

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: MATKAR KINNISVARA OÜ

registrikood: 10223379

tänavatalu nimi, Peterburi tee 75
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 56228843

e-posti aadress: jyri.kuusk@kia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Matkar Kinnisvara OÜ on moodustatud juunis 1997. Põhikirja järgi on põhitegevuseks kinnis- ja vallasvara tehingud ning nende vahendamine, kinnis- ja vallasvara rendileandmine.

Kulude kokkuhoiu eesmärgil otsustasid osanikud alates 01.07.2005 Matkar Kinnisvara OÜ tegevusega seotud funktsioonid üle viia emaettevõttele Matkar OÜ, kes on Matkar Kinnisvara OÜ 100% omanik.

Käesoleva momendini on Matkar Kinnisvara OÜ aktiivne majandustegevus peatatud.

Matkar Kinnisvara OÜ juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud, samuti ei ole neile tehtud erisoodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 502	2 487	2
Kokku käibevarad	2 502	2 487	
Kokku varad	2 502	2 487	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-325	-451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15	126	
Kokku omakapital	2 502	2 487	
Kokku kohustised ja omakapital	2 502	2 487	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	15	150
Mitmesugused tegevuskulud	0	-24
Ärikasum (kahjum)	15	126
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15	126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15	126

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsstandardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis raha kirjel kajastatakse arvelduskontode jääke ja sularaha kassas.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto	2 487	2 487
Sularaha	15	0
Kokku raha	2 502	2 487

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttel töötajaid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Matkar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Seotud osapooltega ei ole tehtud tehinguid.

Emaettevõtte juhtkonnale ei ole makstud tasusid ega tehtud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

MATKAR KINNISVARA OÜ (registrikood: 10223379) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KUUSK	Juhatuse liige	28.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15
Kokku	-310
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-310
Kokku	-310

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15
Kokku	-310
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-310
Kokku	-310

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Matkar	10170097		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56228843
E-posti aadress	jyri.kuusk@kia.ee