	3 997	3 326
Koolituskulud	710	170
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 052	4 347
Kindlustusmaksed	2 132	2 109
Muud	7 803	12 125
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 694	22 077

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	190 029	181 824
Sotsiaalmaksud	64 051	61 202
Puhkusekohustuse kulu	-2 905	2 858
Kokku tööjõukulud	251 175	245 884
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	4 150	5 192
Muud intressikulud	0	798
Kokku intressikulud	4 150	5 990

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 720	36	5 720	36

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	573	0	360	22 380

Lisa 19 Potentsiaalsed kohustused

OÜ Saare Peekon tagab koos OÜ Oss, Valjala Seakasvatuse OÜ ja Ääre Seakasvatuse OÜ-ga AS Valjala Söödatehase poolt Swedbangast saadud laene summas 5 571 848 eurot. Laenude tagatiseks on ka kinnistud ja hooned.

Lisa 20 Majanduskeskkonna mõju

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile.

Majanduskeskkond seakasvatuses jäi 2018 majandusaastal prognoositust halvemaks. 2018 elussea kokkuostuhinnad võrreldes 2017 aastaga jäid ca 20-30 % madalamaks so. -0,22 eurot liha kg kohta. Sellise madala kokkuostuhinna peamiseks põhjuseks oli ikkagi Sigade Aafrika Katku (SAK) tõttu kehtestatud kauplemispiirangud, mis ei võimaldanud elussiga exportida ning Eesti seakasvatajad pidi suutma realiseerida oma elussigu ainult kohalikul turul. Euroopa turul, aga oli elussea ülepakkumine, sellest tulenevalt hinnad madalad. Seda loomulikult kasutasid ära kohalikud lihatööstused, kes tarnisid Euroopast sealiha ja jätsid kohaliku seakasvatussektori hinnasurutisse. Tulenevalt põuasest suveperioodist, tõusid kõrgele ka söödateravilja kokkuostuhinnad. Tulenevalt sellest jäi Eesti seakasvatussektori rahaline müügitulu oluliselt väiksemaks, ja suurenesid kulutused sisenditele ja kogu tootmisprotsessile.

Toetudes prognoosidele ja muutustele elussea müügiturgudel vaatab ettevõtte 2019 majandusaastasse positiivselt. Sigade Aafrika Katku (SAK) tõttu kehtestatud kauplemispiirangud exportturgudega, aasta alguses lõpetati, mis taastab võimaluse elussiga müüa ka lisaks kohalikele turule, meie naaberriikidesse Läti, Leedu. Suureneb võimalus kokkuostuhindade läbirääkimisteks.

Suur Euroopasse ja Aasiasse jõudnud SAK on Teinud nende piirkondade riikides tõsise laastamistöö ja hukatud väga suur osa elussigu ning tekkinud on suur sealiha defitsiit ja nõudlus. Sellega on hüppeliselt tõusnud elussea ostu hind, mis küündib juba käesoleva aasta algusest, 2017 aasta hinna tasemele. Ennustatakse, jätkuvat hinna tõusu, sest SAK levikule ei ole suudetud nendes piirkondades piiri panna. Prognooid näitavad, et käesoleva 2019 majandusaastal jäävad kõrged kokkuostu hinnad kehtima pika perioodi. Prognoosi kohaselt jääb lähiaastate sealiha kokkuostu hind 1,60 - 1,90 € vahele.

Oodata on ka söödateravilja kokkuostu hindade langust, ca miinus 40 eurot tonn, võrreldes 2018 aastaga. Aasta algusest looduslikud tingimused on andnud head eeldused korralikule teravilja saagile.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte majandustegevus jätkuv järgneva 12 kuu vältel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2019

Osaühing Saare Peekon (registrikood: 10216014) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO MAASIK	Juhatuse liige	18.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saare Peekon osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Saare Peekon raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Saare Peekon finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 20, kus on kirjeldatud seakasvatuse sektori pingelist olukorda lähiminevikus, aruandeaastal toimunud arenguid ja ettevõtte juhtkonna positiivseid ootusi eeloleva perioodi osas.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

19.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Saare Peekon (registrikood: 10216014) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	19.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-227 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 498
Kokku	5 037

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	3153565	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5230244
Faks	+372 4549485
E-posti aadress	peekon@tt.ee