

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Marja Talu

registrikood: 10802999

tänavatalu nimi, Marjatalu

maja ja korteri number:

küla: Kirikuküla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68611

telefon: +372 56635565

e-posti aadress: marjatalu@gmail.com

veebilehe aadress: www.marjatalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Intressikulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Marja Talu OÜ on 2001.aasta novembris asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on maaturismiettevõtlus.

2018. majandusaastal tegutseti peamiselt ettevõtte põhitegevusalal.

Majandusaasta müügitulu 52743 eurot, mis moodustas 100% siseriiklikust käibest ning ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga.

Marja Talu osalühingu tegevusaja jooksul on iga-aastaselt tegeletud investeeringute teostamisega põhivarasse - ehitistesse ja rajatistesse ning seda on tehtud peamiselt projektipõhiselt, taotledes struktuurifondidest kaasfinantseerimist. Investeeringute tulemusena luuakse terviklik puhkekompleks, pakkudes klientidele komplekseid teenuseid majutuse, toitlustuse ja vaba aja veetmise võimaluste osas. Mitmekülgsete puhkamisteenuste lisandumine aitab leevendada madalhooajalisusest tingitud külastatavuse vähenemist. Võimalikuks arengusuunaks turismi arendamisel on temaatiliste laagrite korraldamine. Teenuste mitmekülgsemaks pakkumiseks tehakse uuendusi ja täiendusi iga-aastaselt.

2018 aastal rajati uus külaliste teenindamiseks vajalik hoone ning teostati parendustöid. Samuti taotleti PRIAst uue väiksema sauna ja teenindushoone ehitamiseks toetust. Toetuse saamisel alustatakse investeeringute teostamist 2019 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 236	426
Nõuded ja ettemaksed	10 690	37 345
Kokku käibevarad	11 926	37 771
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	166 199	190 272
Kokku põhivarad	166 199	190 272
Kokku varad	178 125	228 043
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 568	20 330
Võlad ja ettemaksed	3 923	16 687
Kokku lühiajalised kohustised	9 491	37 017
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	3 708
Võlad ja ettemaksed	96 071	118 881
Kokku pikaajalised kohustised	96 071	122 589
Kokku kohustised	105 562	159 606
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	895	895
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 858	4 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 126	60 333
Kokku omakapital	72 563	68 437
Kokku kohustised ja omakapital	178 125	228 043

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	52 743	69 409
Muud äritulud	14 557	57 244
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 269	-20 609
Mitmesugused tegevuskulud	-7 756	-8 335
Tööjõukulud	-3 419	-3 265
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 497	-32 044
Muud ärikulud	-565	-433
Ärikasum (kahjum)	4 794	61 967
Intressikulud	-668	-1 634
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 126	60 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 126	60 333

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marja Talu OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontod	68	407
Kassa	1 168	19
Kokku raha	1 236	426

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	500	500
Ostjatelt laekumata arved	500	500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	119	119
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	71	71
Tulevaste perioodide kulud	71	71
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 690	10 690
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47	47
Muud nõuded	37 273	37 273
Laenunõuded	37 273	37 273
Ettemaksed	25	25
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 345	37 345

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 177		2 108
Üksikisiku tulumaks		138		
Erisoodustuse tulumaks		24		1
Sotsiaalmaks		164		33
Kohustuslik kogumispension		10		
Töötuskindlustusmaksed		22		2
Intress				84
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				59
Ettemaksukonto jääk	119		47	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	119	1 535	47	2 287

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	775 700	23 778	546	800 024
Akumuleeritud kulum	-593 829	-16 945		-610 774
Jääkmaksumus	181 871	6 833	546	189 250
Ostud ja parendused	33 066			33 066
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	33 066			33 066
Amortisatsioonikulu	-30 553	-1 491		-32 044
31.12.2017				
Soetusmaksumus	808 766	23 778	546	833 090
Akumuleeritud kulum	-624 382	-18 436		-642 818
Jääkmaksumus	184 384	5 342	546	190 272
Ostud ja parendused		2 016	1 408	3 424
Amortisatsioonikulu	-25 787	-1 710		-27 497
Ümberliigitamised	-33 066		33 066	
Muud ümberliigitamised	-33 066		33 066	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	775 700	25 794	35 020	836 514
Akumuleeritud kulum	-650 169	-20 146		-670 315
Jääkmaksumus	125 531	5 648	35 020	166 199

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
panga	5 568	5 568		
Lühiajalised laenud kokku	5 568	5 568		
Laenukohustised kokku	5 568	5 568		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
panga	13 420	13 420		
laen	6 910	6 910		
Lühiajalised laenud kokku	20 330	20 330		
Pikaajalised laenud				
panga	3 708		3 708	
Pikaajalised laenud kokku	3 708		3 708	
Laenukohustised kokku	24 038	20 330	3 708	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 987	1 987	
Võlad töövõtjatele	294	294	
Maksuvõlad	1 535	1 535	
Muud võlad	107	107	
Muud viitvõlad	107	107	
Võlad omanikule	96 071		96 071
Kokku võlad ja ettemaksed	99 994	3 923	96 071

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	14 199	14 199	
Võlad töövõtjatele	148	148	
Maksuvõlad	2 287	2 287	
Muud võlad	53	53	
Muud viitvõlad	53	53	
Võlad omanikule	118 881		118 881
Kokku võlad ja ettemaksed	135 568	16 687	118 881

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 743	69 409
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 743	69 409
Kokku müügitulu	52 743	69 409
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taluturism (EMTAK 55103)	52 743	69 409
Äri-ja juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)	0	0
Muude kaupade müük (EMTAK 46901)	0	0
Kokku müügitulu	52 743	69 409

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
projektitoetused	10 412	0
Muud	4 145	57 244
Kokku muud äritulud	14 557	57 244

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	19 534	20 609
Energia	3 735	0
Elektrienergia	1 400	0
Kütus	2 335	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 269	20 609

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	0	4 416
Elektrienergia	0	2 712
Kütus	0	1 704
Mitmesugused bürookulud	316	616
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	114
Muud	7 440	3 189
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 756	8 335

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	2 787	2 440
Sotsiaalmaksud	632	825
Kokku tööjõukulud	3 419	3 265
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	565	433
Kokku muud ärikulud	565	433

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	668	1 634
Kokku intressikulud	668	1 634

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	96 071	0	118 881

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Marja Talu (registrikood: 10802999) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KASK	Juhatuse liige	30.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 126
Kokku	68 984
Katmine	
Tulevaste perioodide kulude katteks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 984
Kokku	68 984

Jaotamata kasum jätta tulevaste perioodide kulude katteks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	52743	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Kask	47007315716	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56635565
E-posti aadress	marjatalu@gmail.com
Veebilehe aadress	www.marjatalu.ee