

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: SWECO Projekt AS

registrikood: 11304200

tänav, maja: Valukoja tn 8/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6744010

e-posti aadress: sweco@sweco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Eraldised	12
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sweco Projekt AS on Sweco AB kontserni kuuluv ettevõte. Sweco on juhtiv konsultatsioonialaseid teenuseid pakkuv ettevõtte põhjamaades ja omab tugevat positsiooni Kesk-Euroopa ja Ida-Euroopa turul.

2018. aastal jätkas aktsiaselts SWECO Projekt tööd väljakujunenud tegevusaladel hoonete, keskkonnarajatiste, teede ja raudteede, kütuse- ja keemiaterminalide projekteerimise, planeerimisprojektide koostamisega. Sweco Projekt AS põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK 71121.

Jätkuvalt on meil tugev finantspositsioon arenguks projekteerimisturu uue tõusu ja turu elavnemise võimalikus olukorras. Sweco Projekt AS koosseis võimaldab komplekselt kogu projekteerimise teenuse teostamist alates eskiiside koostamisest kuni suurte ehitiste ja rajatiste projekteerimistööde läbiviimiseni. Kogu kontserni töötajate arv ulatub ligi 15 000-ni, mis avardab erinevaid koostöövorme veelgi.

2018. aastal teostasime mitmeid huvitavaid ja keerulisi töid, mis olid heaks väljakutseks projekteerijatele.

Kvaliteedijuhtimissüsteem täidab vaadeldud teemade ulatuses standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõudeid ning omab vastavat Lloyd's Register Quality Assurance sertifikaati.

2018. aastal moodustas Sweco Projekt AS netokäive 4,3 mln eurot (2017.a. 3,8 mln eurot). Sweco Projekt AS müügitulust moodustas 8 % eksport ja 92 % müük Eestisse (2017.a. vastavalt 8 % ja 92 %).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Sweco Projekt AS turuosa hoidmine ja kasvatamine Eesti turul. Sweco kui säästlikku tehiskeskonda loova ettevõtte maine kujundamine.

Jätkuvalt on oluliseks eesmärgiks ettevõtte edasine käibe kasv ning kasumlikkuse tõstmine

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Puhasrentaablus	11,2%	13,5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2	3
ROA	9,2 %	13,6 %
ROE	19,6 %	17,5 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 875 778	1 296 624	
Nõuded ja ettemaksed	1 076 093	1 237 637	2
Kokku käibevarad	4 951 871	2 534 261	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	1 000 000	
Materiaalsed põhivarad	112 684	123 925	4
Immateriaalsed põhivarad	109 294	86 732	5
Kokku põhivarad	221 978	1 210 657	
Kokku varad	5 173 849	3 744 918	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 394 416	539 673	7
Eraldised	342 446	296 826	8
Kokku lühiajalised kohustised	2 736 862	836 499	
Kokku kohustised	2 736 862	836 499	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	232 115	232 115	9
Ülekurss	1 726 878	1 726 878	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1	441 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477 993	508 103	
Kokku omakapital	2 436 987	2 908 419	
Kokku kohustised ja omakapital	5 173 849	3 744 918	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 263 182	3 755 935	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-908 085	-728 319	11
Mitmesugused tegevuskulud	-430 988	-490 508	12
Tööjõukulud	-2 150 893	-1 980 969	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-60 035	-57 942	4,5
Muud ärikulud	-6 500	-2 868	
Ärikasum (kahjum)	706 681	495 329	
Muud finantstulud ja -kulud	8 669	12 774	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	715 350	508 103	
Tulumaks	-237 357	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477 993	508 103	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sweco Projekt AS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Sweco Projekt AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete kuluna. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ning mööbel. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp - kasulik eluiga

Seadmed - 3 - 5 aastat

Sõidukid - 5 aastat

Muu inventar - 2 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp - kasulik eluiga
Litsentsid, patendid - 1-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Nii aruandeperioodil kui võrdlusperioodil ei olnud Sweco Projekt AS-l ühtegi kehtivat kapitalirendi lepingut.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvara ja –kohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslikud kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused: tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, teenuse osutamisest saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud kuludid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kuludid on võimalik usaldusväärselt hinnata. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Valmidusastet kajastatakse vastavalt teenuse osutamise valmidusastmele. Tuludesse arvestatakse perioodi jooksul tehtud töö mille eest ei ole kliendile väljastatud arvet, kuid selle töö peale on kulutatud töötunde ja tehtud allhankekulusid.

Tulud kajastatakse kasumiaruandes müügituludes ja bilansikirjel nõuetes.

Kui aruandekuupäevaks on tellijale väljastatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustise (kirjel Tellijale võlgnetavad summad) või nõudena (kirjel Tellijalt saadaolevad summad).

Osutatava teenuse valmidusastet määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- teised emaettevõttega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	715 825	715 825	
Ostjatelt laekumata arved	768 164	768 164	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-52 339	-52 339	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 277	5 277	3
Muud nõuded	24 614	24 614	
Viitlaekumised	24 614	24 614	
Ettemaksed	76 604	76 604	
Tulevaste perioodide kulud	76 604	76 604	
Tellijatelt saadaolevad summad	253 773	253 773	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 076 093	1 076 093	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	573 486	573 486	
Ostjatelt laekumata arved	619 396	619 396	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-45 910	-45 910	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 351	5 351	3
Muud nõuded	24 124	24 124	
Viitlaekumised	24 124	24 124	
Ettemaksed	80 452	80 452	
Tulevaste perioodide kulud	80 452	80 452	
Tellijatelt saadaolevad summad	554 224	554 224	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 237 637	1 237 637	

Nõuded sisaldavad seotud osapooltelt laekumata summasid, mille kohta leiab infot lisast 14.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		237 357		
Käibemaks		125 880		55 557
Üksikisiku tulumaks		42 450		40 521
Erisoodustuse tulumaks		759		256
Sotsiaalmaks		77 071		76 525
Kohustuslik kogumispension		3 800		4 066
Töötuskindlustusmaksed		4 983		4 880
Ettemaksukonto jääk	5 277		5 351	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 277	492 300	5 351	181 805

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	144 430	144 430	104 289	248 719
Akumuleeritud kulum	-115 306	-115 306	-37 542	-152 848
Jääkmaksumus	29 124	29 124	66 747	95 871
Ostud ja parendused	32 262	32 262	16 233	48 495
Amortisatsioonikulu	-11 853	-11 853	-7 935	-19 788
Muud muutused	-653	-653		-653
31.12.2017				
Soetusmaksumus	161 000	161 000	118 876	279 876
Akumuleeritud kulum	-112 120	-112 120	-43 831	-155 951
Jääkmaksumus	48 880	48 880	75 045	123 925
Ostud ja parendused	12 007	12 007		12 007
Amortisatsioonikulu	-14 260	-14 260	-8 988	-23 248
31.12.2018				
Soetusmaksumus	157 997	157 997	118 876	276 873
Akumuleeritud kulum	-111 370	-111 370	-52 819	-164 189
Jääkmaksumus	46 627	46 627	66 057	112 684

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	311 114	311 114
Akumuleeritud kulum	-189 626	-189 626
Jääkmaksumus	121 488	121 488
Ostud ja parendused	3 398	3 398
Amortisatsioonikulu	-38 154	-38 154
31.12.2017		
Soetusmaksumus	314 512	314 512
Akumuleeritud kulum	-227 780	-227 780
Jääkmaksumus	86 732	86 732
Ostud ja parendused	59 349	59 349
Amortisatsioonikulu	-36 787	-36 787
31.12.2018		
Soetusmaksumus	364 603	364 603
Akumuleeritud kulum	-255 309	-255 309
Jääkmaksumus	109 294	109 294

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	135 409	144 111
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	155 748	146 516
1-5 aasta jooksul	560 918	548 175
Üle 5 aasta	525	105 600

Vt kasumiaruanne, mitmesugused tegevuskulud.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 234	41 234	
Võlad töövõtjatele	131 793	131 793	
Maksuvõlad	492 300	492 300	3
Muud võlad	1 216 097	1 216 097	
Dividendivõlad	949 426	949 426	
Muud viitvõlad	266 671	266 671	
Tellijatele võlgnetavad summad	512 992	512 992	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 394 416	2 394 416	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	77 290	77 290	
Võlad töövõtjatele	129 035	129 035	
Maksuvõlad	181 805	181 805	3
Muud võlad	128 673	128 673	
Muud viitvõlad	128 673	128 673	
Saadud ettemaksed	22 870	22 870	
Muud saadud ettemaksed	22 870	22 870	
Kokku võlad ja ettemaksed	539 673	539 673	

Võlad sisaldavad seotud osapooltele maksmata summasid, mille kohta leiab täpsemat infot lisast 14.

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Reservid	113 815	268 240	-85 229	296 826
Kokku eraldised	113 815	268 240	-85 229	296 826

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Reservid	296 826	322 770	-277 150	342 446
Kokku eraldised	296 826	322 770	-277 150	342 446

Reservid on moodustatud bilansipäeva eelsetest tegevustest tingitud kohustuste katteks.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	232 115	232 115
Aktsiate arv (tk)	386 858	386 858
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 917 745	3 462 442
Soome	89 103	52 820
Rootsi	229 687	83 060
Tšehhi	0	143 225
Poola	20 847	9 628
Belgia	0	4 760
Austria	5 800	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 263 182	3 755 935
Kokku müügitulu	4 263 182	3 755 935
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK71121	4 263 182	3 755 935
Kokku müügitulu	4 263 182	3 755 935

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Alltöövõtutööd	872 398	694 672
Muud	35 687	33 647
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	908 085	728 319

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	135 409	144 111
Lähetuskulud	8 476	28 049
Koolituskulud	17 516	14 399
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	82 070
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	828	0
IT kulud	99 526	83 482
Muud	169 233	138 397
Kokku mitmesugused tegevuskulud	430 988	490 508

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 411 230	1 350 883
Sotsiaalmaksud	410 463	403 206
Reservid	329 200	226 880
Kokku tööjõukulud	2 150 893	1 980 969
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	67
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	60	64
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sweco CE AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Sweco AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	951 193	1 003 194	11 617
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 980	22 500	21 487	7 400

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Sweco AB	1 000 000	1,25% a	EUR	31.08.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	55 181	8 438	50 298	12 674
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	66 254	120 691	34 160	192 353

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	69 902	54 000

Nõudeid seotud osapooltega alla hinnatud ei ole.

Kohustisena emaettevõtja vastu on näidatud Sweco CE AB-le väljamaksmisele kuuluvad dividendid summas 949 426 EUR-i ja Sweco AB-le IT teenuste eest maksmisele kuuluv 1 767 EUR-i.

Ostude ja müükide all on kajastatud teenuste ostud ja müügid.

Sweco Projekt AS nõukogus on kolm liiget ja juhatuses üks liige.

Juhatusel liikme lepingutest ei tulene lahkumishüvitisi ega muid võimalikke kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2019

SWECO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEIJO VAHER	Juhatuse liige	15.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SWECO Projekt AS aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud SWECO Projekt AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Mart Nõmper
Juhatuse liige, vandeauditiitor
Vandeauditiitori number 499

/digitaalselt allkirjastatud/
Triinu Randmäe
Vandeauditiitor
Vandeauditiitori number 667

Rödl & Partner Audit Osaühing
Audiitorettevõtja tegevusloa number 2
Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145
15.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

SWECO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	15.03.2019
TRIINU RANDMÄE	Vandeaudiitor	15.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477 993
Kokku	477 994
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	477 993
Kokku	477 993

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4263182	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6744010
E-posti aadress	sweco@sweco.ee