

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Alutaguse vald, lisaku alevik, Metsa tn 10 korteriühistu

registrikood: 80457162

telefon: +372 53481478

e-posti aadress: maris.palgi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2018.aastal renoveeriti maja katus (sh paigaldati kogu katuse ulatuses uus eterniit vana eterniidi asemele; paigaldati katuseluuk ning laoti uuesti 2 küttekorstna otsad). Katusetööde kogumaksumus oli 6 272 eurot (kuus tuhat kakssada seitsekümmend kaks eurot) ning katusetöid teostas Rasmus Rooden FIE.

2019.aastal on plaanis maja ja kõrvalhoone seisukorra säilimiseks tehtavad korrastus- ja renoveerimistööd ning maja ja kõrvalhoone seisukorra olulist halvenemist põhjustavate erakorraliste remonttööde korraldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	1 036
Kokku käibevarad	1 036
Kokku varad	1 036
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Pikaajalised kohustised	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 036
Kokku pikaajalised kohustised	1 036
Kokku kohustised	1 036
Kokku kohustised ja netovara	1 036

Tulemiaruanne

(eurodes)

	11.01.2018 - 31.12.2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	6 479
Kokku tulud	6 479
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 479
Kokku kulud	-6 479
Põhitegevuse tulem	0
Aruandeaasta tulem	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	11.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	6 167
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 472
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 348
Muud rahavood põhitegevusest	-7
Kokku rahavood põhitegevusest	1 036
Kokku rahavood	1 036
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 036

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Majandusaasta algus on 11.01 ja lõpp 31.12.2018.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	11.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter nr.1	1620 EUR
Korter nr.2	1620 EUR
Korter nr.3	1620 EUR
Korter nr.4	1620 EUR
Kokku:	6480 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Alutaguse vald, lisaku alevik, Metsa tn 10 korteriühistu (registrikood: 80457162) 11.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS PALGI	Juhatuse liige	30.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53481478
E-posti aadress	maris.palgi@mail.ee