

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Loteman OÜ

registrikood: 11289216

tänav a nimi, maja number: Jaani tn 6

linn: Antsla linn

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66404

telefon: +372 56504134, +372 56504148

e-posti aadress: Anne.daniel@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Aruandeaastal ettevõtte jätkas senist põhitegevust: toitlustustegevust Antsla linnas.

Tegevuskohaks on omanikule kuuluv hoone, mis ettevõtluse tarbeks on tasuta rendile antud.

Põhivara aruandeaastal ei soetatud, arengukulutusi ei teostatud.

2018.aastal oli töölepinguga vormistatud kaks töötajat, neist üks osalise tööajaga;

2 inimest oli tööle vormistatud võlaõigusliku lepingu alusel.

Juhatuse liikmele soodustusi ei tehtud.

2019.aastal jätkatakse tegevust samas valdkonnas.

Põhilised majandusnäitajad	2018	2017
Müügitulu	38 435	36 636
Käibekasv	4,91%	18,24%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,32	1,78
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	2,19%	4,02%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	3,47%	7,75%
Võlakordaja = kohustused/ varad *100	36,85%	48,10%

Käibe kasv (%) (Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) Käibevara / lühiajalised kohustused
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%) Puhaskasum / varad kokku * 100
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%) Puhaskasum / omakapital kokku * 100
Võlakordaja (%) = kohustused/ varad *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25	1 050	
Nõuded ja ettemaksed	244	261	2
Varud	4 953	4 835	3
Kokku käibevarad	5 222	6 146	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	894	1 037	5
Kokku põhivarad	894	1 037	
Kokku varad	6 116	7 183	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 326	1 726	
Võlad ja ettemaksed	928	1 729	6
Kokku lühiajalised kohustised	2 254	3 455	
Kokku kohustised	2 254	3 455	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 355	3 355	
Ülekurss	129	129	
Kohustuslik reservkapital	13	13	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231	-58	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134	289	
Kokku omakapital	3 862	3 728	
Kokku kohustised ja omakapital	6 116	7 183	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	38 435	36 636	7
Muud äritulud	0	1 145	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 274	-23 782	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 131	-1 452	
Tööjõukulud	-14 736	-12 109	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-143	-143	5
Muud ärikulud	-17	-6	
Ärikasum (kahjum)	134	289	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134	289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134	289	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Loteman OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Kaubavarude jääk tehakse kindlaks inventuuriga 1 kord aastas seisuga 31. detsember.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

31.12.2018.a. seisuga on firmas kasutusel amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 1023 eurot ja põhivara jääkväärtus 1037 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõukulud, põhivara kulum ja väärtuse langus ning mitmesugused muud ärikulud. Kulude esitamise aluseks finantskuludena on nende seotus investeerimis- või finantseerimistegevusega. Perioodikulud ei kapitaliseerita. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	218	218	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	244	244	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	243	243	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18	
Kokku nõuded ja ettemaksed	261	261	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	4 953	4 826
Ettemaksed varude eest	0	9
ettemaks tarnijale	0	9
Kokku varud	4 953	4 835

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		275		244
Üksikisiku tulumaks				113
Sotsiaalmaks		333		321
Kohustuslik kogumispension		8		10
Töötuskindlustusmaksed		9		11
Intress		17		
Ettemaksukonto jääk	26		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26	642	18	699

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 451	2 451
Akumuleeritud kulum	-1 271	-1 271
Jääkmaksumus	1 180	1 180
Amortisatsioonikulu	-143	-143
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 451	2 451
Akumuleeritud kulum	-1 414	-1 414
Jääkmaksumus	1 037	1 037
Amortisatsioonikulu	-143	-143
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 451	2 451
Akumuleeritud kulum	-1 557	-1 557
Jääkmaksumus	894	894

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	286	286	
Maksuvõlad	642	642	4
Kokku võlad ja ettemaksed	928	928	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 030	1 030	
Maksuvõlad	699	699	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 729	1 729	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 435	36 636
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 435	36 636
Kokku müügitulu	38 435	36 636
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	38 435	36 636
Kokku müügitulu	38 435	36 636

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	11 002	9 547
Sotsiaalmaksud	3 734	1 452
Kokku tööjõukulud	14 736	10 999
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 326	1 725

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Power Limeted OÜ laen	400	2%	EUR	31.12.2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2019

Loteman OÜ (registrikood: 11289216) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIMO KÄÄRMANN	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134
Kokku	365
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	365
Kokku	365

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134
Kokku	365
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	365
Kokku	365

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	38435	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Daniel	47607016539	Antsla linn, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	2013 EUR (Lihtomand)
Kaimo Käärmann	37309246517		1342 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56504148
Mobiiltelefon	+372 56504134
E-posti aadress	Anne.daniel@mail.ee