

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rannakas OÜ

registrikood: 11393445

tänava/talu nimi, Lubjaahju tn 3
maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthumber: 92411

telefon: +372 4632053

faks: +372 4631536

e-posti aadress: info@rannapaargu.ee

veebilehe aadress: www.rannapaargu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.

OÜ Rannakas tegevusalaks on toitlustusteenuse osutamine restoranis. Lisaks toitlustamisele pakutakse külastajatele ka mitmesugust muusikalist meelelahutust. 2018.aasta müügitulu oli 150 872 €, müügitulu kasv võrreldes eelmise aastaga oli üle 23%

Ettevõtja 2018. majandusaasta lõppes kahjumiga, -31 410 € . Eelnevatel aastatel toimunud trendid jätkuvad. Kahjum on seoses klientide maksevõime jätkuva madalseisuga, kuigi palgad on piirkonnas tõusnud jõuliselt, kuid püsielanike arv jätkuvalt väheneb. Turistide ostuvõime suvekuudel on hea, kuid analüüs näitab, et turistide liikuvus on läinud üha lühema perioodi sisse. Selline olukord ei võimalda tulu kasvatamist üheaegselt kvaiteedi säilitamisega ja sunnib ettevõtet teenust müüma omahinnast madalamal tasemel. Täiendavalt suurendas 2018.aastal kahjumit sisendite hinnatõus, mida ei saanud kompenseerida teenuste hindade tõstmisega. Ettevõtte tulemused on suures sõltuvuses hooajalisusest. Suvekuudel (poolest juunist kuni augusti keskpaigani) on ettevõtte tulemused head, ülejäänud ajal, ehk "hapukurgihooajal" tekivad raskused tegevuskulude katmisega. 2018. aastat iseloomustas ka ettevõtete ja asutuste jätkuvalt madal aktiivsus aasta- või jõuluürituste tellimustes, mis samuti näitab meie (sh. Hiiumaa) majanduse nõrka seisut. Tuntav on piirikaubanduse mõju, täiesti tavapärena on klientide poolne ettevõtte kontrollile allumatu oma alkoholi tarbimine väljaspool ettevõtte territooriumi ja klientide üha hilisem saabumine ettevõtte poolt korraldatud pidudele. Riski suurendab ka ettevõtte kontrollile allumatu mõnuainete tarbimise kasv noorte hulgas. Ettevõtte tulemusi mõjutavad veel nn Kohvikute Päevade stiilis konkurentsi pakkuvate ettevõtjate tegevused, kellel on lootusetult sassis tore loomingulisus ja nõuetekohane majandustegevus. Ettevõtte tulemus oleks parem, kui tegevus toimuks vaid hooajaliselt ja kui oleks võimalik vältida madalhooaja kulutusi. See nõuaks ettevõtte juhtimise, personalipoliitika ja ka teenuste struktuuri täielikku muutmist, mis tooks kaasa ka madalhooaja klientide ja koostööpartnerite usalduse languse. Aastaringne toimimine ja sellest tulenev klientide usaldus on ettevõtte tähtsaim bilansiväline vara, mida oleks väga raske taastada. Ettevõtte kaalub aastaringse teenuse osutamise lõpetamist, kuid ei ole käesoleva ajani leidnud mõistuse häält ja otsusekindlust selles küsimuses.

Seetõttu:

2019. aastal on osaühingul Rannakas põhieesmärgiks toitlustus- ja meelelahutusteenuse jätkamine parimas usus ja heas tahtes. Võimalusel teenuse arendamine omanike toetuse jätkumisel ning klientuuri **hoidmine** ja võimalik suurendamine (ebareaalne). Tulenevalt majanduse ebakindlusest ja jätkuvast survest klientide sissetulekutele plaanib ettevõtja 2019. aasta lõpetada väikese kahjumiga või heal juhul olla nullis, säilitatada kompetents, kriitilised töökohad, kliendibaas ja teenuse aastaringne kättesaadavus ning kvaliteet. Ettevõtte plaanib kvaliteedi parandamiseks ja toitluste omanäolisemaks muutmiseks kaasata jätkuvalt ala asjatundjaid.

Plaanis on 2019. aastal alustada põhipersonali täiendkoolituse programmiga, et valmistuda hotellimajandusega tegelemiseks. Ettevõtte tegevuskohas on kinnisvara omanik plaaninud väikese majutuasutuse rajamist, mis võimaldaks põhipersonali paremat koormamist ka madalhooajal ja töötajate motivatsiooni kasvatamist. Seda plaani on seni takistanud ülikõrged ehitushinnad ja "ärmatamisega" kaasnenud toetuste katkemine investeringutele voodikohtade tekitamiseks. Samuti on olnud takistuseks krediitdiasutuste hävitav hinnang piirkonna kinnisvara tagatisväärtusele osas.

Käibeprognoos 2018. majandusaastaks on 160 000 eurot.

Keskmine töötajate arv 2018. aastal oli 7. Palgakulu 2018. aastal oli 66 210 €, arvestatud koos sotsiaalmaksudega. Ettevõtte juhatuses on üks liige. Juhatuse liikmele liikmelisuse eest 2018. aastal tasu ei makstud. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise tasu ja soodustusi ette nähtud ei ole.

Andrus ILUMETS
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 487	3 616
Nõuded ja ettemaksed	570	1 580
Varud	6 028	5 846
Kokku käibevarad	14 085	11 042
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 852	3 884
Kokku põhivarad	2 852	3 884
Kokku varad	16 937	14 926
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13 627	10 590
Kokku lühiajalised kohustised	13 627	10 590
Kokku kohustised	13 627	10 590
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Muud reservid	139 300	108 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-107 392	-97 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 410	-9 529
Kokku omakapital	3 310	4 336
Kokku kohustised ja omakapital	16 937	14 926

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	150 872	122 180
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102 867	-84 436
Mitmesugused tegevuskulud	-10 798	-6 580
Tööjõukulud	-66 210	-37 914
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 407	-2 779
Ärikasum (kahjum)	-31 410	-9 529
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31 410	-9 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 410	-9 529

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rannakas 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja bilansipäevaks laekumata kaardimakseid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varudena kajastatakse teenuse osutamiseks soetatud kauba ja toiduainete jääki bilansipäeva seisuga.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit, see tähendab kulusse kandmist varude soetamise järjekorras.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte soetusmaksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Lühema kasuliku tööeaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse 100 % kulusse soetamise momendil.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksikutest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused aruandekuupäeva seisuga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad, mis on piiramata kasutuseaga, ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müügitulu kajastatakse, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. Tulu teenusest kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Maksuvõlgade kirjel kajastatakse kõik palkadelt arvestatud ja kinnipeetud maksud ning käibemaksukohustus. Võlad töövõtjatele on väljamaksmata netopalk ja puhkusekohustus koos maksudega.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on ettevõtte omanik ja juhatuse liige.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	7 487	3 616

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	5 837	5 837
Tooraine	5 837	5 837
Ettemaksed varude eest	191	9
ettemaksed tarnijatele	191	9
Kokku varud	6 028	5 846

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	19 984	19 984
Akumuleeritud kulum	-13 321	-13 321
Jääkmaksumus	6 663	6 663
Amortisatsioonikulu	-2 779	-2 779
31.12.2017		
Soetusmaksumus	19 984	19 984
Akumuleeritud kulum	-16 100	-16 100
Jääkmaksumus	3 884	3 884
Ostud ja parendused	1 375	1 375
Amortisatsioonikulu	-2 407	-2 407
31.12.2018		
Soetusmaksumus	21 359	21 359
Akumuleeritud kulum	-18 507	-18 507
Jääkmaksumus	2 852	2 852

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 852	6 852
Võlad töövõtjatele	4 460	4 460
Maksuvõlad	2 315	2 315
Kokku võlad ja ettemaksed	13 627	13 627
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 846	4 846
Võlad töövõtjatele	3 678	3 678
Maksuvõlad	2 066	2 066
Kokku võlad ja ettemaksed	10 590	10 590

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	2 639	3 678
Puhkusetasude kohustis	1 821	0
Kokku võlad töövõtjatele	4 460	3 678

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	150 872	122 180
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	150 872	122 180
Kokku müügitulu	150 872	122 180
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine ja meelelahutus restoranis	150 872	122 180
Kokku müügitulu	150 872	122 180

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	49 484	28 336
Sotsiaalmaksud	16 726	9 578
Kokku tööjõukulud	66 210	37 914
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Rannakas OÜ (registrikood: 11393445) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ILUMETS	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-107 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 410
Kokku	-138 802

Katta kahjum tulevaste perioodide kasumi või osanike sissemaksete arvel

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	150872	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ LUXFIRE	10751500	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4632053
Faks	+372 4631536
E-posti aadress	info@rannapaargu.ee
Veebilehe aadress	www.rannapaargu.ee